

378074-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Lucrări de construcții – Proiect de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditories, foyer polyvalent et hub de recherche)

OJ S 105/2026 03/06/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Université Libre de Bruxelles

E-mail: direction.infra@ulb.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Proiect de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditories, foyer polyvalent et hub de recherche)

Descriere: Proiect de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditories, foyer polyvalent et hub de recherche)

Identificatorul procedurii: 30b7210d-4349-4aaf-876d-21920f652a1f

Identificator intern: PPP0LF-4935/6468/DI/P/26/1164

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Proiect de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Descriere: Proiect de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Identificator intern: DI/P/26/1164_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Options exigées (Option n° 1 : serre de recherche pour la faculté des sciences (350 m²) Option n° 2 : ateliers pour la faculté d'architecture (450 m²) Option n° 3 : extension du foyer et locaux supports (solde des surfaces de l'espace capable du Temps 1 Les Soumissionnaires doivent respecter les exigences minimales et spécifiques suivantes : - Chaque option est présentée dans l'Offre de base avec un chiffrage du montant des travaux, établi pour une commande simultanée avec l'Offre de base. - Le projet présenté en Offre de base doit présenter les mêmes niveaux de cohérence architecturale et fonctionnelle avec ou sans option. Partant, il est imposé que les options n'altèrent pas le niveau de cohérence architecturale et fonctionnelle du Proiect de l'Offre de base. Les options ne peuvent pas être introduites sans Offre de base.)

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Boulevard du Triomphe - accès 2

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Campus de la PLAINE - Palais Collectif

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Maîtrise du projet

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Qualité économique du projet

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualités du projet

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4935/LF/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 30/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organizația care primește cererile de participare: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Université Libre de Bruxelles

Număr de înregistrare: BE 0407.626.464

Adresă poștală: Avenue Franklin D. Roosevelt 50

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: Emery KAREGE

E-mail: direction.infra@ulb.be

Telefon: +32 26504568

Adresa de internet: <http://www.ulb.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Département des Infrastructures - Service Support et Missions

Transversales / Marchés Publics

Număr de înregistrare: DI - SSMT - MP

Adresă poștală: Avenue Buyt, 117

Localitate: Ixelles

Cod poștal: 1050

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: Jean-Marc Hincq

E-mail: marchespublics.infra@ulb.be

Telefon: +32 26502550

Adresa de internet: <http://www.ulb.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Număr de înregistrare: BE 0308.357.753

Adresă poștală: Rue des quatre bras, 13

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be

Telefon: +32 25086361

Adresa de internet: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736
Localitate: Antwerpen / Anvers
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Rolurile acestei organizații:
Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: FPS Policy and Support
Număr de înregistrare: BE 0671.516.647
Localitate: Brussels
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

020a7110-8d5e-4dbc-90ae-2a5418ce843f-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Les documents du marché ont été modifiés le 01/06/26. Ajout des fichiers "Questions /Réponses" mise à jour du 01062026 et Guide de sélection - DI/P/26/1164ter

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: a15bf7da-d64e-4fde-a2a4-9bfaf08f0c7f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 378074-2026

