

381264-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți – Property maintenance
Istanbul Turkey

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Statens fastighetsverk

E-mail: johan.scholdborg@sfv.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Property maintenance Istanbul Turkey

Descriere: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Consulate General of Sweden and Swedish Research center, İstanbul, Turkey. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i. e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identificatorul procedurii: 7ff07fc2-a611-430c-a0bb-e8bae823dab6

Identificator intern: 2509/26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): İstanbul (TR100)

Țara: Turcia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Property maintenance Istanbul Turkey

Descriere: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Consulate General of Sweden and Swedish Research center, İstanbul, Turkey. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i. e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identificator intern: 2509/26

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): İstanbul (TR100)

Țara: Turcia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 6 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 21/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=93563>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=93563&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză, suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 02/07/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 91 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 02/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: Stockholm

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se Invitation to tender

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Statens fastighetsverk

Număr de înregistrare: 2021004474

Departament: Inköp

Adresă poștală: Box 2263

Localitate: STOCKHOLM

Cod poștal: 10316

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Punct de contact: Johan Schöldborg

E-mail: johan.scholdborg@sfv.se

Telefon: +46 (0)10-478 70 00

Adresa de internet: <http://www.sfv.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Stockholm

Număr de înregistrare: 202100-2742

Localitate: Stockholm

Cod poștal: 115 76

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: 08-561 680 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 98c6ab4b-fd14-4029-bfd5-06a2a19e77a2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 02/06/2026 05:17:35 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 02/06/2026 05:17:36 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 381264-2026

Numărul ediției JO S: 105/2026

Data publicării: 03/06/2026