

377203-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de întreținere a ascensoarelor – Hissien huoltopalvelut

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-mail: katja.pietila@pohde.fi

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Hissien huoltopalvelut

Descriere: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue (Pohde) kilpailuttaa hissien huoltopalvelut.

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen seuraavasti: Osa-alue 1: OYS2030

uudisrakennusten hissihuollot Osa-alue 2: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen

hissihuollot Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osa-alueesta. Hankinnan kohteita

ovat hyvinvointialueen seuraavat yksiköt: - Oulun yliopistollinen sairaala - Psykiatria, Peltolan

alue - Oulaskankaan sairaala, Oulainen Hissien huollot tehdään liitteessä luetelluille hisseille

(liite 1a, 1b ja 1c) "Hissien huollon yleiset sopimusehdot HISSI-YSE 1998" kohtien mukaisesti

(kohdat 1-4). Huolto- ja korjaustöissä on noudatettava EU-alueella ja Suomessa kulloinkin

voimassa olevia säädöksiä, viranomais määräyksiä ja työturvallisuusohjeita. Hissit huolletaan

ja tarkistetaan tasaisin välein ja noudatetaan mm. seuraavia ohjeita: • Hissien huollon yleiset

sopimusehdot HISSI-YSE 1998" (kohdat 1-4) • Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, TUKES-ohje

21/2020 Hissien huolto, muutostyöt ja korjaukset • Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös

sähköllä toimivien hissien käyttöönotosta ja käytöstä 663/96 sekä muutos 31/2003 •

Hissiturvallisuuslaki 1134/2016 • Sähköturvallisuuslaki 1135/2016 Toimittaja noudattaa

laitteiden huollossa laitevalmistajan huolto-ohjetta. Sopimuskautsi on 1.9.2026-31.8.2029 ja

optio 1.9.2029-31.8.2030. Tilaaja varaa oikeuden tehdä lisäostoja sopimukseen ja laajentaa

sopimusta koskemaan myös muita hyvinvointialueen yksiköitä toiminnan muutoksista johtuen.

Lisäoston arvo on maksimissaan 50 % hankinnan kokonaisarvosta. Lisäostoissa käytetään

samoja tuntihintoja. Mikäli kohde sijaitsee Oulun tai Oulaisten ulkopuolella, matkakulut

korvataan Tilaajan määrittämän mallin mukaisesti: 0,50 €/km ja mikäli etäisyys ylittää 50 km

maksetaan lisäksi kertakorvaus 25 € per käynti. Matkan pituus lasketaan osa-alueella 1

osoitteesta Kajaanintie 50, Oulu ja osa-alueella 2 osoitteesta Oulaistenkatu 5, Oulainen. Mikäli

Toimittajan toimipiste on lähempänä työkohdetta, lasketaan matkan pituus Toimittajan

toimipisteestä.

Identificatorul procedurii: ea5f9f82-16fa-4ced-86b2-7bb85c6756e7

Identificator intern: PPHVADno-2026-14856

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

2.1.2. Locul de executare

Oriunde

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: OYS2030 uudisrakennusten hissihuollot

Descriere: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Identificator intern: 1-0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Oriunde

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Vertailuhinta
Descriere: Kokonaishinta
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Hankintalain mukaisesti.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen hissihuollot

Descriere: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Identificator intern: 2-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Oriunde

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Vertailuhinta

Descriere: Kokonaishinta

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Număr de înregistrare: 3221326-2

Adresă poștală: PL 10

Localitate: POHDE

Cod poștal: 90029

Subdiviziunea țării (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Katja Pietilä

E-mail: katja.pietila@pohde.fi

Telefon: +358 403186481

Adresa de internet: <https://pohde.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a0e6f9ec-0f9d-4e56-bd2e-28b789741c1b - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 01/06/2026 05:23:41 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 01/06/2026 06:30:03 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 377203-2026
Numărul ediției JO S: 104/2026
Data publicării: 02/06/2026