

## 365859-2026 - Procedură concurențială

România – Materiale de construcții și articole conexe – Furnizarea de mixturi asfaltice, betoane, agregate de balastieră și carieră, borduri, placi și pavaje din granit și borduri, dale și pavaje din beton necesare execuției lucrărilor de construcții civile și de infrastructură în cadrul unor obiective de investiții pentru care Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. deține calitatea de antreprenor general/ executant/ subcontractant

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare  
Produse

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

E-mail: [irina.ciupea@tcmb.ro](mailto:irina.ciupea@tcmb.ro)

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Furnizarea de mixturi asfaltice, betoane, agregate de balastieră și carieră, borduri, placi și pavaje din granit și borduri, dale și pavaje din beton necesare execuției lucrărilor de construcții civile și de infrastructură în cadrul unor obiective de investiții pentru care Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. deține calitatea de antreprenor general/ executant/ subcontractant

Descriere: Autoritatea contractantă intenționează să încheie un acord-cadru pe o perioadă de 48 de luni pentru furnizarea și transportul de materiale necesare lucrărilor de construcții civile și infrastructură urbană. Scopul este asigurarea unei capacități optime de aprovizionare care să permită desfășurarea neîntreruptă a activităților și finalizarea la termen a obiectivelor de investiții. Achiziția este împărțită în 2 loturi independente, după cum urmează: Lotul 1 – „Mixturi asfaltice, betoane și agregate cu transport inclus, utilizabile pentru lucrările de întreținere și reparații ale infrastructurii urbane, precum și pentru intervenții curente în cadrul activităților specifice autorității contractante”. Acest lot are ca obiect furnizarea de mixturi asfaltice pentru realizarea straturilor rutiere și a emulsiei bituminoase, furnizarea de betoane pe bază de ciment și balast stabilizat cu ciment, inclusiv servicii de pompare (după caz), precum și furnizarea de agregate naturale și concasate (balast, nisip, pietriș, piatră spartă, anrocamente), cu asigurarea transportului (inclusiv descarcare dacă este cazul) până la locul de utilizare indicat de autoritatea contractantă. Lotul 2 – „Produse din piatră naturală și prefabricate din beton cu transport inclus) – borduri, pavele/pavaje și dale (din piatră naturală și /sau beton), necesare pentru amenajări urbane (trotuare, alei, zone pietonale), lucrări de reabilitare și intervenții punctuale în cadrul activităților specifice Autorității contractante”. Acest lot are ca obiect furnizarea de produse din piatră naturală, respectiv borduri din granit, piatră cubică (andezit), plăci/dale din granit și alte elemente specifice, precum și furnizarea de prefabricate din beton, respectiv borduri din beton, pavaje din beton și dale din beton, cu asigurarea transportului (inclusiv descarcare dacă este cazul) până la locul de utilizare indicat de autoritatea contractantă. Operatorii economici pot depune oferte pentru unul sau pentru ambele loturi, fiecare lot fiind tratat ca achiziție distinctă, cu evaluare și atribuire separată.

Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire. În măsura în care solicitările de clarificare sunt primite cu cel puțin 20 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor acestor solicitări de clarificare în a 11-a zi înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificatorul procedurii: 39ad5737-3130-4ba0-a088-1693e33bbc2c

Identificator intern: 37992692\_2026\_PAAPD1612012

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

### **2.1.1. Scop**

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 44100000 Materiale de construcții și articole conexe

### **2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul București și zonele limitrofe, în funcție de locația de execuție a lucrărilor de construcții civile și de infrastructură în cadrul unor obiective de investiții pentru care Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. deține calitatea de antreprenor general/executant/subcontractant.

### **2.1.3. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 115 385 299,00 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 115 385 299,00 RON

### **2.1.4. Informații generale**

Informații suplimentare: Loturile la care se aplica: 1, 2 \* Continuare secțiunea "II.2.11 Informații privind opțiunile" f) Reperele de prețuri noi nu tr. să fie generate de un proiect tehnic defectuos și/sau să determine modificarea cerințelor beneficiarului într-o asemenea manieră încât să conducă la extinderea obiectului acordului-cadru/contr. subs. dincolo de scopul inițial al acestuia. De asemenea, acestea nu tr. să conducă ori să se datoreze unor modificări cu impact asupra soluțiilor tehnice prevăzute/aprobate în cadrul proiectelor teh. de execuție, prețul respectivelor repere putând fi stabilit în mod obiectiv, prin aplicarea urm. mecanisme contractuale: - Prin asimilare cu repere de preț similare, ori pe baza analizelor de preț privind elem. de cost relevante (de ex.: în baza utilizării prețurilor unitare din ofertă și respectiv a defalcării normelor de deviz pe elementele de cost material, manoperă, utilaj transport); și, respectiv, - În situația în care aceste metode nu sunt aplicabile în tot sau în parte, promitentul-contractant/contractantul va prezenta autorității contractante documentele puse la dispoziție de furnizori care confirmă nivelul de preț utilizat pentru determinarea costurilor cu asigurarea unui nivel rezonabil al prețului, fără depășirea structurii costurilor indirecte și a nivelului de profit din oferta inițială (de exemplu: oferte, cataloage, liste de prețuri sau alte surse verificabile privind nivelul de preț). (5) Modificarea trebuie să rezulte exclusiv din aplicarea directă și nemijlocită a prezentei clauze, fără să implice renegocierea obiectului și/sau a prețurilor unitare ale acordului-cadru/contractului subsecvent, respectiv fără să conducă la extinderea obiectului ori la afectarea caracterului general al acestora. (6) În sensul dispozițiilor alin. (5), promitentul-contractant/contractantul are obligația de a pune la dispoziția autorității contractante documentația tehnico-economică necesară pentru verificarea aplicării prezentei clauze, respectiv a modului de determinare a valorii de referință și a valorii modificării prevăzute la alin. (3), precum și a încadrării modificării într-unul sau mai multe dintre criteriile prevăzute la alin. (4). (7) Modificările operate în temeiul prezentei clauze se formalizează,

după caz, prin acte adiționale la acordul-cadru și/sau la contractele subsecvente, în funcție de nivelul la care intervine necesitatea modificării, cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile și pe baza documentelor prevăzute la alin. (6). (8) În măsura în care, pe parcursul derulării acordului-cadru sau a contractelor subsecvente, intervin modificări legislative în materia achizițiilor publice care afectează condițiile de aplicare ale prezentei clauze, părțile vor proceda la adaptarea corespunzătoare a acesteia, prin act adițional, în acord cu noile dispoziții legale. (9) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea acordului-cadru sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia, aut. contr. are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru/contractele subsecvente pe perioada de valab. a acestora, în sit. în care devine necesară operarea unei modificări în alte cond. decât cele prev. de lg. Loturile la care se aplica: 1, 2 \*\* Motive excludere privind sit. op. ec.: Motive referitoare la situația operatorului economic Ofertanții/ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. Ofertanții /ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții participanți la procedura de atribuire vor completa D.U.A.E. cu informațiile aferente situației lor. MODALITATEA DE INDEPLINIRE: Ofertanții clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va prezenta, la solicit. aut. contr., urm. doc. suport care confirma neincadrarea in sit. prev. la art. 164 art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016, atat pt ofertant, ofertanții asociați, cat si pt terții susținători și subcontractanții declarati in oferta (daca este cazul). Doc. justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt: a. Cazierul judiciar pentru op. ec. și Cazierul judiciar pentru persoanele menționate la art. 164 alin. (2) din Lg. 98/2016, aflate în termen de valab. la data prezentării. b. Persoanele Juridice române trebuie sa prezinte pentru sediu principal certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, potrivit art.165 alin.(3) din Legea nr.98/2016. Dovada îndeplinirii obligațiilor de plată a taxelor, imp. și contribuțiilor se va face la nivelul soc./ companiei, respectiv pt sediul social și pt toate sediile secundare/punctele de lucru stabile pentru care contribuabilul i) figurează cu bunuri impozabile și/sau ii) are obligația să solicite înregistrarea fiscală a acestora ca plătitor de impozit pe venituri din salarii, potrivit Lg. 273 /2006 privind finanțele publice locale. Pentru sediile secundare/punctele de lucru, se va prezenta o Declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor, datorate la bugetul general consolidat, în conformitate cu prevederile art. 165, alin. (3) din Legea nr. 98/2016. c. După caz, doc. prin care se demonstrează faptul că op. ec. poate beneficia de derogările prev. la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016. d. Alte documente edificatoare, dupa caz. NOTA: Op. ec. nerezidenți au dreptul de a prezenta orice doc. edificatoare eliberate de autoritățile competente ale țării de origine pt a demonstra faptul că nu se încadrează în sit. de excludere prev. la art. 164, 165 și 167 din Lg. 98/2016 precum și un certificat de rezidență fiscală (evitarea dublei impuneri) valabil pt anul calendaristic în curs ori a unui angajament de obținere a acestui doc., cel mai târziu până la data semnării contr. Doc. edificatoare vor fi însoțite de traducerea autor. a acestora in lb. rom. Loturile la care se aplica: 1, 2 \*\*\* Pt. asigurarea continuității activității în situații de urgență și pentru satisfacerea necesităților imediate, autoritatea contractantă va proceda la achiziționarea directă a unor cantități limitate din categoriile de produse menționate in Caietul de sarcini. Aceste achiziții directe se realizează în conformitate cu prevederile articolului 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, care permite achiziția directă de produse dacă valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât pragurile valorice prevăzute de lege. Aceste achizitii urgente vor fi organizate dupa cum urmeaza: 1. Pt. mixturi asfaltice, betoane și agregate (cu transport inclus) – achiziție urgentă – pentru intervenții imediate de reparații/întreținere în zone cu degradări severe care

pot afecta siguranța circulației, respectiv pentru asigurarea respectării planificării de lucrări și a termenelor de execuție asumate pentru contractele în derulare sau în curs de semnare. 2. Produse din piatră naturală și prefabricate din beton (cu transport inclus) – achiziție urgentă – pentru lucrări urgente de bordurare/pavare/dalare în zone cu trafic pietonal intens și pentru intervenții punctuale care nu suportă amânare, respectiv pentru asigurarea respectării planificării de lucrări și a termenelor de execuție asumate pentru contractele în derulare sau în curs de semnare. Achizițiile directe vor asigura cantitățile minime esențiale pentru perioada de tranziție până la încheierea contractelor prin licitație deschisă.

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

**Clauzele contractuale:**

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 1 – „Mixturi asfaltice, betoane și agregate cu transport inclus, utilizabile pentru lucrările de întreținere și reparații ale infrastructurii urbane, precum și pentru intervenții curente în cadrul activităților specifice autoritatii contractante”

Descriere: Autoritatea contractantă intenționează să inițieze o procedură de achiziție publică în vederea încheierii unui acord-cadru, pe o perioadă de 4 ani (48 de luni), pentru furnizarea și transportul materialelor destinate activităților de construcții civile și de infrastructură. Obiectivul principal este asigurarea unei rezerve adecvate de materiale și a unui flux de aprovizionare continuu, astfel încât lucrările să poată fi executate la timp. Informații referitoare la cantitățile minime și maxime estimate pe durata întregului acord-cadru, cantitățile minime și maxime care ar putea face obiectul celui mai mic, respectiv celui mai mare contract subsecvent aferente Lotului 1 se regăsesc în cuprinsul Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini. Frecvența și valoarea contractelor ce vor fi atribuite (dacă se cunosc): 1. Calendarul estimativ de atribuire a contractelor subsecvente: Autoritatea contractantă estimează că pe parcursul perioadei de derulare a acordului-cadru va încheia în fiecare an unul sau mai multe contracte subsecvente, în funcție de necesitățile aferente produselor/prefabricatelor care fac obiectul fiecărui lot în parte. 2. Estimări privind valoarea minimă și maximă a acordului – cadru și a contractelor subsecvente În cadrul acestei proceduri, s-a stabilit împărțirea în două loturi distincte, în timp ce valoarea minimă și maximă a acordului – cadru și a contractelor subsecvente pentru lotul 1 a fost estimată după cum urmează: - Valoarea estimată maximă a acordului – cadru ce urmează a fi încheiat este de 104.520.115 lei (fără TVA), corespunzând cantităților maxime de produse care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord – cadru, aceasta putând fi suplimentată până la maxim 156.780.172,50 lei (fără TVA), conform prevederilor Amendamentului (3) lit. a) de la secțiunea II.2.11 – „Informații privind opțiunile”; - Valoarea estimată minimă a acordului – cadru ce urmează a fi încheiat este de 8.647.150 lei (fără TVA), corespunzând cantităților minime de produse care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord – cadru; - Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 15.112.700 lei (fără TVA), corespunzând cantităților maxime de produse care ar putea fi solicitate pe durata de derulare a unui contract subsecvent; - Valoarea estimată a celui mai mic contract subsecvent este de 2.760.675 lei (fără TVA), corespunzând cantităților minime de produse care ar putea fi solicitate pe durata de derulare a unui contract subsecvent.

### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 44100000 Materiale de construcții și articole conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 14210000 Pietriș, nisip, piatră concasată și agregate, 44113600 Bitum și asfalt, 44114000 Beton, 60100000 Servicii de transport rutier

#### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Amendamente. Opțiuni. (1) Pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru și/sau a contractelor subsecvente încheiate în baza acestuia, părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractuale, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în condițiile prevăzute de art. 221–222 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale dispozițiilor legale emise în aplicarea acestora. (2) În aplicarea prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă își rezervă opțiunea de a revizui valoarea acordului-cadru și/sau prețul contractelor subsecvente încheiate în baza acestuia ca urmare a operării unor modificări survenite pe durata de execuție a acestora asupra structurii valorice și cantitative a listelor de cantități, constând în reducerea și/sau suplimentarea cantităților aferente reperelor de preț care fac obiectul acordului-cadru, precum și, după caz, privind introducerea unor repere de preț similare. (3) Opțiunea prevăzută la alin. (2) se exercită prin aplicarea directă și nemijlocită a prezentei clauze de revizuire și se implementează, după caz, în structura valorică și cantitativă a acordului-cadru și/sau a contractului subsecvent, prin mecanismul notelor de renunțare („NR”) și/sau al notelor de comandă suplimentară („NCS”) și, după caz, încheierea unui act adițional, cu respectarea următoarelor condiții: a) Valoarea revizuită a acordului-cadru /prețul revizuit al contractului subsecvent nu poate depăși 50% din valoarea de referință determinată la momentul modificării ca sumă dintre: - Valoarea produselor livrate și acceptate până la data modificării, determinată potrivit clauzelor de actualizare/indexare aplicabile, și - Valoarea produselor/prefabricatelor rămase de livrat, determinată pe baza prețurilor unitare din propunerea financiară (neajustate); b) Modificările realizate în temeiul prezentei clauze se tratează și se calculează distinct față de orice alte modificări permise de art. 221 alin. (1) lit. b)–f) din Legea nr. 98/2016; c) Valoarea modificării nete se determină ca diferență dintre valoarea cantităților suplimentate prin NCS și valoarea cantităților la care se renunță prin NR (dacă este cazul) calculată la prețurile unitare din propunerea financiară, ajustate/modificate prin efectul clauzelor contractuale; d) Verificarea încadrării în plafonul prevăzut la lit. a) se realizează prin raportare la valoarea cumulată netă a tuturor modificărilor succesive efectuate în temeiul prezentei clauze până la data realizării modificării, fără a se include modificările care nu conduc la majorarea valorii acordului-cadru/prețului contractului subsecvent, după caz; e) Opțiunea de revizuire poate fi exercitată pe întreaga durată de valabilitate a acordului-cadru și, după caz, pe întreaga durată de executare a fiecărui contract subsecvent. (4) Situațiile care pot determina modificări ale acordului-cadru și/sau ale contractelor subsecvente în temeiul prezentei clauze de revizuire includ, fără a se limita la acestea, situații operaționale care pot interveni în cursul executării acordului-cadru/contractului subsecvent și care sunt acoperite prin mecanismul prezentei clauze, cum ar fi: a) Modificarea este determinată de adaptarea livrărilor la condițiile de execuție a lucrărilor întâlnite în teren, la interacțiunea cu elemente existente ori la corelarea soluțiilor tehnice, fără a implica schimbarea soluțiilor tehnice aprobate (de exemplu: adaptări determinate de diferențe între situația din teren și cea din proiect implicând schimbarea cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor, condiții geotehnice diferite, interferențe cu rețele/utilități existente, necesitatea corelării între specialități); b) Modificarea implică implementarea de adaptări tehnice punctuale pentru respectarea cerințelor legale, normative sau tehnice aplicabile ori pentru atingerea parametrilor de

performanță și/sau a indicatorilor de calitate stabiliți la nivelul contractelor de execuție a lucrărilor de construcții aferente obiectivelor de investiții (de exemplu: modificări legislative, actualizări de standarde, cerințe ale autorităților competente, optimizări tehnice și/sau economice, inclusiv în vederea atingerii parametrilor de performanță/indicatorilor tehnico-economici ca urmare a revizuirii/actualizării acestora); c) Modificarea se realizează în cadrul mecanismului de ajustare a cantităților prevăzut de prezenta clauză, în corelare cu resursele financiare/bugetare care pot fi identificate/disponibilizate în vederea ducerii la îndeplinire a contractelor subsecvente aflate în curs de derulare și/sau în vederea încheierii unor contracte subsecvente noi; d) Modificarea survine ca urmare a particularităților inerente livrării produselor /prefabricatelor în corelare cu execuția lucrărilor și/sau cu condițiile specifice de realizare a acestora, care nu sunt reflectate complet în documentația de atribuire și se manifestă în cursul executării acordului-cadru/contractului subsecvent (de exemplu: particularități ale amplasamentelor, condiții de execuție specifice, inclusiv interacțiuni cu elemente/obiective existente); e) Modificarea constă în variații ale cantităților de produse/prefabricate care fac obiectul decontărilor între părți în baza prețurilor unitare prevăzute la nivelul acordului-cadru, ajustate după caz (de ex.: remăsurători, suplimentări/reduceri de cantități) ori în introducerea unor repere de preț similare celor prevăzute inițial, care se încadrează în obiectul acordului-cadru și/sau al contractului subsecvent, care sunt determinabile din punct de vedere tehnic (de ex.: lucrări similare devenite necesare în vederea finalizării obiectivului); \* Inf. suplim. cu privire la DESCRIEREA OPTIUNILOR se regăsesc în cadrul secțiunii "VI.3 Informații suplimentare" din cadrul fișei de date, motivat de împrejurarea că SEAP impune restricții în ceea ce privește nr. de caractere ce pot fi completate electronic.

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul București și zonele limitrofe, în funcție de locația de execuție a lucrărilor de construcții civile și de infrastructură în cadrul unor obiective de investiții pentru care Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. deține calitatea de antreprenor general/executant/subcontractant.

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 48 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 104 520 115,00 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 104 520 115,00 RON

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Sursa de finanțare: Alte fonduri

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1 Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii formei de înregistrare, precum și faptul că are capacitatea profesională legală de a realiza toate activitățile care fac obiectul contractului. În acest sens vor fi prezentate documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic (cum ar fi Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului) sau alte documente echivalente din care să rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali/împuțerniciți, codurile aferente clasei/claselor CAEN specifice activităților desfășurate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se află în stare de dizolvare, lichidare sau insolvență. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/reale la momentul prezentării. Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire va completa și prezenta DUAE în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea acordului-cadru, ofertantii clasati pe primele 3 locuri după aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta documente justificative actualizate prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate informațiile prezentate în DUAE. Nota 2: Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile aferente claselor CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie să îndeplinească condițiile legale pentru a desfășura activitățile aferente contractului, conform art. 122 din Lg. 265/2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se vor prezenta documente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. Nota 3: Operatorii economici nerezidenți vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/ atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională legală de a realiza toate activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit. În situația în care pentru desfășurarea activității legislația națională impune obținerea unei certificări/atestări /autorizări specifice pe teritoriul României, ofertantul va prezenta un angajament ferm din care să rezulte că va întreprinde demersurile necesare pentru a obține certificările/atestările /autorizările recunoscute de autoritățile române și că va prezenta respectivele documente până cel târziu la momentul semnării contractului Nota 4: În cazul participării la procedură cu ofertă comună și în situația în care ofertantul intenționează să subcontracteze părți din contract, cerințele aferente criteriului privind capacitatea de exercitare a activității profesionale pot fi îndeplinite în condițiile prevăzute la art. 51 din H.G. nr. 395/2016.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1 Cifra de afaceri (globală) medie a ofertantului din ultimii trei ani (2023, 2024, 2025) să fie cel puțin egală cu suma de: - Lotul nr. 1: 14.350.000 lei - Lotul nr. 2: 1.920.000 lei. Nota 1: Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa și prezenta DUAE în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Ulterior, ofertantii clasati pe primele 3 locuri după aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta documente care să probeze nivelurile anuale ale cifrei de afaceri cum ar fi: bilanțuri /balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate, scrisori de bonitate din partea băncilor sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată. Nota 2: În măsura în care

publicarea bilanțurilor contabile nu este prevăzută de legislația țării de origine/ țării în care este stabilit ofertantul, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic, conform celor arătate mai sus. Nota 3: Pentru determinarea valorilor cifrei de afaceri exprimată în EURO /USD sau în alte monede se va folosi cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii indicați în cadrul cerinței de calificare. În sensul celor de mai sus, prezentăm cu titlul exemplificativ valorile medii ale cursului valutar pentru EURO/USD din ultimii 3 ani, astfel cum este comunicat de Banca Națională a României: - pentru anul 2023: 1 EUR = 4.9465 lei, 1 USD = 4.5743 lei; - pentru anul 2024: 1 EUR = 4.9746 lei, 1 USD = 4,5984 lei; - pentru anul 2025: 1 EUR = 5,0415 lei, 1 USD = 4,4705 lei. Nota 4: În cazul participării la procedură cu oferta comună, cerințele privind capacitatea economico-financiară pot fi îndeplinite prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (asocierii). Nota 5: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind capacitatea economică și financiară. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător, vor include în cadrul DUAЕ informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte și vor atașa angajamentul ferm al terțului susținător, precum și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i) din care va rezulta modul efectiv în care acesta /aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere. Totodată, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să își asume răspunderea în mod solidar pentru executarea celui mai mare contract subsecvent. Nota nr. 6: În cazul în care ofertantul depune oferta pentru un singur lot, cerința de calificare privind cifra de afaceri poate fi îndeplinită individual, prin raportare la valoarea minimă solicitată pentru lotul la care participă. Prin excepție și având în vedere faptul că, activitățile ce fac obiectul celor mai mari contracte subsecvente aferente Loturilor nr. 1 și 2 se vor executa în același timp, în ipoteza în care ofertantul va depune oferta pentru ambele loturi, acesta va trebui să facă dovada că a realizat o medie a cifrei de afaceri globală în ultimii trei ani (2023, 2024, 2025) cel puțin egală cu suma de 16.270.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 180 alin. (2) din Legea nr. 98/2016. În acest sens și în aplicarea principiului proporționalității, în ipoteza în care un ofertant care depune oferta pe ambele loturi însă nu face dovada că a realizat o cifră de afaceri cel puțin egală cu suma de 16.270.000 lei dar a realizat totuși o cifră de afaceri la nivelul minim solicitat individual pentru Lotul nr. 1 și/sau Lotul nr. 2, oferta va fi respinsă din procedura de atribuire după cum urmează: - În cazul în care ofertantul face dovada că a realizat o cifră de afaceri în cuantumul minim stabilit pentru un singur lot, oferta sa va fi respinsă din procedura de atribuire aferentă lotului pentru care nu îndeplinește nivelul minim solicitat prin cerința de calificare; - În cazul în care ofertantul face dovada că a realizat o cifră de afaceri în cuantumul minim stabilit, în mod individual, pentru fiecare dintre loturile la care participă, autoritatea contractantă va solicita acestuia să indice lotul pentru care dorește ca cerința de calificare să fie considerată îndeplinită, caz în care oferta sa va fi respinsă din procedura de atribuire a celui alt lot.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1: Operatorii economici participanți la procedură trebuie să facă dovada experienței similare, respectiv să demonstreze că, în ultimii 3 ani împliniți anterior datei-limită de depunere a ofertelor, au furnizat produse similare cu cele care fac obiectul cel mai mare contract subsecvent. Ofertantul trebuie să facă dovada că, în perioada menționată, a furnizat produse similare celor care fac obiectul celui mai mare contract subsecvent, la nivelul unuia sau a cel mult trei contracte, în valoare cumulată de minimim: - Lotul nr. 1: 14.350.000 lei - Lotul nr. 2: 1.920.000 lei. Nota 1: Până la data-limită de depunere a ofertelor, se va prezenta DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție European) în

scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Ulterior, ofertanții clasați pe primele 3 locuri după aplicarea criteriului de atribuire vor prezenta certificate/ recomandări/procese-verbale de recepție sau alte documente edificatoare (datate, semnate și parafate de către beneficiari) prin care se confirmă realizarea livrărilor de produse similare. Nota 2: Prin „produse similare” se înțeleg următoarele tipuri de produse, în orice combinație cantitativă a acestora, dar cu condiția încadrării în pragurile numerice (max. 3 contracte) și valorice solicitate privind experiența similară pentru fiecare lot în parte (respectiv 14.350.000 lei, fără TVA în cazul Lotului nr. 1, respectiv 1.920.000 lei, fără TVA în cazul Lotului nr. 2) și care, în mod cumulativ, să îndeplinească cel puțin următoarele caracteristici: - Pentru lotul nr. 1: să reprezinte produse care au caracteristici tehnice apropiate cu cele solicitate (pe categoriile principale de produse solicitate și anume: mixturi asfaltice, betoane, agregate de balastieră/carieră, indiferent de tipul acestora); - Pentru lotul nr. 2: să reprezinte produse și prefabricate care au caracteristici tehnice apropiate cu cele solicitate (pe categoriile principale de produse solicitate și anume: produse din piatră naturală și prefabricate din beton, indiferent de tipul acestora). Nota 2<sup>1</sup>: Ofertantul poate demonstra îndeplinirea cerințelor aferente experienței similare prin prezentarea unuia sau a maxim 3 contracte/documente din care să rezulte faptul că produsele similare au fost livrate/furnizate în perioada indicată (ultimii 3 ani), perioadă care se va calcula prin raportare la termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, cu precizarea că, în situația în care se decalculează termenul de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Nota 3: Pentru calculul prețului contractelor privind experiența similară exprimat în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză potrivit informațiilor furnizate în cadrul Notei nr. 2 aferente Cerinței nr. 1 de la Cap. III.1.2) Capacitatea economică și financiară. Nota 4: În cazul participării la procedură cu oferta comună, cerințele privind capacitatea tehnică și/sau profesională pot fi îndeplinite prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (asocierii). Nota 5: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind capacitatea tehnică și/sau profesională. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător, vor include în cadrul DUAE informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte și vor atașa angajamentul ferm al terțului susținător, precum și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i) din care va rezulta modul efectiv în care acesta/aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere. În acest sens se va prezenta inclusiv planul ce va fi aplicat de părți pentru materializarea angajamentelor asumate de terțul susținător cu referire la resursele tehnice, materiale și/sau umane pe care terțul le va disponibiliza, precum și modul concret în care acestea vor fi implicate pentru interveni eficient în executarea activităților celui mai mare contract subsecvent. Totodată, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să își asume răspunderea în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 2 Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune cel puțin de următorul personal de specialitate necesar pentru îndeplinirea contractului (echipa de proiect): 1. Responsabil control calitate – 1 pers. Profilul expertului nr. 1 – Responsabil control calitate a) Decizia internă de numire în funcție; b) Experiență profesională specifică privind participarea pe parcursul profesional la cel puțin un contract în cadrul căruia a desfășurat activități de control a calității. Nota 1: Până la data-limită de depunere a ofertelor, se va prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) în scopul de a face dovada

preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. În acest sens se vor nominaliza prin nume și prenume experții de care dispune operatorul economic pentru execuția contractului și pozițiile pe care aceștia le vor ocupa, în conformitate cu cerințele de calificare solicitate. Pentru persoanele menționate la această rubrică se vor menționa și informații relevante privind modul în care acestea îndeplinesc criteriile de calificare stabilite prin documentația de atribuire aferente poziției pe care o vor ocupa, cum ar fi: informații referitoare la studiile absolvite de expert cu individualizarea actului prin care se face dovada îndeplinirii cerinței; informații referitoare la calificările deținute de expert; informații referitoare la experiența profesională specifică dobândită de expert, cu indicarea tipurilor de contracte la implementarea cărora acesta a participat și a activităților prestate în cadrul respectivelor contracte; forma de colaborare dintre ofertant și expert pentru participarea la procedura de atribuire (angajat, prestator de servicii, declarație de disponibilitate etc.), alte informații relevante pentru a se putea verifica modul în care sunt îndeplinite cerințele de calificare. Ulterior, ofertanții clasati pe primele 3 locuri vor prezenta: - Declarația privind personalul responsabil pentru îndeplinirea contractului, împreună cu CV-urile experților propuși, semnate de titulari, date și însoțite de doc. suport din care să rezulte informațiile referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea fiecărei persoane propuse în cadrul echipei de experți, și, după caz, experiența profesională specifică, în conformitate cu cerințele stabilite. - Declarație de disponibilitate (în cazul în care se propun persoane care nu sunt angajați ai ofertantului, semnată autentic de titular, pentru fiecare astfel de specialist). Nota 2: a) Doc. suport prezentate trebuie să releve faptul că, din punctul de vedere al experienței și cunoștințelor/competențelor profesionale ale personalului de specialitate propus în cadrul echipei de proiect se poate asigura îndeplinirea la un nivel corespunzător a contractului care urmează să fie atribuit, potrivit specificațiilor prevăzute în caietul de sarcini. b) În sensul prevederilor de mai sus, ofertanții vor prezenta documente din care să rezulte îndeplinirea cerințelor stabilite, cum ar fi (cu aplicabilitate după caz): - contracte de muncă/contracte de prestări servicii sau alte documente relevante prin care se asigură trasabilitatea includerii în ofertă a expertului; - pentru cerințele privind competențele profesionale (la nivel de expert/la nivelul echipei de proiect): autorizații/atestare/certificate de atestare profesională/legitimații aflate în termen de valabilitate la data depunerii ofertelor lor; - experiența specifică (în proiecte): recomandări/decizii de numire/fișa de post/contractul de muncă sau alte asemenea documente cu condiția ca din conținutul acestora să rezulte informații certe privind proiectul/proiectele în care a fost implicat expertul, poziția deținută de expert și activitățile specifice desfășurate de către acesta, precum și alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerințelor stabilite. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor de calificare privind deținerea unor resurse umane. Se vor avea în vedere mențiunile de la Nota 5 aferentă cerinței nr. 1 din prezenta secțiune.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 3 Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune cel puțin de următorul personal de specialitate necesar pentru îndeplinirea contractului (echipa de proiect): 2. Responsabil SSM – 1 pers. Profilul expertului nr. 2 – Responsabil SSM a) Studii în învățământul liceal filiera teoretică în profil real sau filiera tehnologică în profil tehnic sau alte studii echivalente (cum ar fi studii superioare); b) Decizia de numire în funcție; c) Curs în domeniul securității și sănătății în muncă, cu conținut minim conform celui prevăzut în anexa nr. 6 lit. B din Hotărârea nr 1425/2006, cu o durată de cel puțin 80 de ore. d) În cazul în care activitățile de prevenire și protecție sunt asigurate de către societăți externe, ofertantul va prezenta și contractul de prestări servicii dintre operatorul economic și prestatorul extern precum și certificatul de abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție Nota 1: Până la data-limită de depunere a ofertelor, se va prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție

European) în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. În acest sens se vor nominaliza prin nume și prenume experții de care dispune operatorul economic pentru execuția contractului și pozițiile pe care aceștia le vor ocupa, în conformitate cu cerințele de calificare solicitate. Pentru persoanele menționate la această rubrică se vor menționa și informații relevante privind modul în care acestea îndeplinesc criteriile de calificare stabilite prin documentația de atribuire aferente poziției pe care o vor ocupa, cum ar fi: informații referitoare la studiile absolvite de expert cu individualizarea actului prin care se face dovada îndeplinirii cerinței; informații referitoare la calificările deținute de expert; informații referitoare la experiența profesională specifică dobândită de expert, cu indicarea tipurilor de contracte la implementarea cărora acesta a participat și a activităților prestate în cadrul respectivelor contracte; forma de colaborare dintre ofertant și expert pentru participarea la procedura de atribuire (angajat, prestator de servicii, declarație de disponibilitate etc.), alte informații relevante pentru a se putea verifica modul în care sunt îndeplinite cerințele de calificare. Ulterior, ofertanții clasati pe primele 3 locuri vor prezenta: - Declarația privind personalul responsabil pentru îndeplinirea contractului, împreună cu CV-urile experților propuși, semnate de titulari, datate și însoțite de doc. suport din care să rezulte informațiile referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea fiecărei persoane propuse în cadrul echipei de experți, și, după caz, experiența profesională specifică, în conformitate cu cerințele stabilite. - Declarație de disponibilitate (în cazul în care se propun persoane care nu sunt angajați ai ofertantului, semnată autentic de titular, pentru fiecare astfel de specialist). Nota 2: a) Doc. suport prezentate trebuie să releve faptul că, din punctul de vedere al experienței și cunoștințelor/ competențelor profesionale ale personalului de specialitate propus în cadrul echipei de proiect se poate asigura îndeplinirea la un nivel corespunzător a contractului care urmează să fie atribuit, potrivit specificațiilor prevăzute în caietul de sarcini. b) În sensul prevederilor de mai sus, ofertanții vor prezenta documente din care să rezulte îndeplinirea cerințelor stabilite, cum ar fi (cu aplicabilitate după caz): - contracte de muncă/contracte de prestări servicii sau ale documente relevante prin care se asigură trasabilitatea includerii în ofertă a expertului; - pentru cerințele privind competențele profesionale (la nivel de expert/la nivelul echipei de proiect): autorizații/atestare/certificate de atestare profesională/legitimații aflate în termen de valabilitate la data depunerii ofertelor lor; - experiența specifică (în proiecte): recomandări/decizii de numire/fișa de post/contractul de muncă sau alte asemenea documente cu condiția ca din conținutul acestora să rezulte informații certe privind proiectul /proiectele în care a fost implicat expertul, poziția deținută de expert și activitățile specifice desfășurate de către acesta, precum și alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerințelor stabilite. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor de calificare privind deținerea unor resurse umane. Se vor avea în vedere mențiunile de la Nota 5 aferentă cerinței nr. 1 din prezenta secțiune.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 4: Ofertantul trebuie să facă dovada că are în dotare sa sau că dispune pentru realizarea în bune condiții a contractului (proprietate, angajamente de punere la dispoziție încheiate cu respectarea dispozițiilor legale sau prin contracte/convenții de închiriere) de accesul la un laborator/laboratoare de analize și încercări în construcții – gradul II, autorizat de Inspectoratul de Stat în Construcții pentru toate profilurile corespunzătoare tuturor tipurilor de produse oferite, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10 /1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 808/2005. Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor ofertantul, ofertantul asociat și subcontractantul va completa

și prezenta DUAЕ împreună cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă și care descriu/indica modalitățile concrete pe care le are la dispoziție pentru îndeplinirea contractului, în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Nota 2: Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primele trei locuri să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile prezentate în DUAЕ, scop în care aceștia vor prezenta documentele în discuție, respectiv acele acte din conținutul cărora să rezulte informațiile referitoare la dotările de care dispune operatorul economic ce le poate disponibiliza în conformitate cu cele arătate mai sus. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind capacitatea tehnică și/sau profesională. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțel susținător, vor include în cadrul DUAЕ informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte și vor atașa angajamentul ferm al terțului susținător, precum și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțel/terții susținător(i) din care va rezulta modul efectiv în care acesta/aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere, caz în care devin aplicabile mențiunile de la Cerința nr. 1, Nota 5 de mai sus.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 5: Informații cu privire la subcontractanți: În cazul în care ofertantul stabilește că părți din contractul ce urmează a fi atribuit vor fi/trebuie îndeplinite de către unul sau mai mulți subcontractanți, acesta are obligația de a preciza activitățile din contract pe care intenționează să le subcontracteze precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți. Nota 1: Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa DUAЕ în SEAP cu informațiile specifice cerinței stabilite, astfel încât autoritatea contractantă să aibă posibilitatea realizării unei evaluări inițiale corecte și complete a modului în care sunt îndeplinite criteriile de calificare. Totodată, împreună cu DUAЕ se vor prezenta și Acordul/Acordurile de subcontractare încheiate cu subcontractantul/subcontractanții nominalizat/nominalizați. Nota 2: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor ofertantul, ofertantul asociat și subcontractantul va completa și prezenta DUAЕ împreună cu Acordul/ Acordurile de subcontractare, în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractantă va solicita ofertanții clasati pe primele 3 locuri după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile prezentate în DUAЕ. Nota 3: În sensul celor de mai sus resursele privind capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților se vor lua în considerare pentru partea lor de implicare dacă sunt prezentate documente relevante în acest sens de către ofertantul care invocă susținerea din partea subcontractanților declarați. Într-o atare situație: - Până la data limită de depunere a ofertelor, subcontractantul va completa DUAЕ în SEAP cu informațiile specifice referitoare la propriile sale resurse; - În situația în care resursele subcontractului sunt invocate pentru realizarea unei părți mai mari decât partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv, operatorul economic are dreptul să invoce susținerea subcontractantului, caz în care devin aplicabile mențiunile de la Cerința nr. 1, Nota 5 de mai sus.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității  
Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1: Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității prin raportare la domeniul în care se încadrează activitățile ce fac obiectul celui mai mare contract subsecvent

aferent fiecărui lot în parte (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent). Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorul economic participant la procedura de atribuire (după caz, ofertant, ofertant asociat) va completa DUAЕ în SEAP conform cerințelor stabilite, cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii acestora. Înainte de atribuirea acordului-cadru, ofertantii clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta certificatele privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 și, respectiv, privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ orice alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității ori, după caz, al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă, emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Nota 2: În cazul în care oferta este depusă de o asociere, cerințele privind standardele de asigurare a calității pot fi îndeplinite proporțional cu partea de implicare în execuția contractului a fiecărui membru al asocierii.

**Criteriu:** Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

**Descrierea criteriului de selecție:** Cerința 2: Informații referitoare la sistemul de management al mediului, care să confirme asigurarea unui nivel corespunzător de protecție a mediului în derularea celui mai mare contract subsecvent aferent fiecărui lot (cum ar fi ISO 14001 sau echivalent). Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorul economic participant la procedura de atribuire (după caz, ofertant, ofertant asociat) va completa DUAЕ în SEAP conform cerințelor stabilite, cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii acestora. Înainte de atribuirea acordului-cadru, ofertantii clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta certificatele privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 și, respectiv, privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ orice alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității ori, după caz, al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă, emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Nota 2: În cazul în care oferta este depusă de o asociere, cerințele privind standardele de protecție a mediului pot fi îndeplinite proporțional cu partea de implicare în execuția contractului a fiecărui membru al asocierii.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Capacitatea zilnică de livrare (CZL)

Descriere: Punctajul ( $P_{CZL}(\text{total}) = \text{max. } 10 \text{ pct.}$ ) urmărește punctarea capacității zilnice de livrare a ofertantului (cumulată) pentru următoarele categorii de produse (sub-factori de evaluare: mixturi asfaltice; betoane; agregate de balastieră și carieră), după cum urmează: a) Punctajul pentru mixturi asfaltice ( $P_{CZL}(\text{mixturi}) = \text{max. } 4,6 \text{ pct.}$ ) se acordă astfel: - Pentru oferta cu cea mai mare capacitate zilnică de livrare, notată  $CLZ_{\text{mixturi}}(\text{max})$ , se acordă 4,6

puncte; - Pentru celelalte oferte, P\_CZLmixturi (n) se calculează proporțional, astfel:  
 $P\_CZLmixturi(n) = [CZLmixturi(ofertată) / CZLmixturi(max)] \times 4,6$  puncte. b) Punctajul pentru betoane (P\_CZL(betoane) = max. 3,6 pct.) se acordă astfel: - Pentru oferta cu cea mai mare capacitate zilnică de livrare, notată CLZ(betoane max), se acordă 3,6 puncte; - Pentru celelalte oferte, P\_CZL(betoane) se calculează proporțional, astfel:  $P\_CZLbetoane(n) = [CZLbetoane(ofertată) / CZLbetoane(max)] \times 3,6$  puncte. c) Punctajul pentru agregate de balastieră și carieră (P\_CZLagregate = max. 1,8 pct.) se acordă astfel: - Pentru oferta cu cea mai mare capacitate zilnică de livrare, notată CLZagregate(max), se acordă 1,8 puncte; - Pentru celelalte oferte, P\_CZLagregate(n) se calculează proporțional, astfel:  $P\_CZLagregate(n) = [CZLagregate(ofertată) / CZLagregate(max)] \times 1,8$  puncte. ----- Valoarea cumulată a punctajului P\_CZL(total) obținut de ofertant rezultă din însumarea punctajelor individuale acordate pentru fiecare dintre sub-factorii de evaluare stabiliți, astfel:  $P\_CZLtotal(n) = P\_CZLmixturi(n) + P\_CZLbetoane(n) + P\_CZLagregate(n)$  ----- \* Informații suplimentare cu privire la factorii de evaluare se regăsesc în cadrul anexelor la caietul de sarcini, motivat de împrejurarea că SEAP impune restricții în ceea ce privește numărul de caractere ce pot fi completate electronic în această secțiune.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Perioada de garanție extinsă acordată produselor oferite (PGE)

Descriere: Punctajul (PGE = max. 10 pct.) se acordă prin atribuirea numărului de puncte suplimentare stabilit pentru fiecare an de garanție oferit în plus față de cerințele minime ale caietului de sarcini, pentru următoarele categorii de produse (sub-factori de evaluare: mixturi asfaltice; betoane; agregate de balastieră și carieră), după cum urmează: după cum urmează:  
a) Pentru + 1 an suplimentar oferit (în total 3 ani/maxim 3 puncte) în cazul: - mixturilor asfaltice: PGE (mixturi) = 1 punct; - betoanelor: PGE (betoane) = 1 punct; - agregatelor de balastieră și carieră: PGE (agregate) = 1 punct; b) Pentru + 2 ani suplimentari (în total 4 ani /maxim 6 puncte) ofertați în cazul: - mixturilor asfaltice: PGE (mixturi) = 2 puncte; - betoanelor: PGE (betoane) = 2 puncte; - agregatelor de balastieră și carieră: PGE (agregate) = 2 puncte; c) Pentru + 3 ani suplimentari (în total 5 ani/maxim 10 puncte) ofertați în cazul: - mixturilor asfaltice: PGE (mixturi) = 3,5 puncte; - betoanelor: PGE (betoane) = 3,5 puncte; - agregatelor de balastieră și carieră: PGE (agregate) = 3 puncte; ----- Valoarea cumulată a punctajului PGE (total) obținut de ofertant rezultă din însumarea punctajelor individuale acordate pentru fiecare dintre sub-factorii de evaluare stabiliți, astfel:  $PGETotal(n) = PGEmixturi(n) + PGEbetoane(n) + PGEagregate(n)$  ----- \* Informații suplimentare cu privire la factorii de evaluare se regăsesc în cadrul anexelor la caietul de sarcini, motivat de împrejurarea că SEAP impune restricții în ceea ce privește numărul de caractere ce pot fi completate electronic în această secțiune.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Lanțul de aprovizionare aferent categoriilor de produse oferite (LACP)

Descriere: Punctajul (P\_LACP(total) = max. 10 pct.) urmărește punctarea avantajelor operaționale (de ordin tehnic/funcțional) în relația cu AC care se doresc a fi obținute în funcție de calitatea deținută de ofertant pe lanțul de aprovizionare, pt fiecare categorie de produse dintre cele solicitate (mixturi asfaltice, betoane, agregate de balastieră și carieră), în cond. în care: - Pe de o parte, în cadrul procedurii de atribuire pot participa, în orice configurație, ofertanți reprezentanți de: a) producători (op. ec. de nivel 1), b) distribuitori autorizați ai

producătorilor (op. ec. de nivel 2, care demonstrează relația directă cu producătorul), c) intermediari ai distribuitorilor (op. ec. de nivel 3 care demonstrează o relație directă cu distribuitorul producătorului) și/sau d) alte tipuri de furnizori (oferanți de nivel 4 care nu probează o relație directă cu producătorul sau distribuitorul autorizat al acestuia); - Pe de altă parte, cu cât furnizorul este mai aproape de originea/sursa produsului (producătorul), cu atât mai mult riscurile operaționale asociate livrărilor vor fi mai mici din p.d.v. al predictibilității livrărilor, optimizării relației comunicaționale și operaționale dintre furnizor și beneficiar, trasabilității complete a calității produselor, prioritizării comenzilor beneficiarului în perioadele de vârf și, după caz, capacității de adaptare rapidă la eventualele modificări ale specificațiilor beneficiarului în etapa de post-atribuire a acordului-cadru/contractelor-subsecvente, funcție de necesități, constrângeri și obiective specifice ale acestuia (dar cu condiția ca acestea să nu reprezinte modificări substanțiale în sensul legislației privind achiz. pb). Astfel, punctajul de va acorda astfel: a) Punctajul pentru mixturi asfaltice ( $P_{LA}(\text{mixturi}) = \text{max. } 4,6 \text{ pct.}$ ) se acordă: - Pt oferta depusă de un ofertant de nivel 1 se acordă 4,6 puncte; - Pt of. dep. de un of. de niv. 2 se acordă 2,3 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 3 se acordă 1,15 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 4 se acordă 0 pct. b) Punctajul pentru betoane ( $P_{LA}(\text{betoane}) = \text{max. } 3,6 \text{ pct.}$ ) se acordă: - Pt of. dep. de un of. de niv. 1 se acordă 3,6 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 2 se acordă 1,8 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 3 se acordă 0,9 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 4 se acordă 0 pct. c) Punctajul pt agregate de balastieră și carieră ( $P_{LA}(\text{agregate}) = \text{max. } 1,8 \text{ pct.}$ ) se acordă: - Pt of. dep. de un of. de niv. 1 se acordă 1,8 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 2 se acordă 0,9 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 3 se acordă 0,45 pct.; - Pt of. dep. de un of. de niv. 4 se acordă 0 pct. ----- Val. cumulată a punctajului  $P_{LACP}$  (total) obținut de ofertant rezultă din însumarea punctajelor individuale acordate pt fiecare dintre sub-factorii de evaluare stabiliți, astfel:  $P_{LACPtotal}(n) = P_{LAMixturi}(n) + P_{LABetoane}(n) + P_{LAagregate}(n)$  ----- \* Inf. supl. cu privire la factorii de evaluare se regăsesc în cadrul anexelor la C.S. Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă) Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 16/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

##### Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronica: nu

Forma juridica pe care trebuie sa o adopte un grup de ofertanti caruia i se atribuie un contract: Asociere conform conform art. 3 lit. jj) si 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.  
Acord financiar: Conform Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fara reluarea procedurii concurențiale

Numarul maxim de participanti: 3

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu exista un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute în Legea nr. 101/ 2016.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Organizația care primește cererile de participare: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Organizația care prelucrează ofertele: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: Lot 2 – „Produse din piatră naturală și prefabricate din beton cu transport inclus – borduri, pavele/pavaje și dale (din piatră naturală și/sau beton), necesare pentru amenajări urbane (trotuare, alei, zone pietonale), lucrări de reabilitare și intervenții punctuale în cadrul activităților specifice

Descriere: Autoritatea contractantă intenționează să inițieze o procedură de achiziție publică în vederea încheierii unui acord-cadru, pe o perioadă de 4 ani (48 de luni), pentru furnizarea și transportul materialelor destinate activităților de construcții civile și de infrastructură. Obiectivul principal este asigurarea unei rezerve adecvate de materiale și a unui flux de aprovizionare continuu, astfel încât lucrările să poată fi executate la timp. Informații referitoare la cantitățile minime și maxime estimate pe durata întregului acord-cadru, cantitățile minime și maxime care ar putea face obiectul celui mai mic, respectiv celui mai mare contract subsecvent aferente Lotului 2 se regăsesc în cuprinsul Anexei nr. 2 la Caietului de sarcini. Frecvența și valoarea contractelor ce vor fi atribuite (dacă se cunosc): 1. Calendarul estimativ de atribuire a contractelor subsecvente: Autoritatea contractantă estimează că pe parcursul perioadei de derulare a acordului-cadru va încheia în fiecare an unul sau mai multe contracte subsecvente, în funcție de necesitățile aferente produselor/prefabricatelor care fac obiectul fiecărui lot în parte. 2. Estimări privind valoarea minimă și maximă a acordului – cadru și a contractelor subsecvente În cadrul acestei proceduri, s-a stabilit împărțirea în două loturi distincte, după cum s-a detaliat în secțiunile de mai sus, în timp ce valoarea minimă și maximă a acordului – cadru și a contractelor subsecvente pentru lotul 2 a fost estimată după cum urmează: - Valoarea estimată maximă a acordului – cadru ce urmează a fi încheiat este de 10.865.184 lei (fără TVA), corespunzând cantităților maxime de produse care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord – cadru, aceasta putând fi suplimentată până la maxim 16.297.776 lei (fără

TVA), conform prevederilor Amendamentului (3) lit. a) de la secțiunea II.2.11 – „Informații privind opțiunile”; - Valoarea estimată minimă a acordului – cadru ce urmează a fi încheiat este de 2.947.280 lei (fără TVA), corespunzând cantităților minime de produse care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord – cadru; - Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 2.024.744 lei (fără TVA), corespunzând cantităților maxime de produse care ar putea fi solicitate pe durata de derulare a unui contract subsecvent; - Valoarea estimată a celui mai mic contract subsecvent este de 309.698 lei (fără TVA), corespunzând cantităților minime de produse care ar putea fi solicitate pe durata de derulare a unui contract subsecvent.

Identificator intern: 2

### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 44100000 Materiale de construcții și articole conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 44114200 Produse din beton, 44912000 Diverse tipuri de piatră de construcție, 60100000 Servicii de transport rutier

#### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Amendamente. Opțiuni. (1) Pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru și/sau a contractelor subsecvente încheiate în baza acestuia, părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractuale, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în condițiile prevăzute de art. 221–222 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale dispozițiilor legale emise în aplicarea acestora. (2) În aplicarea prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă își rezervă opțiunea de a revizui valoarea acordului-cadru și/sau prețul contractelor subsecvente încheiate în baza acestuia ca urmare a operării unor modificări survenite pe durata de execuție a acestora asupra structurii valorice și cantitative a listelor de cantități, constând în reducerea și/sau suplimentarea cantităților aferente reperelor de preț care fac obiectul acordului-cadru, precum și, după caz, privind introducerea unor repere de preț similare. (3) Opțiunea prevăzută la alin. (2) se exercită prin aplicarea directă și nemijlocită a prezentei clauze de revizuire și se implementează, după caz, în structura valorică și cantitativă a acordului-cadru și/sau a contractului subsecvent, prin mecanismul notelor de renunțare („NR”) și/sau al notelor de comandă suplimentară („NCS”) și, după caz, încheierea unui act adițional, cu respectarea următoarelor condiții: a) Valoarea revizuită a acordului-cadru /prețul revizuit al contractului subsecvent nu poate depăși 50% din valoarea de referință determinată la momentul modificării ca sumă dintre: - Valoarea produselor livrate și acceptate până la data modificării, determinată potrivit clauzelor de actualizare/indexare aplicabile, și - Valoarea produselor/prefabricatelor rămase de livrat, determinată pe baza prețurilor unitare din propunerea financiară (neajustate); b) Modificările realizate în temeiul prezentei clauze se tratează și se calculează distinct față de orice alte modificări permise de art. 221 alin. (1) lit. b)–f) din Legea nr. 98/2016; c) Valoarea modificării nete se determină ca diferență dintre valoarea cantităților suplimentate prin NCS și valoarea cantităților la care se renunță prin NR (dacă este cazul) calculată la prețurile unitare din propunerea financiară, ajustate/modificate prin efectul clauzelor contractuale; d) Verificarea încadrării în plafonul prevăzut la lit. a) se realizează prin raportare la valoarea cumulată netă a tuturor modificărilor succesive efectuate în temeiul prezentei clauze până la data realizării modificării, fără a se include modificările care nu conduc la majorarea valorii acordului-cadru/prețului contractului subsecvent, după caz; e) Opțiunea de revizuire poate fi exercitată pe întreaga durată de valabilitate a acordului-cadru și, după caz, pe întreaga durată de executare a fiecărui contract subsecvent. (4) Situațiile care pot determina modificări ale acordului-cadru și/sau ale contractelor subsecvente în temeiul prezentei clauze de revizuire includ, fără a se limita la acestea, situații operaționale care pot

interveni în cursul executării acordului-cadru/contractului subsecvent și care sunt acoperite prin mecanismul prezentei clauze, cum ar fi: a) Modificarea este determinată de adaptarea livrărilor la condițiile de execuție a lucrărilor întâlnite în teren, la interacțiunea cu elemente existente ori la corelarea soluțiilor tehnice, fără a implica schimbarea soluțiilor tehnice aprobate (de exemplu: adaptări determinate de diferențe între situația din teren și cea din proiect implicând schimbarea cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor, condiții geotehnice diferite, interferențe cu rețele/utilități existente, necesitatea corelării între specialități); b) Modificarea implică implementarea de adaptări tehnice punctuale pentru respectarea cerințelor legale, normative sau tehnice aplicabile ori pentru atingerea parametrilor de performanță și/sau a indicatorilor de calitate stabiliți la nivelul contractelor de execuție a lucrărilor de construcții aferente obiectivelor de investiții (de exemplu: modificări legislative, actualizări de standarde, cerințe ale autorităților competente, optimizări tehnice și/sau economice, inclusiv în vederea atingerii parametrilor de performanță/indicatorilor tehnico-economici ca urmare a revizuirii/actualizării acestora); c) Modificarea se realizează în cadrul mecanismului de ajustare a cantităților prevăzut de prezenta clauză, în corelare cu resursele financiare/bugetare care pot fi identificate/disponibilizate în vederea ducerii la îndeplinire a contractelor subsecvente aflate în curs de derulare și/sau în vederea încheierii unor contracte subsecvente noi; d) Modificarea survine ca urmare a particularităților inerente livrării produselor /prefabricatelor în corelare cu execuția lucrărilor și/sau cu condițiile specifice de realizare a acestora, care nu sunt reflectate complet în documentația de atribuire și se manifestă în cursul executării acordului-cadru/contractului subsecvent (de exemplu: particularități ale amplasamentelor, condiții de execuție specifice, inclusiv interacțiuni cu elemente/obiective existente); e) Modificarea constă în variații ale cantităților de produse/prefabricate care fac obiectul decontărilor între părți în baza prețurilor unitare prevăzute la nivelul acordului-cadru, ajustate după caz (de ex.: remăsurători, suplimentări/reduceri de cantități) ori în introducerea unor repere de preț similare celor prevăzute inițial, care se încadrează în obiectul acordului-cadru și/sau al contractului subsecvent, care sunt determinabile din punct de vedere tehnic (de ex.: lucrări similare devenite necesare în vederea finalizării obiectivului); \* Inf. suplim. cu privire la DESCRIEREA OPTIUNILOR se regăsesc în cadrul secțiunii "VI.3 Informații suplimentare" din cadrul fișei de date, motivat de împrejurarea că SEAP impune restricții în ceea ce privește nr. de caractere ce pot fi completate electronic.

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul București și zonele limitrofe, în funcție de locația de execuție a lucrărilor de construcții civile și de infrastructură în cadrul unor obiective de investiții pentru care Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. deține calitatea de antreprenor general/executant/subcontractant.

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 48 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 10 865 184,00 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 10 865 184,00 RON

#### **5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Sursa de finanțare: Alte fonduri

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1 Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii formei de înregistrare, precum și faptul că are capacitatea profesională legală de a realiza toate activitățile care fac obiectul contractului. În acest sens vor fi prezentate documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic (cum ar fi Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului) sau alte documente echivalente din care să rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali/împuțerniciți, codurile aferente clasei/claselor CAEN specifice activităților desfășurate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se află în stare de dizolvare, lichidare sau insolvență. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/reale la momentul prezentării. Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire va completa și prezenta DUAЕ în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea acordului-cadru, ofertantii clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta documente justificative actualizate prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate informațiile prezentate în DUAЕ. Nota 2: Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile aferente claselor CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie să îndeplinească condițiile legale pentru a desfășura activitățile aferente contractului, conform art. 122 din Lg. 265/2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se vor prezenta documente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. Nota 3: Operatorii economici nerezidenți vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/ atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională legală de a realiza toate activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit. În situația în care pentru desfășurarea activității legislația națională impune obținerea unei certificări/atestări /autorizări specifice pe teritoriul României, ofertantul va prezenta un angajament ferm din care să rezulte că va întreprinde demersurile necesare pentru a obține certificările/atestările /autorizările recunoscute de autoritățile române și că va prezenta respectivele documente până cel târziu la momentul semnării contractului Nota 4: În cazul participării la procedură cu ofertă comună și în situația în care ofertantul intenționează să subcontracteze părți din contract, cerințele aferente criteriului privind capacitatea de exercitare a activității profesionale pot fi îndeplinite în condițiile prevăzute la art. 51 din H.G. nr. 395/2016.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1 Cifra de afaceri (globală) medie a ofertantului din ultimii trei ani (2023, 2024, 2025) să fie cel puțin egală cu suma de: - Lotul nr. 1: 14.350.000 lei - Lotul nr. 2: 1.920.000 lei. Nota 1: Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa și prezenta DUAE în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Ulterior, ofertantii clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta documente care să probeze nivelurile anuale ale cifrei de afaceri cum ar fi: bilanțuri /balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate, scrisori de bonitate din partea băncilor sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată. Nota 2: În măsura în care publicarea bilanțurilor contabile nu este prevăzută de legislația țării de origine/ țării în care este stabilit ofertantul, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic, conform celor arătate mai sus. Nota 3: Pentru determinarea valorilor cifrei de afaceri exprimată în EURO /USD sau în alte monede se va folosi cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii indicați în cadrul cerinței de calificare. În sensul celor de mai sus, prezentăm cu titlul exemplificativ valorile medii ale cursului valutar pentru EURO/USD din ultimii 3 ani, astfel cum este comunicat de Banca Națională a României: - pentru anul 2023: 1 EUR = 4.9465 lei, 1 USD = 4.5743 lei; - pentru anul 2024: 1 EUR = 4.9746 lei, 1 USD = 4,5984 lei: - pentru anul 2025: 1 EUR = 5,0415 lei, 1 USD = 4,4705 lei. Nota 4: În cazul participării la procedură cu oferta comună, cerințele privind capacitatea economico-financiară pot fi îndeplinite prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (asocierii). Nota 5: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind capacitatea economică și financiară. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător, vor include în cadrul DUAE informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte și vor atașa angajamentul ferm al terțului susținător, precum și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i) din care va rezulta modul efectiv în care acesta /aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere. Totodată, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să își asume răspunderea în mod solidar pentru executarea celui mai mare contract subsecvent. Nota nr. 6: În cazul în care ofertantul depune oferta pentru un singur lot, cerința de calificare privind cifra de afaceri poate fi îndeplinită individual, prin raportare la valoarea minimă solicitată pentru lotul la care participă. Prin excepție și având în vedere faptul că, activitățile ce fac obiectul celor mai mari contracte subsecvente aferente Loturilor nr. 1 și 2 se vor executa în același timp, în ipoteza în care ofertantul va depune oferta pentru ambele loturi, acesta va trebui să facă dovada că a realizat o medie a cifrei de afaceri globală în ultimii trei ani (2023, 2024, 2025) cel puțin egală cu suma de 16.270.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 180 alin. (2) din Legea nr. 98/2016. În acest sens și în aplicarea principiului proporționalității, în ipoteza în care un ofertant care depune oferta pe ambele loturi însă nu face dovada că a realizat o cifră de afaceri cel puțin egală cu suma de 16.270.000 lei dar a realizat totuși o cifră de afaceri la nivelul minim solicitat individual pentru Lotul nr. 1 și/sau Lotul nr. 2, oferta va fi respinsă din procedura de atribuire după cum urmează: - În cazul în care ofertantul face dovada că a realizat o cifră de afaceri în cuantumul minim stabilit pentru un singur lot, oferta sa va fi respinsă din procedura de atribuire aferentă lotului pentru care nu îndeplinește nivelul minim solicitat prin cerința de calificare; - În cazul în care ofertantul face dovada că a realizat o cifră de afaceri în cuantumul minim stabilit, în mod individual, pentru fiecare dintre loturile la care participă, autoritatea contractantă va solicita acestuia să indice lotul pentru care dorește ca cerința de calificare să fie considerată îndeplinită, caz în care oferta sa va fi respinsă din procedura de atribuire a celui alt lot.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1: Operatorii economici participanți la procedură trebuie să facă dovada experienței similare, respectiv să demonstreze că, în ultimii 3 ani împliniți anterior datei-limită de depunere a ofertelor, au furnizat produse similare cu cele care fac obiectul cel mai mare contract subsecvent. Ofertantul trebuie să facă dovada că, în perioada menționată, a furnizat produse similare celor care fac obiectul celui mai mare contract subsecvent, la nivelul unuia sau a cel mult trei contracte, în valoare cumulată de minimim: - Lotul nr. 1: 14.350.000 lei - Lotul nr. 2: 1.920.000 lei. Nota 1: Până la data-limită de depunere a ofertelor, se va prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Ulterior, ofertanții clasati pe primele 3 locuri după aplicarea criteriului de atribuire vor prezenta certificate/ recomandări/procese-verbale de recepție sau alte documente edificatoare (datate, semnate și parafate de către beneficiari) prin care se confirmă realizarea livrărilor de produse similare. Nota 2: Prin „produse similare” se înțeleg următoarele tipuri de produse, în orice combinație cantitativă a acestora, dar cu condiția încadrării în pragurile numerice (max. 3 contracte) și valorice solicitate privind experiența similară pentru fiecare lot în parte (respectiv 14.350.000 lei, fără TVA în cazul Lotului nr. 1, respectiv 1.920.000 lei, fără TVA în cazul Lotului nr. 2) și care, în mod cumulativ, să îndeplinească cel puțin următoarele caracteristici: - Pentru lotul nr. 1: să reprezinte produse care au caracteristici tehnice apropiate cu cele solicitate (pe categoriile principale de produse solicitate și anume: mixturi asfaltice, betoane, agregate de balastieră/carieră, indiferent de tipul acestora); - Pentru lotul nr. 2: să reprezinte produse și prefabricate care au caracteristici tehnice apropiate cu cele solicitate (pe categoriile principale de produse solicitate și anume: produse din piatră naturală și prefabricate din beton, indiferent de tipul acestora). Nota 2<sup>1</sup>: Ofertantul poate demonstra îndeplinirea cerințelor aferente experienței similare prin prezentarea unuia sau a maxim 3 contracte/documente din care să rezulte faptul că produsele similare au fost livrate/furnizate în perioada indicată (ultimii 3 ani), perioadă care se va calcula prin raportare la termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, cu precizarea că, în situația în care se decalază termenul de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Nota 3: Pentru calculul prețului contractelor privind experiența similară exprimat în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză potrivit informațiilor furnizate în cadrul Notei nr. 2 aferente Cerinței nr. 1 de la Cap. III.1.2) Capacitatea economică și financiară. Nota 4: În cazul participării la procedură cu oferta comună, cerințele privind capacitatea tehnică și/sau profesională pot fi îndeplinite prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (asocierii). Nota 5: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind capacitatea tehnică și/sau profesională. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător, vor include în cadrul DUAE informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte și vor atașa angajamentul ferm al terțului susținător, precum și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i) din care va rezulta modul efectiv în care acesta/aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere. În acest sens se va prezenta inclusiv planul ce va fi aplicat de părți pentru materializarea angajamentelor asumate de terțul susținător cu referire la resursele tehnice, materiale și/sau umane pe care terțul le va disponibiliza, precum și modul concret în care acestea vor fi implicate pentru interveni eficient în executarea activităților celui mai mare contract

subsecvent. Totodată, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să își asume răspunderea în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 2 Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune cel puțin de următorul personal de specialitate necesar pentru îndeplinirea contractului (echipa de proiect): 1. Responsabil control calitate – 1 pers. Profilul expertului nr. 1 – Responsabil control calitate a) Decizia internă de numire în funcție; b) Experiență profesională specifică privind participarea pe parcursul profesional la cel puțin un contract în cadrul căruia a desfășurat activități de control a calității. Nota 1: Până la data-limită de depunere a ofertelor, se va prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. În acest sens se vor nominaliza prin nume și prenume experții de care dispune operatorul economic pentru execuția contractului și pozițiile pe care aceștia le vor ocupa, în conformitate cu cerințele de calificare solicitate. Pentru persoanele menționate la această rubrică se vor menționa și informații relevante privind modul în care acestea îndeplinesc criteriile de calificare stabilite prin documentația de atribuire aferente poziției pe care o vor ocupa, cum ar fi: informații referitoare la studiile absolvite de expert cu individualizarea actului prin care se face dovada îndeplinirii cerinței; informații referitoare la calificările deținute de expert; informații referitoare la experiența profesională specifică dobândită de expert, cu indicarea tipurilor de contracte la implementarea cărora acesta a participat și a activităților prestate în cadrul respectivelor contracte; forma de colaborare dintre ofertant și expert pentru participarea la procedura de atribuire (angajat, prestator de servicii, declarație de disponibilitate etc.), alte informații relevante pentru a se putea verifica modul în care sunt îndeplinite cerințele de calificare. Ulterior, ofertanții clasati pe primele 3 locuri vor prezenta: - Declarația privind personalul responsabil pentru îndeplinirea contractului, împreună cu CV-urile experților propuși, semnate de titulari, datate și însoțite de doc. suport din care să rezulte informațiile referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea fiecărei persoane propuse în cadrul echipei de experți, și, după caz, experiența profesională specifică, în conformitate cu cerințele stabilite. - Declarație de disponibilitate (în cazul în care se propun persoane care nu sunt angajați ai ofertantului, semnată autentic de titular, pentru fiecare astfel de specialist). Nota 2: a) Doc. suport prezentate trebuie să releve faptul că, din punctul de vedere al experienței și cunoștințelor/competențelor profesionale ale personalului de specialitate propus în cadrul echipei de proiect se poate asigura îndeplinirea la un nivel corespunzător a contractului care urmează să fie atribuit, potrivit specificațiilor prevăzute în caietul de sarcini. b) În sensul prevederilor de mai sus, ofertanții vor prezenta documente din care să rezulte îndeplinirea cerințelor stabilite, cum ar fi (cu aplicabilitate după caz): - contracte de muncă/contracte de prestări servicii sau ale documente relevante prin care se asigură trasabilitatea includerii în ofertă a expertului; - pentru cerințele privind competențele profesionale (la nivel de expert/la nivelul echipei de proiect): autorizații/atestare/certificate de atestare profesională/legitimații aflate în termen de valabilitate la data depunerii ofertelor lor; - experiența specifică (în proiecte): recomandări /decizii de numire/fișa de post/contractul de muncă sau alte asemenea documente cu condiția ca din conținutul acestora să rezulte informații certe privind proiectul/proiectele în care a fost implicat expertul, poziția deținută de expert și activitățile specifice desfășurate de către acesta, precum și alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerințelor stabilite. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor de calificare privind deținerea unor resurse umane. Se vor avea în vedere mențiunile de la Nota 5 aferentă cerinței nr. 1 din prezenta secțiune.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 3 Ofertantul trebuie să facă dovada că dispune cel puțin de următorul personal de specialitate necesar pentru îndeplinirea contractului (echipa de proiect): 2. Responsabil SSM – 1 pers. Profilul expertului nr. 2 – Responsabil SSM a) Studii în învățământul liceal filiera teoretică în profil real sau filiera tehnologică în profil tehnic sau alte studii echivalente (cum ar fi studii superioare); b) Decizia de numire în funcție; c) Curs în domeniul securității și sănătății în muncă, cu conținut minim conform celui prevăzut în anexa nr. 6 lit. B din Hotărârea nr 1425/2006, cu o durată de cel puțin 80 de ore. d) În cazul în care activitățile de prevenire și protecție sunt asigurate de către societăți externe, ofertantul va prezenta și contractul de prestări servicii dintre operatorul economic și prestatorul extern precum și certificatul de abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție Nota 1: Până la data-limită de depunere a ofertelor, se va prezenta DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție European) în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. În acest sens se vor nominaliza prin nume și prenume experții de care dispune operatorul economic pentru execuția contractului și pozițiile pe care aceștia le vor ocupa, în conformitate cu cerințele de calificare solicitate. Pentru persoanele menționate la această rubrică se vor menționa și informații relevante privind modul în care acestea îndeplinesc criteriile de calificare stabilite prin documentația de atribuire aferente poziției pe care o vor ocupa, cum ar fi: informații referitoare la studiile absolvite de expert cu individualizarea actului prin care se face dovada îndeplinirii cerinței; informații referitoare la calificările deținute de expert; informații referitoare la experiența profesională specifică dobândită de expert, cu indicarea tipurilor de contracte la implementarea cărora acesta a participat și a activităților prestate în cadrul respectivelor contracte; forma de colaborare dintre ofertant și expert pentru participarea la procedura de atribuire (angajat, prestator de servicii, declarație de disponibilitate etc.), alte informații relevante pentru a se putea verifica modul în care sunt îndeplinite cerințele de calificare. Ulterior, ofertanții clasati pe primele 3 locuri vor prezenta: - Declarația privind personalul responsabil pentru îndeplinirea contractului, împreună cu CV-urile experților propuși, semnate de titulari, datate și însoțite de doc. suport din care să rezulte informațiile referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea fiecărei persoane propuse în cadrul echipei de experți, și, după caz, experiența profesională specifică, în conformitate cu cerințele stabilite. - Declarație de disponibilitate (în cazul în care se propun persoane care nu sunt angajați ai ofertantului, semnată autentic de titular, pentru fiecare astfel de specialist). Nota 2: a) Doc. suport prezentate trebuie să releve faptul că, din punctul de vedere al experienței și cunoștințelor/ competențelor profesionale ale personalului de specialitate propus în cadrul echipei de proiect se poate asigura îndeplinirea la un nivel corespunzător a contractului care urmează să fie atribuit, potrivit specificațiilor prevăzute în caietul de sarcini. b) În sensul prevederilor de mai sus, ofertanții vor prezenta documente din care să rezulte îndeplinirea cerințelor stabilite, cum ar fi (cu aplicabilitate după caz): - contracte de muncă/contracte de prestări servicii sau ale documente relevante prin care se asigură trasabilitatea includerii în ofertă a expertului; - pentru cerințele privind competențele profesionale (la nivel de expert/la nivelul echipei de proiect): autorizații/atestare/certificate de atestare profesională/legitimații aflate în termen de valabilitate la data depunerii ofertelor lor; - experiența specifică (în proiecte): recomandări/decizii de numire/fișa de post/contractul de muncă sau alte asemenea documente cu condiția ca din conținutul acestora să rezulte informații certe privind proiectul /proiectele în care a fost implicat expertul, poziția deținută de expert și activitățile specifice desfășurate de către acesta, precum și alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerințelor stabilite. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor de calificare privind deținerea unor resurse umane. Se vor avea în vedere mențiunile de la Nota 5 aferentă cerinței nr. 1 din prezenta secțiune.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 4: Ofertantul trebuie să facă dovada că are în dotare sau că dispune pentru realizarea în bune condiții a contractului (proprietate, angajamente de punere la dispoziție încheiate cu respectarea dispozițiilor legale sau prin contracte/convenții de închiriere) de accesul la un laborator/laboratoare de analize și încercări în construcții – gradul II, autorizat de Inspectoratul de Stat în Construcții pentru toate profilurile corespunzătoare tuturor tipurilor de produse oferite, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10 /1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 808/2005. Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor ofertantul, ofertantul asociat și subcontractantul va completa și prezenta DUAЕ împreună cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă și care descriu/indica modalitățile concrete pe care le are la dispoziție pentru îndeplinirea contractului, în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Nota 2: Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primele trei locuri să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile prezentate în DUAЕ, scop în care aceștia vor prezenta documentele în discuție, respectiv acele acte din conținutul cărora să rezulte informațiile referitoare la dotările de care dispune operatorul economic ce le poate disponibiliza în conformitate cu cele arătate mai sus. Nota 3: Operatorul economic are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț(i) în ceea ce privește îndeplinirea criteriului de calificare privind capacitatea tehnică și/sau profesională. Astfel, ofertantul, ofertantul asociat și terțul susținător, vor include în cadrul DUAЕ informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte și vor atașa angajamentul ferm al terțului susținător, precum și anexele acestuia constând în documentele transmise operatorului economic ofertant de către terțul/terții susținător(i) din care va rezulta modul efectiv în care acesta/aceștia din urmă asigură îndeplinirea angajamentului de susținere, caz în care devin aplicabile mențiunile de la Cerința nr. 1, Nota 5 de mai sus.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 5: Informații cu privire la subcontractanți: În cazul în care ofertantul stabilește că părți din contractul ce urmează a fi atribuit vor fi/trebuie îndeplinite de către unul sau mai mulți subcontractanți, acesta are obligația de a preciza activitățile din contract pe care intenționează să le subcontracteze precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți. Nota 1: Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa DUAЕ în SEAP cu informațiile specifice cerinței stabilite, astfel încât autoritatea contractantă să aibă posibilitatea realizării unei evaluări inițiale corecte și complete a modului în care sunt îndeplinite criteriile de calificare. Totodată, împreună cu DUAЕ se vor prezenta și Acordul/Acordurile de subcontractare încheiate cu subcontractantul/subcontractanții nominalizat/nominalizați. Nota 2: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor ofertantul, ofertantul asociat și subcontractantul va completa și prezenta DUAЕ împreună cu Acordul/ Acordurile de subcontractare, în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractantă va solicita ofertanții clasati pe primele 3 locuri după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile prezentate în DUAЕ. Nota 3: În sensul celor de mai sus resursele privind capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților se vor lua în considerare pentru partea lor de implicare dacă sunt prezentate documente relevante în acest sens de către ofertantul care invocă susținerea din

partea subcontractanților declarați. Într-o atare situație: - Până la data limită de depunere a ofertelor, subcontractantul va completa DUAE în SEAP cu informațiile specifice referitoare la propriile sale resurse; - În situația în care resursele subcontractului sunt invocate pentru realizarea unei părți mai mari decât partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv, operatorul economic are dreptul să invoce susținerea subcontractantului, caz în care devin aplicabile mențiunile de la Cerința nr. 1, Nota 5 de mai sus.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității  
Descrierea criteriului de selecție: Cerința 1: Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității prin raportare la domeniul în care se încadrează activitățile ce fac obiectul celui mai mare contract subsecvent aferent fiecărui lot în parte (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent). Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorul economic participant la procedura de atribuire (după caz, ofertant, ofertant asociat) va completa DUAE în SEAP conform cerințelor stabilite, cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii acestora. Înainte de atribuirea acordului-cadru, ofertantii clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta certificatele privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 și, respectiv, privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ orice alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității ori, după caz, al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă, emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Nota 2: În cazul în care oferta este depusă de o asociere, cerințele privind standardele de asigurare a calității pot fi îndeplinite proporțional cu partea de implicare în execuția contractului a fiecărui membru al asocierii.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Cerința 2: Informații referitoare la sistemul de management al mediului, care să confirme asigurarea unui nivel corespunzător de protecție a mediului în derularea celui mai mare contract subsecvent aferent fiecărui lot (cum ar fi ISO 14001 sau echivalent). Nota 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorul economic participant la procedura de atribuire (după caz, ofertant, ofertant asociat) va completa DUAE în SEAP conform cerințelor stabilite, cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii acestora. Înainte de atribuirea acordului-cadru, ofertantii clasati pe primele 3 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire, vor prezenta certificatele privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 și, respectiv, privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ orice alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității ori, după caz, al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă, emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Nota 2: În cazul în care oferta este depusă de o asociere, cerințele privind standardele de protecție a mediului pot fi îndeplinite proporțional cu partea de implicare în execuția contractului a fiecărui membru al asocierii.

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Capacitatea zilnică de livrare (CZL)

Descriere: Punctajul ( $P_{CZL}(\text{total}) = \text{max. } 10 \text{ pct.}$ ) urmărește punctarea capacității zilnice de livrare a ofertantului (cumulată la nivelul produselor din piatră naturală și al prefabricatelor din beton), după cum urmează: - Pentru oferta cu cea mai mare capacitate zilnică de livrare, notată  $CLZ_{\text{produse+prefabricate}}(\text{max})$ , se acordă 10 puncte; - Pentru celelalte oferte,  $P_{CZL_{\text{produse+prefabricate}}}(n)$  se calculează proporțional, astfel:

$P_{CZL_{\text{produse+prefabricate}}}(n) = [CZL_{\text{produse+prefabricate}}(\text{ofertată}) /$

$CZL_{\text{produse+prefabricate}}(\text{max})] \times 10 \text{ puncte}$ . Notă: 1. Informații relevante cuprinse în caietul de sarcini: Cap. 3 – „PRODUSELE ȘI CANTITĂȚILE SOLICITATE”, Cap. 4 – „OPERAȚIUNI CU TITLU ACCESORIU”, subcap. 6.1. – „Obligațiile Furnizorului”, subcap. 7.1. – „Gestionarea relației dintre Contractant și Autoritatea Contractantă”, subcap. 7.3. – „Planul de prevenire și continuitate operațională”. 2. CZL depinde în mod strict de capacitatea fiecărui ofertant de a-și asuma în raport cu autoritatea contractantă angajamentele privind capacitatea zilnică de livrare și se calculează conform planului detaliat de livrare prezentat în cadrul propunerii tehnice, având drept principale repere: punctul/punctele de încărcare/aprovizionare prezentat (e) în cadrul ofertei și punctul de descărcare (ipotetic) reprezentat de sediul autorității contractante, pentru programului normal de lucru al acesteia din urmă (8 ore/zi, în intervalul orar 07.00 – 16.00). 3. CZL minimă acceptată de autoritatea contractantă pentru care se acordă “0” puncte este 500ml/mp/zi, în timp ce ofertele care prevăd o valoare mai mică decât această valoare, precum și cele care sunt nesustenabile/care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme. 4. În sensul celor de mai sus, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea CZL ofertat din punctul de vedere al asigurării îndeplinirii de către operatorii economici a cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acesteia împotriva ofertelor care prevăd termene nesustenabile/care nu pot fi fundamentate, intrând în răspunderea ofertanților să probeze îndeplinirea valorilor minime stabilite ca fiind acceptate/ofertate pentru acest factor de evaluare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Perioada de garanție extinsă acordată produselor ofertate (PGE)

Descriere: Punctajul ( $PGE = \text{max. } 10 \text{ pct.}$ ) se acordă prin atribuirea numărului de puncte suplimentare stabilit pentru fiecare an de garanție oferit în plus față de cerințele minime ale caietului de sarcini, pentru următoarele categorii de produse (sub-factori de evaluare: produse din piatră naturală/granit; prefabricate din beton), după cum urmează: după cum urmează: a) Pentru + 1 an suplimentar ofertat (în total 3 ani/maxim 3 puncte) în cazul: - produse din piatră naturală/granit: PGE (produse piatra naturală) = 1,5 puncte; - prefabricate din beton: PGE (prefabricate din beton) = 1,5 puncte; b) Pentru + 2 ani suplimentari (în total 4 ani/maxim 6 puncte) ofertați în cazul: - produse din piatră naturală/granit: PGE (produse piatra naturală) = 3 puncte; - prefabricate din beton: PGE (prefabricate din beton) = 3 puncte; c) Pentru + 3 ani suplimentari (în total 5 ani/maxim 10 puncte) ofertați în cazul: - produse din piatră naturală

/granit: PGE (produse piatra naturală) = 5 puncte; - prefabricate din beton: PGE (prefabricate din beton) = 5 puncte; ----- Valoarea cumulată a punctajului PGE (total) obținut de ofertant rezultă din însumarea punctajelor individuale acordate pentru fiecare dintre sub-factorii de evaluare stabiliți, astfel:  $PGE_{total}(n) = PGE_{produse\ piatra\ naturală}(n) + PGE_{prefabricate\ din\ beton}(n)$  ----- \* Informații suplimentare cu privire la factorii de evaluare se regăsesc în cadrul anexelor la caietul de sarcini, motivat de împrejurarea că SEAP impune restricții în ceea ce privește numărul de caractere ce pot fi completate electronic în această secțiune.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Lanțul de aprovizionare aferent categoriilor de produse oferite (LACP)

Descriere: Punctajul ( $P_{LACP}(total) = \max. 10 \text{ pct.}$ ) urmărește punctarea avantajelor operaționale (de ordin tehnic/funcțional) în relația cu AC care se doresc a fi obținute în funcție de calitatea deținută de ofertant pe lanțul de aprovizionare, pt fiecare categorie de produse dintre cele solicitate (sub-factorii de evaluare: produse din piatră naturală/granit; prefabricate din beton), în cond. în care: - Pe de o parte, în cadrul procedurii de atribuire pot participa, în orice configurație, ofertanți reprezentați de: a) producători (op. ec. de nivel 1), b) distribuitori autorizați ai producătorilor (op. ec. de nivel 2, care demonstrează relația directă cu producătorul), c) intermediari ai distribuitorilor (op. ec. de nivel 3 care demonstrează o relație directă cu distribuitorul producătorului) și/sau d) alte tipuri de furnizori (ofertanți de nivel 4 care nu probează o relație directă cu producătorul sau distribuitorul autorizat al acestuia); - Pe de altă parte, cu cât furnizorul este mai aproape de originea/sursa produsului (producătorul), cu atât mai mult riscurile operaționale asociate livrărilor vor fi mai mici din p.d.v. al predictibilității livrărilor, optimizării relației comunicaționale și operaționale dintre furnizor și beneficiar, trasabilității complete a calității produselor, prioritizării comenzilor beneficiarului în perioadele de vârf și, după caz, capacității de adaptare rapidă la eventualele modificări ale specificațiilor beneficiarului în etapa de post-atribuire a acordului-cadru/contractelor-subsecvente, funcție de necesități, constrângeri și obiective specifice ale acestuia (dar cu condiția ca acestea să nu reprezinte modificări substanțiale în sensul legislației privind achiz. pb). Astfel, punctajul de va acorda astfel: a) Punctajul pentru produse din piatră naturală ( $P_{LA}(produse) = \max. 7,2 \text{ pct.}$ ) se acordă astfel: - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 1 se acordă 7,2 puncte; - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 2 se acordă 3,6 puncte; - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 3 se acordă 1,8 puncte; - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 4 se acordă 0 puncte; b) Punctajul pentru prefabricate din beton ( $P_{LA}(prefabricate) = \max. 2,8 \text{ pct.}$ ) se acordă astfel: - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 1 se acordă 2,8 puncte; - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 2 se acordă 1,4 puncte; - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 3 se acordă 0,7 puncte; - Pentru oferta depusă de un ofertant de nivel 4 se acordă 0 puncte; ----- Valoarea cumulată a punctajului  $P_{LACP}$  (total) obținut de ofertant rezultă din însumarea punctajelor individuale acordate pentru fiecare dintre sub-factorii de evaluare stabiliți, astfel:  $P_{LACP}total(n) = P_{LA}produse\ piatră\ naturală(n) + P_{LA}\ prefabricate\ beton(n)$  ----- \* Inf. suplim. cu privire la factorii de evaluare se regăsesc în cadrul anexelor la C.S.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 16/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

#### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

#### Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

#### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 3 lit. jj) și 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Acord financiar: Conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare.

### 5.1.15. Aspecte tehnice

#### Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

#### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termenele de exercitare a căii de atac sunt cele prevăzute în Legea nr. 101/ 2016.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Organizația care primește cererile de participare: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Organizația care prelucrează ofertele: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

## 8. Organizații

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Număr de înregistrare: 37992692

Adresă poștală: Strada: Baba Novac, nr. 9

Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 050027  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
Punct de contact: Irina Ciupea  
E-mail: [irina.ciupea@tcmb.ro](mailto:irina.ciupea@tcmb.ro)  
Telefon: +40729082973  
Adresa de internet: <https://www.tcmb.ro>  
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI S.A

Număr de înregistrare: 37992692\_3

Adresă poștală: Strada: Baba Novac, nr. 9

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 050027

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Irina Ciupea

E-mail: [irina.ciupea@tcmb.ro](mailto:irina.ciupea@tcmb.ro)

Telefon: +40729082973

Adresa de internet: <https://www.tcmb.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
Punct de contact: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefon: +40 213032997  
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

ed56551f-7393-46ad-95b1-697a2977cf83-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Conform adresa TCM2101/26.05.2026

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Descriere modalitate de conformare

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 26/05/2026

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Descriere motiv (criteriu) de excludere lot

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: fbb7bf30-a31e-4a98-94b0-51f703b919e1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/05/2026 15:04:16 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 27/05/2026 10:01:53 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 365859-2026

Numărul ediției JO S: 101/2026

Data publicării: 28/05/2026