

375648-2026 - Procedură concurențială

Estonia – Lucrări de construcții de grădinițe – Rukkilille lasteaia ehitustööd

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Tallinna Linnavaraamet

E-mail: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rukkilille lasteaia ehitustööd

Descriere: Öismäe tee 70 asuva lasteaia Rukkilill vana hoone lammutamine ning uue 10-rühmalise lasteaia ehitamine koos õuealaga. Ehitustööde tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1. Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikatorul procedurii: 795792ca-fbb4-4129-bad6-95850d4d7a2b

Identificator intern: 309953-0000

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214100 Lucrări de construcții de grădinițe

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Tallinn

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, et vältida ohtu hankelepingu nõuetekohasele täitmisele. Hankija näeb ehitusobjekti ühtse tervikuna nii vastutuse jagunemise, tööohutuse tagamise, tööde koordineerimise (nii ajaline järgnevus, tehnoloogiline sõltuvus kui füüsilise ruumi piiratus), ehitusgraafiku järgimise kui garantii teostamise mõttes. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem. Hanke osadeks jagamise puhul peaks hankija endale võtma tellija rolli asemel sisuliselt peatöövõtja rolli, mis ei ole hankija eesmärk

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU), Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Rukkilille lasteaia ehitustööd

Descriere: Öismäe tee 70 asuva lasteaia Rukkilill vana hoone lammutamine ning uue 10-rühmalise lasteaia ehitamine koos õuealaga. Ehitustööde tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1. Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator intern: 309953-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214100 Lucrări de construcții de grădinițe

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Tallinn

5.1.3. Durata estimată

Durată: 15 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, et vältida ohtu

hankelepingu nõuetekohasele täitmisele. Hankija näeb ehitusobjekti ühtse tervikuna nii

vastutuse jagunemise, tööohutuse tagamise, tööde koordineerimise (nii ajaline järgnevus,

tehnoloogiline sõltuvus kui füüsilise ruumi piiratus), ehitusgraafiku järgimise kui garantii

teostamise mõttes. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine

majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem. Hanke osadeks jagamise

puhul peaks hankija endale võtma tellija rolli asemel sisuliselt peatöövõtja rolli, mis ei ole

hankija eesmärk

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Vastavustingimused Kvalifitseerimistingimused

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Achiziția intră în sfera de aplicare a Directivei privind eficiența energetică (EED) (UE) 2023 /1791

Lista de produse, lucrări, servicii și clădiri legate de Directiva privind eficiența energetică (EED):

Lucrări (Eticheta energetică)

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10262124/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10262124/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Tallinna Linnavaaramet

Organizația care primește cererile de participare: Tallinna Linnavaaramet

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Tallinna Linnavaaramet

Număr de înregistrare: 75023757

Adresă poștală: Vabaduse väljak 10

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10146

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

Punct de contact: ENE ORGUSAAR

E-mail: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Telefon: +372 54800220

Adresa de internet: <http://www.tallinn.ee>

Profilul achizitorului: <http://www.tallinn.ee>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Număr de înregistrare: 1000123

Adresă poștală: Tartu mnt 85

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10115

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Riigihangete register

Număr de înregistrare: TED64

Adresă poștală: Lökke tn 4

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10122

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c48f2a38-3d68-4feb-8529-307ad14c1912 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/06/2026 13:03:52 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 01/06/2026 13:30:01 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: estonă

Numărul de publicare al anunțului: 375648-2026

Numărul ediției JO S: 104/2026

Data publicării: 02/06/2026