

385387-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de consultanță în eficiență energetică – Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Halderberge

E-mail: n.vanoosterhout@wijzijkarel.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

Descriere: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten

Identificatorul procedurii: f0d31cbc-d666-40d2-9dd3-7bc6cdfcb0c8

Identificator intern: K011603

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică

Clasificare suplimentară (cpv): 44111520 Materiale de izolație termică, 45321000 Lucrări de izolare termică, 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Twente (NL213)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Veluwe (NL221)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Achterhoek (NL225)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): IJmond (NL323)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Țara: Țările de Jos

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Țara: Țările de Jos

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

Descriere: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică

Clasificare suplimentară (cpv): 44111520 Materiale de izolație termică, 45321000 Lucrări de izolare termică, 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De ingangsdatum van de overeenkomst is de datum van ondertekening van de overeenkomst. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van 4 jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2030.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Twente (NL213)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Veluwe (NL221)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Achterhoek (NL225)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Flevoland (NL230)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): IJmond (NL323)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Țara: Țările de Jos

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Țara: Țările de Jos

5.1.3. Durata estimată

Durată: 53 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De overeenkomst kan 2 keer worden verlengd voor de duur van één jaar. Dit kan nodig zijn als er additioneel budget komt of als de looptijd van de SPUK LAI wordt verlengd. Dat is voor tranche 1 en 2 al gebeurd en is zeker niet uitgesloten voor tranche 3. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging. Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. . Eventuele verlenging geschiedt

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs gemiddelde percentage Kickback -fee

Descriere: De prijs wordt beoordeeld aan de hand van het gemiddelde percentage kickbackfee dat wordt gehanteerd door inschrijver. Om voorspelbaarheid en transparantie te vergroten wordt de score niet bepaald ten opzichte van de laagste inschrijving, maar op basis van een vooraf vastgestelde grens van 0% tot een bovengrens van 10%.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitscriterium K1. Uitwerking Plan van Aanpak dienstverleningsproces

Descriere: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver beschikt over een samenhangende, aanpak waarmee eigenaar-bewoners, gemeenten en lokale partijen effectief worden ondersteund in de klantreis, en waarbij de dienstverlening aantoonbaar wordt afgestemd op zowel reguliere situaties als de specifieke context van kleine kernen toepassingen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitscriterium K2 Casus 'Ik zie door de bomen het bos niet meer'

Descriere: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver zijn rol als onafhankelijke regievoerder effectief invult door complexe technische, financiële en infrastructurele keuzes te vertalen naar begrijpelijke en passende adviezen voor eigenaar-

bewoners, en door gelijktijdig gemeenten te ondersteunen met praktijkgerichte inzichten voor de lange termijn samenhang tussen isolatie, energie-infrastructuur en warmteoplossingen op wijkniveau.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 12/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427747>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427747>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/07/2026 11:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: De overeenkomst heeft een looptijd van 1 augustus 2026 tot en met 31 december 2030 en wijkt hiermee af van een standaard meerjarige looptijd door een aanvullende periode van vijf maanden. Deze extra vijf maanden zijn noodzakelijk om een gedegen implementatie mogelijk te maken en een voortvarende start van de dienstverlening te waarborgen.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Halderberge

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Halderberge
Număr de înregistrare: 51481367
Adresă poștală: Parklaan 15
Localitate: Oudenbosch
Cod poștal: 4731 GJ
Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Nicolle van Oosterhout
E-mail: n.vanoosterhout@wijzijnkarel.nl
Telefon: +31 0630661040
Adresa de internet: <http://www.halderberge.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TenderNed MR
Localitate: Oudenbosch
Cod poștal: 4731 GJ
Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: M. Reijmers
E-mail: m.reijmers@halderberge.nl
Telefon: +31 645266810
Adresa de internet: <http://www.halderberge.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TenderNed MR
Localitate: Oudenbosch
Cod poștal: 4731 GJ
Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: M. Reijmers
E-mail: m.reijmers@halderberge.nl
Telefon: +31 645266810
Adresa de internet: <http://www.halderberge.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Adresă poștală: Stationslaan 10
Localitate: Breda
Cod poștal: 4815 GW
Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Țara: Țările de Jos
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

ef8f4974-f0b6-49ff-89cc-24e292f70e2f-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Planning gewijzigd.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c05d23c2-5e9e-4ddd-bc3d-94e2b84279f9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/06/2026 17:14:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 385387-2026

Numărul ediției JO S: 107/2026

Data publicării: 05/06/2026