

362133-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – VILLENES SUR SEINE (78) CHEMIN DE FAUVEAU ALIOP 106780 CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 196 LOGEMENTS SUR 8 BATIMENTS, AINSI QUE 4 LOCAUX COMMERCIAUX ET 263 PLACES DE STATIONNEMENT
OJ S 100/2026 27/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: direction.achats.mo@segens.fr

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: VILLENES SUR SEINE (78) CHEMIN DE FAUVEAU ALIOP 106780 CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 196 LOGEMENTS SUR 8 BATIMENTS, AINSI QUE 4 LOCAUX COMMERCIAUX ET 263 PLACES DE STATIONNEMENT

Descriere: VILLENES SUR SEINE (78) Opération de construction d'un ensemble immobilier comprenant 196 logements locatifs sociaux et intermédiaires, répartis en 8 bâtiments, ainsi que 4 locaux commerciaux et 263 places de stationnement en sous-sol

Identificatorul procedurii: 0c4efc0e-086a-4fd0-8c52-e7d1d8ebe78f

Identificator intern: 26C05C013D

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective, 45213100 Lucrări de construcții de clădiri comerciale

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Chemin de Fauveau

Localitate: Villennes-sur-Seine

Cod poștal: 78670

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Procédure avec négociation en 2 phases. Réglementations et labels environnementaux attendus : RE2020 seuil 2025 et Cerqual NF Habitat HQE. Variantes obligatoires et PSE: le périmètre exact sera défini lors de la phase 2 de la procédure.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: VILLENES SUR SEINE (78) CHEMIN DE FAUVEAU ALIOP 106780 CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 196 LOGEMENTS SUR 8 BATIMENTS, AINSI QUE 4 LOCAUX COMMERCIAUX ET 263 PLACES DE STATIONNEMENT

Descriere: VILLENES SUR SEINE (78) Opération de construction d'un ensemble immobilier comprenant 196 logements locatifs sociaux et intermédiaires, répartis en 8 bâtiments, ainsi que 4 locaux commerciaux et 263 places de stationnement en sous-sol

Identificator intern: 26C05C013D

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective, 45213100 Lucrări de construcții de clădiri comerciale

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Chemin de Fauveau

Localitate: Villennes-sur-Seine

Cod poștal: 78670

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 26 Luni

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.marches-securises.fr/perso/Segens_92/

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.marches-securises.fr/perso/Segens_92/

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TGI NANTERRE

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 11 jours à compter de la notification

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Număr de înregistrare: 58214281600310

Adresă poștală: 14-16 Boulevard Garibaldi

Localitate: ISSY-LES-MOULINEAUX

Cod poștal: 92130

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

Punct de contact: M DIRECTION ACHATS MAITRISE D OUVRAGE

E-mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Telefon: 0186525667

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TGI NANTERRE

Număr de înregistrare: 17780111500151

Adresă poștală: 179/191 avenue Joliot Curie

Localitate: NANTERRE

Cod poștal: 92000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

E-mail: tjnannerre@justice.fr

Telefon: 0140971010

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d18fe987-60d3-4c28-82bf-66723c575070 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/05/2026 16:47:41 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 362133-2026

Numărul ediției JO S: 100/2026

Data publicării: 27/05/2026