

364398-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice –
Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Bergen op Zoom

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Descriere: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Identificatorul procedurii: f8a7c9ba-1378-4a5e-ad94-7a109eb51626

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Descriere: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Verlengingsoptie van 2-maal 12 maanden.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: 2-maal 12 maanden.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Uitwerking casuïstiek

Descriere: Uitwerking casuïstiek

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Plan van aanpak

Descriere: Plan van aanpak

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Samenwerking

Descriere: Samenwerking

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Duurzaamheid

Descriere: Duurzaamheid

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426477>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426477>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Bergen op Zoom -

Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Bergen op Zoom

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Bergen op Zoom

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Bergen op Zoom

Număr de înregistrare: 511659779

Adresă poștală: Jacob Obrechtlaan 4

Localitate: Bergen op Zoom

Cod poștal: 4611 AR

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Mariette Rottgering

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Telefon: +31 164277000

Fax: +31 164245356

Adresa de internet: <http://www.bergenopzoom.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Localitate: Breda

Cod poștal: 4815 GW

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d9c73e25-7446-4bad-84ab-b7fb5e14e2da - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/05/2026 17:20:07 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 364398-2026

Numărul ediției JO S: 101/2026

Data publicării: 28/05/2026