

36869-2026 - Procedură concurențială

Luxemburg – Lucrări de fațade – VdL - Travaux de rénovation de façades et de toitures à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

OJ S 12/2026 19/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

E-mail: mawagener@vdl.lu

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: VdL - Travaux de rénovation de façades et de toitures à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

Descriere: - Travaux d'échafaudages - Rénovation et restauration de façades enduites à la chaux d'un immeuble classé monument national de l'inventaire INPA (+- 640 m2) - Evacuation d'un revêtement de toit en fibres amiantés (+- 200 m2) - Pose de nouvelles ardoises identiques à l'existant (+- 200 m2) - Rénovation et restauration de charpentes en bois - Nettoyage et réparation de la toiture existante en ardoises (+-670 m2) - Nouvelles fenêtres de toit - Restauration de 5 lucarnes historiques Début des travaux: juin 2026 Durée des travaux: 120 j.o.

Identificatorul procedurii: a8b55250-d986-4d33-aa6b-748d082eb882

Identificator intern: 2600100

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45443000 Lucrări de fațade

Clasificare suplimentară (cpv): 45261100 Lucrări de șarpantă

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est fortement recommandée. Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement

sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : - Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné: 20 personnes - Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature: 3 références Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivrés par le Maître de l'ouvrage, dont : - 1 référence (sur les trois) d'une façade enduite à la chaux traditionnelle d'un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA) - 1 référence (sur les trois) d'une charpente de toiture restaurée d'un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA) - 1 référence (sur les trois) libre de prestations analogues sur un immeuble protégé

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: VdL - Travaux de rénovation de façades et de toitures à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

Descriere: - Travaux d'échafaudages - Rénovation et restauration de façades enduites à la chaux d'un immeuble classé monument national de l'inventaire INPA (+- 640 m2) - Evacuation d'un revêtement de toit en fibres amiantés (+- 200 m2) - Pose de nouvelles ardoises identiques à l'existant (+- 200 m2) - Rénovation et restauration de charpentes en bois - Nettoyage et réparation de la toiture existante en ardoises (+-670 m2) - Nouvelles fenêtres de toit - Restauration de 5 lucarnes historiques Début des travaux: juin 2026 Durée des travaux: 120 j.o.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45443000 Lucrări de fațade

Clasificare suplimentară (cpv): 45261100 Lucrări de șarpantă

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/539821?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/539821?orgAcronyme=t5y>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 0 Lună

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Juridictions administratives

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Organizația care primește cererile de participare: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Organizația care prelucrează ofertele: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Număr de înregistrare: 00005133041

Adresă poștală: 3, rue du Laboratoire

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 1911

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

Punct de contact: Direction de l'Architecte - Service Bâtiments

E-mail: mawagener@vdl.lu

Telefon: 4796-2811

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Juridictions administratives

Număr de înregistrare: JURAD

Adresă poștală: 1, rue du Fort Thüngen

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 1499

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

Punct de contact: Tribunal administratif - greffe

E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefon: 42105-1

Adresa de internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 408d7c4a-9107-4aef-9d8a-75152e744dd8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/01/2026 14:51:40 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 36869-2026

Numărul ediției JO S: 12/2026

Data publicării: 19/01/2026