

375659-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții de aziluri de bătrâni – Extension et rénovation de la maison de repos "La Visitation" à Lobbes

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Entraide fraternelle ASBL

E-mail: wrong.email@email.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Extension et rénovation de la maison de repos "La Visitation" à Lobbes

Descriere: Objet principal : Extension et rénovation de la maison de repos La Visitation à Lobbes Le présent marché vise l'extension et rénovation partielle de la maison de repos « La Visitation » Sise à Lobbes. Le site comprend actuellement une maison de repos de 73 lits, une résidence service de 49 appartements et une crèche de 56 places. Plusieurs écoles côtoient le site. L'extension comprendra 50 lits complémentaires afin d'obtenir une capacité totale de 123 lits.

Identificatorul procedurii: caae0aef-5440-4fd7-a5e6-afdc16875025

Identificator intern: TR_MR LOB_EXTENSION_2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215212 Lucrări de construcții de aziluri de bătrâni

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 1

Descriere: • Lot 1 - Démolition, Gros-œuvre fermé, parachèvement, abords et pilotage

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215212 Lucrări de construcții de aziluri de bătrâni

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 620 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: • Critère prix : 100%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de 1ère instance

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: délais légaux

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 2

Descriere: • Lot 2 - Techniques spéciales toutes techniques confondues excepté appel infirmier

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215212 Lucrări de construcții de aziluri de bătrâni

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 720 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: • Critère prix : 100%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de 1^{ère} instance

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: délais légaux

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 3

Descriere: • Lot 3 - Ascenseur

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215212 Lucrări de construcții de aziluri de bătrâni

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 720 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: • Critère prix : 100%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de 1ère instance

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: délais légaux

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: TR_MR LOB_EXTENSION_2026 - 4

Descriere: • Lot 4 - Appel infirmier

Identificator intern: 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215212 Lucrări de construcții de aziluri de bătrâni

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 720 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: • Critère prix : 100%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dfc14071-8d59-4628-910f-bcb92fb5a693/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronica: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de 1ère instance

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: délais légaux

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Entraide fraternelle ASBL

Număr de înregistrare: 0407699017_2503

Adresă poștală: Rue Ferrer, 159

Localitate: Haine-Saint-Paul

Cod poștal: 7100

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Țara: Belgia

E-mail: wrong.email@email.be

Telefon: +32 64234279

Adresa de internet: <http://www.jolimont.be>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2503&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SPF Stratégie et Appui

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal de 1ère instance

Număr de înregistrare: BE0308357753

Localitate: Mons

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2121c5ba-ef9c-4aec-a9dd-d19c0f593c95 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 375659-2026

Numărul ediției JO S: 104/2026

Data publicării: 02/06/2026