

380303-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de curățenie – Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: OPH ROUEN HABITAT

E-mail: marine.algret@rouenhabitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Descriere: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76). Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU, sans minimum et avec un maximum de 30 000 Euros HT/an).

Identificatorul procedurii: 8860c6cf-f43d-48db-a9af-b94ea8e6fa79

Identificator intern: 26AFJ10

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Localitate: Rouen

Cod poștal: 76001

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (Rive droite - Hauts de Rouen)

Localitate: Rouen

Cod poștal: 76001
Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (Rive Gauche de Rouen)
Localitate: Rouen
Cod poștal: 76001
Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Țara: Franța
Informații suplimentare: Téléchargement du DCE, dépôt de demandes de renseignements complémentaires et dépôt des plis électronique sur la plateforme ACHAT PUBLIC : <https://www.achatpublic.com> Pièces à remettre dans le dossier << candidature>> et dans le dossier << offre >> : cf. voir dans le règlement de la consultation VISITE DE 3 SITES - OBLIGATOIRE : cf. voir dans le règlement de la consultation (p5) Négociation : interdite
Détails des critères de notation des offres : cf. voir dans le règlement de la consultation

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Descriere: Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU).

Identificateur intern: 26AFJ10

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Variantes autorisées : La proposition de variantes n'est pas autorisée. Variantes exigées : Il est prévu une variante exigée n° 1 : prestations de nettoyage avec les produits d'entretien et AVEC la fourniture des consommables et produits d'hygiène (cf. article 4.5 du CCTP) NOTA : Obligation de réponse à la BASE et à la VARIANTE EXIGEE N°1, sous peine de non-conformité de l'offre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle
Localitate: Rouen
Cod poștal: 76001
Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Țara: Franța

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (rive droite Hauts de Rouen)
Localitate: Rouen
Cod poștal: 76001
Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Țara: Franța

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: - Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (rive gauche Rouen)
Localitate: Rouen
Cod poștal: 76001
Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Durată: 1 An

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3
Alte informații despre reînnoire: Le marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 (ou au plus tard à sa date de notification si le marché est notifié postérieurement au le 1ER janvier 2027) pour une durée de 1 an. Il est par la suite reconductible, tacitement et annuellement, chaque 1er janvier, 3 fois maximum. La durée maximale de chaque marché ne pourra pas dépasser 4 ans.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Le DCE est téléchargeable sur le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com> VISITE OBLIGATOIRE DES 3 SITES AVANT REMISE DU PLI : Rouen Habitat organise 1 visite de chaque site . Pour chaque site il y a une date différente de visite. Merci de lire attentivement l'article "visite des lieux" en pages 5 et 6 du règlement de la consultation. La demande de renseignements complémentaires et la remise du pli électronique se réalisent via le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>, dans les délais indiqués sur l'avis de publicité et le règlement de la consultation. Les

documents à remettre dans le dossier candidature et le dossier offre sont listés dans le règlement de la consultation. Le détail des critères de sélection des candidatures et le détail des critères de notation des offres sont dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 1. Valeur technique de l'offre (apprécié selon les chapitres à développer dans le CADRE mémoire technique) (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 80%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: 2. Valeur financière (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 20%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 29/06/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mWAvsxJhci

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.achatpublic.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Rouen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: OPH ROUEN HABITAT

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: OPH ROUEN HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Rouen

Organizația care primește cererile de participare: OPH ROUEN HABITAT

Organizația care prelucrează ofertele: OPH ROUEN HABITAT

8. Organizații

8.1. ORG-0013

Denumire oficială: OPH ROUEN HABITAT

Număr de înregistrare: 38839724200016

Adresă poștală: 5 place du Général de Gaulle

Localitate: Rouen

Cod poștal: 76001

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

E-mail: marine.algret@rouenhabitat.fr

Telefon: 0235156161

Fax: 0235156152

Adresa de internet: <https://www.rouenhabitat.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.achatpublic.com>

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0014

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Rouen

Număr de înregistrare: 17760005300025

Adresă poștală: 53 avenue Gustave Flaubert

Localitate: Rouen

Cod poștal: 76000

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telefon: 0235583500

Fax: 0235583503

Adresa de internet: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 9eb71f7e-ae12-474d-93dd-332043590cad - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/06/2026 16:25:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 380303-2026

Numărul ediției JO S: 105/2026

Data publicării: 03/06/2026