

375995-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate – Europees openbare aanbesteding - Belastingen

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Veendam

E-mail: inkoop@veendam.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Europees openbare aanbesteding - Belastingen

Descriere: De gemeente Veendam is voornemens om één (1) partij te contracteren voor het uitvoeren van de herwaardering van alle woningen en niet-woningen en de afhandeling van de ingekomen bezwaren tegen de WOZ-beschikking en de OZB-aanslag. Daarnaast is zij voornemens om één (1) andere partij te contracteren voor de afhandeling van beroepszaken die hieruit voortvloeien. Deze opdracht is twee raamovereenkomsten met een totale geraamde waarde van € 435.000,00 exclusief BTW. De geraamde waarde is als volgt verdeeld over de percelen: - Perceel 1 herwaardering en bezwaarafhandeling bedraagt €318.000,00 exclusief BTW. - Perceel 2 afhandeling van beroepszaken bedraagt €117.000,00 exclusief BTW. De maximale waarde voor perceel 1 bedraagt €477.000,00 exclusief BTW. Voor perceel 2 is dit €175.500,00 exclusief BTW.

Identificatorul procedurii: 61d299e4-c963-4b7c-9dde-8113b366e404

Identificator intern: 2025-049818

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79000000 Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate

Clasificare suplimentară (cpv): 75100000 Servicii de administrație publică, 79100000 Servicii juridice, 79419000 Servicii de consultanță în domeniul evaluării

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Veendam

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 435 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Perceel 1 Herwaardering en bezwaarafhandeling

Descriere: De opdracht voor perceel 1: Bezwaarafhandeling en herwaardering omvat het uitvoeren van de herwaardering van alle woningen en niet-woningen en de afhandeling van de ingekomen bezwaren tegen de WOZ-beschikking en OZB-aanslag De geraamde waarde voor perceel 1 herwaardering en bezwaarafhandeling bedraagt €318.000,00 exclusief BTW. De maximale waarde bedraagt €477.000,00 exclusief BTW.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79000000 Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate

Clasificare suplimentară (cpv): 75100000 Servicii de administrație publică, 79419000 Servicii de consultanță în domeniul evaluării

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De raamovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2027 en heeft een looptijd tot en met 31 december 2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee (2)-maal één (1) jaar.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Veendam

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De opdracht heeft een optie tot eenzijdige verlenging van twee (2)-maal één (1) jaar.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 318 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: G1. Prijs perceel

Descriere: Zie paragraaf 5.2 van de offerteaanvraag.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: G2. Kwaliteit perceel 1

Descriere: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit de volgende vijf subgunningscriteria: G2.1

Projectfasering en doorlooptijden (15 punten); G2.2 Inrichting projectteam (20 punten); G2.3

Risicodossier (10 punten); G2.4 Kwaliteitsmanagement (20 punten); G2.5

Efficiencyverbetering en -kansen (10 punten). Zie paragraaf 5.3 van de offerteaanvraag.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 75

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: G3. Demonstratie

Descriere: Dit betreft een demonstratie voor enkel perceel 1, die bestaat uit twee onderdelen:

1. Herwaarderingsproces en taxatiemethodiek; 2. Bezwaarafhandeling. Zie paragraaf 5.4 van de offerteaanvraag.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 15/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Veendam - Rechtbank Noord Nederland te Groningen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Veendam

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Veendam

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Veendam

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Perceel 2 Afhandeling van beroepszaken

Descriere: De opdracht voor perceel 2: Afhandeling van beroepszaken omvat de juridische ondersteuning en procesvertegenwoordiging van de gemeente bij beroepsprocedures inzake WOZ-beschikkingen, inclusief het opstellen van verweerschriften en het voeren van verweer bij de rechtbank en het gerechtshof. De geraamde waarde voor perceel 2 Afhandeling van beroepszaken bedraagt €117.000,00 exclusief BTW. De maximale waarde bedraagt €175.500,00 exclusief BTW.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79000000 Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate

Clasificare suplimentară (cpv): 79100000 Servicii juridice

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De raamovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2027 en heeft een looptijd tot en met 31 december 2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee (2)-maal één (1) jaar.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Veendam

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De opdracht heeft een optie tot eenzijdige verlenging van twee (2)-maal één (1) jaar.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 117 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: G1. Prijs perceel

Descriere: Zie paragraaf 5.2 van de offerteaanvraag.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: G2. Kwaliteit perceel 2

Descriere: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit de volgende vijf subgunningscriteria: - G2.1

Projectfasering en doorlooptijden (15 punten); - G2.2 Inrichting projectteam (20 punten); - G2.

3 Risicodossier (15 punten); - G2.4 Kwaliteitsmanagement (20 punten); - G2.5

Efficiencyverbetering en -kansen (10 punten). Zie paragraaf 5.3 van de offerteaanvraag.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 15/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Veendam - Rechtbank Noord Nederland te Groningen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Veendam

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Veendam

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Veendam

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Veendam

Număr de înregistrare: 922437838

Adresă poștală: Raadhuisplein 5

Localitate: Veendam

Cod poștal: 9641AW

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Amber Hofkamp

E-mail: inkoop@veendam.nl

Telefon: +31 686817856

Fax: +31 598652593

Adresa de internet: <http://www.veendam.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Noord Nederland te Groningen

Localitate: Groningen

Cod poștal: 9712 NX

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883614444

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 4cd8b16a-be32-4c41-8dae-c9d8ee220bee - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/05/2026 00:25:48 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 375995-2026

Numărul ediției JO S: 104/2026

Data publicării: 02/06/2026