

360620-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de proiectare a structurilor portante – Tragwerksplanung Umbau und Erweiterung Von-Galen-Schule

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Glockenstadt Gescher

E-mail: info@gescher.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Tragwerksplanung Umbau und Erweiterung Von-Galen-Schule

Descriere: Der Auftraggeber beabsichtigt den Umbau und die Erweiterung Von-Galen-Grundschule in Gescher, um diese an die aktuellen baulichen und pädagogischen Anforderungen anzupassen. Die Objektplanung der Gebäude und Freianlagen war bereits Gegenstand eines Architektenwettbewerbs. Vorgesehen sind sowohl Maßnahmen an Bestandsgebäuden als auch ein Erweiterungsneubau. Gegenstand des Auftrags sind die für das Vorhaben erforderlichen Ingenieurleistungen zu den Leistungsbildern Tragwerksplanung und Bauphysik (für die Anwendungsbereiche Wärmeschutz und Energiebilanzierung sowie Bauakustik - Schallschutz). Vorgesehen ist eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen (siehe "Angaben zu Optionen").

Identificatorul procedurii: eefb17d5-55de-4912-9cfb-78904698ec3b

Identificator intern: 3594/25

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante

Clasificare suplimentară (cpv): 71314310 Servicii de inginerie termică pentru construcții, 71313200 Servicii de consultanță în izolație acustică și acustică interioară

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Gescher

Cod poștal: 48712

Subdiviziunea țării (NUTS): Borken (DEA34)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YKRMS55# 1. Zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen sind folgende Eigenerklärungen einzureichen: -

Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular mit den Teilnahmeunterlagen abrufbar); -
Eigenerklärung Russland-Sanktionen (im bereitgestellten Bewerbungsformular enthalten). 2.
Teilnahmeanträge sind unter Verwendung des vom Auftraggeber bereitgestellten
Bewerbungsformulars zu stellen; das Formular ist mit den Vergabeunterlagen abrufbar. 3.
Rückfragen werden nur über das Vergabeportal beantwortet. Nur dort registrierte und für das
Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bewerber- bzw.
Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und
Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird
deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren
freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal
aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerber- bzw. Bieterinformationen abzurufen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123
GWB

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Siehe hierzu die gesetzlichen
Regelungen in § 123 GWB

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Siehe hierzu die gesetzlichen
Regelungen in § 123 GWB

Frauda: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Corupție: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen
in § 123 GWB

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123
GWB

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Siehe hierzu die
gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Siehe hierzu die gesetzlichen
Regelungen in § 124 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Siehe hierzu die gesetzlichen
Regelungen in § 124 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen
in § 124 GWB

Insolvență: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Active administrate de lichidator: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Activitățile economice sunt suspendate: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124
GWB

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Siehe hierzu die
gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Abaterea profesională gravă: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Siehe hierzu die
gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Siehe
hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Siehe hierzu
die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Tragwerksplanung Umbau und Erweiterung Von-Galen-Schule

Descriere: Gegenstand des Auftrags sind die Ingenieurleistungen zu den Leistungsbildern Tragwerksplanung und Bauphysik (für die Anwendungsbereiche Wärmeschutz und Energiebilanzierung sowie Bauakustik - Schallschutz) für das oben kurz beschriebene und in der Leistungsbeschreibung näher erläuterte Bauvorhaben "Umbau und Erweiterung Von-Galen-Schule". Der Auftrag umfasst sämtliche Leistungsphasen für die genannten Leistungsbilder bzw. Anwendungsbereiche, wobei eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen vorgesehen ist. Neben den weitgehend übertragenen Grundleistungen werden ausgewählte besondere Leistungen übertragen. Das Nähere regelt die Leistungsbeschreibung.

Identificator intern: 3594/25

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71327000 Servicii de proiectare a structurilor portante

Clasificare suplimentară (cpv): 71314310 Servicii de inginerie termică pentru construcții, 71313200 Servicii de consultanță în izolație acustică și acustică interioară

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Es werden zunächst nur die Leistungsphasen 1 bis 3 zum Leistungsbild Tragwerksplanung und die Leistungsphasen 1 bis 4 zum Leistungsbild Bauphysik (für beide genannten Anwendungsbereiche) beauftragt. Die weiteren Leistungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber zu einem späteren Zeitpunkt weiterzubeauftragen, worauf der Auftragnehmer aber keinen Rechtsanspruch hat. Vorgesehen sind: 2. Beauftragungsstufe (LPh 4 für das Leistungsbild Tragwerksplanung sowie LPhen 5 und 6 für beide Leistungsbilder) und 3. Beauftragungsstufe (LPhen 7 bis 9 bei entsprechendem Bedarf; ggf. nur für eines der genannten Leistungsbilder).

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Gescher

Cod poștal: 48712

Subdiviziunea țării (NUTS): Borken (DEA34)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance# Das angegebene Datum für das Ende der Vertragslaufzeit betrifft die Fertigstellung des Bauvorhabens. Die Leistungen des Auftragnehmers enden entsprechend dem noch abzustimmenden Bauzeitenplan entsprechend früher.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: Berufsqualifikation als Ingenieur/in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung Zugelassen werden gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV nur Bewerber, die berechtigt sind, diese Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. Juristische Personen sind gem. § 75 Abs. 3 VgV zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die beschriebene Zulassungsvoraussetzung erfüllt. Zur Nachweisführung genügt die Vorlage eines entsprechenden Qualifikationsnachweises in Kopie; der Auftraggeber behält sich vor, in Zweifelsfällen die Vorlage des Originals zu verlangen.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Gewertet werden die Jahresgesamtumsätze des Unternehmens (bei Bewerbergemeinschaften: aller Mitgliedsunternehmen zusammen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen in den als Teilnahmeunterlage T01 bereitgestellten Bewerbungsformular. Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 5,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzen über vergleichbare Ingenieurleistungen in den letzten 3 Jahren. Gewertet werden nur Referenzen, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen: a) Gegenstand der Referenz (Vorhaben) war (auch) der Umbau, die Sanierung/Modernisierung oder die Erweiterung eines Gebäudes. b) Zum Leistungsbild Tragwerksplanung wurde mindestens eine der Leistungsphasen 1 bis 5 bearbeitet und ist abgeschlossen. c) Das Tragwerk entsprach mind. der Honorarzone III gemäß HOAI. d) Die Baukonstruktionskosten (KG 300 entspr. DIN 276) betrugen mind. 1.500.000 EUR ohne MwSt. e) Die Leistungen zur Tragwerksplanung wurden nicht vor dem 01.06.2023 beendet. Referenzen, die sämtliche genannten Anforderungen erfüllen, müssen zumindest in Summe die Leistungsphasen 1 bis 5 abdecken, sonst gilt der Bewerber als nicht

hinreichend geeignet. Berücksichtigt werden bei jeder Referenz jeweils nur abgeschlossene Leistungsphasen. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen in dem als Teilnahmeunterlage T01 bereitgestellten Bewerbungsformular.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 80,00

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Anzahl fester Mitarbeiter/-innen mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung, sowie Gesamtanzahl aller Mitarbeiter/-innen, die entweder über einen Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung oder über einen Abschluss als Bautechniker/-in, Konstrukteur/-in, Systemplaner/-in oder einen vergleichbaren Berufsabschluss verfügen, jeweils durchschnittlich für die Jahre 2023, 2024 und 2025 sowie aktuell. Zur Nachweisführung genügen entsprechende Eigenerklärungen in dem als Teilnahmeunterlage T01 bereitgestellten Bewerbungsformular. Die Anzahl fester Mitarbeiter/-innen (umgerechnet in Vollzeitstellen) mit Studienabschluss der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung darf sowohl aktuell als auch im Durchschnitt der Jahre 2023 bis 2025 nicht unter 2,00 (Vollzeitstellen-Äquivalent) liegen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 15,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualität der zu erwartenden Herangehensweise im Auftragsfall (Projektkonzept)

Descriere: Bewertet wird ein vom Bieter einzureichendes Projektkonzept mit folgenden

Unterkriterien: Fachlich-inhaltliche Herangehensweise (40%) und Organisatorische Herangehensweise (10%). Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Erfahrung verantwortliche/-r Projektingenieur/-in

Descriere: Bewertet wird die Erfahrung der Person, die vom Bieter im Angebot als verantwortliche/-r Projektingenieur/-in benannt wird. Näheres ist in der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" geregelt.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Höhe des angebotenen Honorars

Descriere: Die Höhe des angebotenen Honorars (Honorarwertungssumme) wird anhand einer Formel bewertet, die der bereitgestellten Vergabeunterlage "A03 Zuschlagsmatrix" zu entnehmen ist.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 12/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMS55/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMS55>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKRMS55>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 23/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Siehe zu Unterlagen, die nicht nachgefordert werden, die gesetzliche Regelung in § 56 Abs. 3 VgV. Im Bewerbungsformular (Teilnahmeunterlage T01) fehlende Angaben, die für die Bewertung der Bieterauswahl-Kriterien relevant sind, werden bei Fehlen zwar nachgefordert, aber nur zur Abwendung eines sonst drohenden Ausschlusses; bei der Bewertung der Bieterauswahl-Kriterien werden nachgereichte Angaben dagegen nicht berücksichtigt.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Vertragsbedingungen gemäß TVgG NRW.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Glockenstadt Gescher

Organizația care primește cererile de participare: Glockenstadt Gescher

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Glockenstadt Gescher

Număr de înregistrare: DE 12 37 70 490

Adresă poștală: Marktplatz 1

Localitate: Gescher

Cod poștal: 48712

Subdiviziunea țării (NUTS): Borken (DEA34)

Țara: Germania

E-mail: info@gescher.de

Telefon: +49 254260-0

Fax: +49 254260-123

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Număr de înregistrare: DE 125 233 481

Adresă poștală: Münsterstraße 1-3

Localitate: Hamm

Cod poștal: 59065

Subdiviziunea țării (NUTS): Hamm, Kreisfreie Stadt (DEA54)

Țara: Germania

Punct de contact: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@wolter-hoppenberg.de

Telefon: +49 238192122-0

Adresa de internet: <https://www.wolter-hoppenberg.de>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen

Număr de înregistrare: DE 164 242 157

Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localitate: Münster

Cod poștal: 48147

Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 2514111691

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0bb8a300-9fe6-4a49-9c34-64513d3d6543 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/05/2026 17:32:29 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 360620-2026

Numărul ediției JO S: 100/2026

Data publicării: 27/05/2026