

372212-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de curățenie – La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

E-mail: contratacion@ayto-mostoles.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

Descriere: La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

Identificatorul procedurii: 31688212-cb4d-423e-9ed5-4d4aa61daed7

Anunț anterior: 9dce78c9-478e-429d-a1d7-29d61f1d7c6a-01

Identificator intern: C/050/CON/2025-327

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 77312000 Servicii de înlăturare a buruienilor, 77312100 Servicii de erbicidare, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 27 984 486,33 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lote 1

Descriere: Centros Educativos comprendidos en el Anexo I del PPT

Identificador intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 77312000 Servicii de înlăturare a buruienilor, 77312100 Servicii de erbicidare, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Ver cláusula 4 del PCAP

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 022 585,09 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Propuesta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria de organización y plan de prestación del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Salón de plenos

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ver cláusula 16 del PCAP.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 días hábiles

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lote 2

Descriere: Centros Educativos comprendidos en el Anexo II del PPT

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 77312000 Servicii de înlăturare a buruienilor, 77312100 Servicii de erbicidare, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Ver cláusula 4 del PCAP

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 550 617,32 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Propuesta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria de organización y plan de prestación del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Salón de plenos

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ver cláusula 16 del PCAP.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 15 días hábiles

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lote 3

Descriere: Centros Educativos comprendidos en el Anexo III del PPT

Identificador intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 77312000 Servicii de înlăturare a buruienilor, 77312100 Servicii de erbicidare, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Ver cláusula 4 del PCAP

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 411 283,92 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Propuesta económica para el Lote 3.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria de organización y plan de prestación del servicio Lote 3.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Sal6n de plenos

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuat6 în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ver cl6usula 16 del PCAP.

Facturare electronic6: Autorizat6

Se va utiliza comanda electronic6: nu

Se va utiliza plata electronic6: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu exist6 un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și c6i de atac

Organizație de mediere: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de M6stoles - Ayuntamiento de M6stoles

Organizația responsabil6 cu c6ile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de M6stoles - Ayuntamiento de M6stoles

Informații privind termenele-limit6 pentru reexaminare: 15 d6as h6biles

Organizația care furnizeaz6 mai multe informații cu privire la c6ile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de M6stoles - Ayuntamiento de M6stoles

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficial6: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de M6stoles

Num6r de înregistrare: 30990110142771

Num6r de înregistrare: P2809200E

Localitate: M6stoles

Cod poștal: 28934

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de M6stoles

E-mail: contratacion@ayto-mostoles.es

Telefon: +34 916647500

Adresa de internet: <http://www.mostoles.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hS6kXI3kEO4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficial6: Ayuntamiento de M6stoles

Localitate: M6stoles

Cod poștal: 28934

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Adresa de internet: <https://www.mostoles.es/es>

Alte puncte de contact:

Denumire oficial6: Ayuntamiento de M6stoles

Localitate: M6stoles

Cod poștal: 28934

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Adresa de internet: <https://www.mostoles.es/es>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

7836c06c-a1db-4452-a335-17de80e754b9-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8c2f0c97-fee5-4743-a5ba-d7021a468ba1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/05/2026 12:20:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 372212-2026

Numărul ediției JO S: 103/2026

Data publicării: 01/06/2026