

374023-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de gestionare a parcarilor de autovehicule – Servicio de gestión integral de los aparcamientos públicos de titularidad municipal de Centro, Casa de la Juventud y plaza de los Pintores Paisajistas (C-2026/020)

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira

E-mail: jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de gestión integral de los aparcamientos públicos de titularidad municipal de Centro, Casa de la Juventud y plaza de los Pintores Paisajistas (C-2026/020)

Descriere: El Ayuntamiento cuenta actualmente con los siguientes tres aparcamientos públicos subterráneos: 1.- Parking Centro, ubicado en el mismo edificio del Servicio de Gestión Tributaria y O.A.C, en calle Gestoso esquina calle Rafael Santos. 2.- Parking Casa de la Juventud, en la Callejuela del Carmen. 3.- Parking ubicado bajo plaza pública situada entre calles San Francisco y Nicolás Alpériz, denominada plaza de los Pintores Paisajistas. Procede la contratación del servicio de gestión integral de los citados tres aparcamientos subterráneos, que incluirá las siguientes tareas: a) Atención remota mediante centro de control remoto y asistido, integraciones y medios necesarios. b) Atención personal y supervisión presencial de equipamiento. c) Acuda para la atención de averías de necesaria resolución para la adecuada explotación y mantenimiento de los aparcamientos. d) Servicio de atención 24 h para control de acceso durante el plazo previsto para el suministro e instalación de cámaras de video vigilancia con analítica de vídeo para la detección de personas y vehículos e) Mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas tecnológicos. f) Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones complementarias g) Limpieza de aparcamientos subterráneos contemplando accesos, cuartos técnicos de uso de los mismos, aseos, viales de circulación interior y plazas de aparcamiento. h) Recaudación y arqueo.

Identificadorul procedurii: 7698c8af-0655-4922-bdd3-60b2e2748648

Identificador intern: 721/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98351000 Servicii de gestionare a parcarilor de autovehicule

Clasificare suplimentară (cpv): 34926000 Echipament de control al parcarilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Sevilla (ES618)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 506 613,43 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Se aplicarán los motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio de gestión integral de los aparcamientos públicos de titularidad municipal de Centro, Casa de la Juventud y plaza de los Pintores Paisajistas (C-2026/020)

Descriere: El Ayuntamiento cuenta actualmente con los siguientes tres aparcamientos públicos subterráneos: 1.- Parking Centro, ubicado en el mismo edificio del Servicio de Gestión Tributaria y O.A.C, en calle Gestoso esquina calle Rafael Santos. 2.- Parking Casa de la Juventud, en la Callejuela del Carmen. 3.- Parking ubicado bajo plaza pública situada entre calles San Francisco y Nicolás Alpériz, denominada plaza de los Pintores Paisajistas. Procede la contratación del servicio de gestión integral de los citados tres aparcamientos subterráneos, que incluirá las siguientes tareas: a) Atención remota mediante centro de control remoto y asistido, integraciones y medios necesarios. b) Atención personal y supervisión presencial de equipamiento. c) Acuda para la atención de averías de necesaria resolución para la adecuada explotación y mantenimiento de los aparcamientos. d) Servicio de atención 24 h para control de acceso durante el plazo previsto para el suministro e instalación de cámaras de video vigilancia con analítica de vídeo para la detección de personas y vehículos e) Mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas tecnológicos. f) Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones complementarias g) Limpieza de aparcamientos subterráneos contemplando accesos, cuartos técnicos de uso de los mismos, aseos, viales de circulación interior y plazas de aparcamiento. h) Recaudación y arqueo.

Identificador intern: 721/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98351000 Servicii de gestionare a parcarilor de autovehicule

Clasificare suplimentară (cpv): 34926000 Echipament de control al parcarilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: El contrato será prorrogable por hasta 2 años más. No será necesario el consentimiento del contratista si es preavisado con al menos 2 meses de antelación. Los periodos de prórroga en principio serán anuales, sin perjuicio de que por necesidades sobrevenidas el Ayuntamiento pueda acordar prórrogas por un plazo inferior. En todo caso, el plazo máximo del contrato, incluidas las prórrogas, no podrá exceder de 4 años.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Sevilla (ES618)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: El contrato será prorrogable por hasta 2 años más, no necesariamente en periodos anuales

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica y mejoras.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Plan de gestión operativa del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Procedimiento de recaudación, arqueo y gestión del dinero de cambio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Propuesta valorada de mejoras en la gestión de de los aparcamientos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7Rsn8QfsL2EQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7Rsn8QfsL2EQyBAnWzHfCg%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Servicio de Contratación

Data deschiderii: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Servicio de Contratación

Data deschiderii: 08/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Servicio de Contratación

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Según apartado 15 del Anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-06-19+02:00

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaira

Număr de înregistrare: 31029450146705

Număr de înregistrare: P4100400C

Localitate: Alcalá de Guadaira

Cod poștal: 41500

Subdiviziunea țării (NUTS): Sevilla (ES618)

Țara: Spania

Punct de contact: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra

E-mail: jpabloguerrero@alcalaguadaira.org

Telefon: +034 955796153

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yts5hvf6K5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Localitate: Sevilla

Cod poștal: 41001

Subdiviziunea țării (NUTS): Sevilla (ES618)

Țara: Spania

E-mail: tarcja@juntadeandalucia.es

Telefon: 671530856

Adresa de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2ab362ed-9177-4138-b852-22101968cf3d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 29/05/2026 07:12:35 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 374023-2026

Numărul ediției JO S: 103/2026

Data publicării: 01/06/2026