

368956-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

OJ S 102/2026 29/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: office.ubsp@big.at

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Descriere: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Identificatorul procedurii: d7076693-2cc2-43d3-aff-4d7cecc1b9a7

Identificator intern: AU1328011/MA1018970

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dr. Karl Renner-Ring 1

Localitate: Wien

Cod poștal: 1010

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Anunț

Corupție: {0}

Frauda: {0}
 Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: {0}
 Participarea la o organizație criminală: {0}
 Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: {0}
 Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: {0}
 Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: {0}
 Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: {0}
 Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: {0}
 Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: {0}
 Abaterea profesională gravă: {0}
 Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: {0}
 Infracțiune privind conduita sa profesională în domeniul achizițiilor publice în domeniul apărării : {0}
 Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: {0}
 Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: {0}
 Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: {0}
 Lipsa fiabilității pentru a exclude riscurile la adresa securității țării: {0}
 Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: {0}
 Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: {0}
 Încălcarea obligației de plată a impozitelor: {0}
 Activitățile economice sunt suspendate: {0}
 Faliment: {0}
 Insolvență: {0}
 Active administrate de lichidator: {0}
 Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-5316

Titlu: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Descriere: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Identificator intern: 1328011

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dr. Karl Renner-Ring 1

Localitate: Wien

Cod poștal: 1010

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/10/2026

Durată: 38 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://big.vergabeeportal.at/Detail/246398>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://big.vergabeeportal.at/Detail/246398>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 01/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundesverwaltungsgericht

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizații

8.1. ORG-4041

Denumire oficială: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Număr de înregistrare: 9110017109007
Adresă poștală: Trabrennstr. 2c
Localitate: Wien
Cod poștal: 1020
Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)
Țara: Austria
Punct de contact: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien
E-mail: office.ubsp@big.at
Telefon: +43 502440
Adresa de internet: <https://www.big.at>
Profilul achizitorului: <https://big.vergabeportal.at/List>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0886

Denumire oficială: Bundesverwaltungsgericht
Număr de înregistrare: 9110008059823
Adresă poștală: Erdbergstraße 192-196
Localitate: Wien
Cod poștal: 1030
Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)
Țara: Austria
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Adresa de internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 27fd762b-abb0-4355-8dc6-64ffa46efd8c - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 28/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 368956-2026
Numărul ediției JO S: 102/2026
Data publicării: 29/05/2026