

386709-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de concepție tehnică – Sanierung der Nauberghalle in der Ortsgemeinde Nister in der Verbandsgemeinde Hachenburg,-Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung der Leistungsphasen 5-9

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Verbandsgemeinde Hachenburg

E-mail: vergabe@hachenburg-vg.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Sanierung der Nauberghalle in der Ortsgemeinde Nister in der Verbandsgemeinde Hachenburg,-Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung der Leistungsphasen 5-9

Descriere: Die Ortsgemeinde Nister beabsichtigt die umfassende Sanierung der Nauberghalle als zentrale Mehrzweck-, Sport- und Veranstaltungsstätte im Gemeindegebiet. Aufgrund des fortgeschrittenen Alters der baulichen und technischen Anlagen sowie der intensiven Nutzung entspricht die Nauberghalle in wesentlichen Teilen nicht mehr den heutigen Anforderungen an Funktionalität, Energieeffizienz, Sicherheit und technische Ausstattung. Vor diesem Hintergrund verfolgt die Auftraggeberin das Ziel, durch eine grundlegende Sanierungsmaßnahme die bauliche Substanz zu sichern, energetische Optimierungspotenziale zu erschließen sowie die Nutzungsqualität und Betriebssicherheit langfristig zu gewährleisten. Die Maßnahme dient zugleich der Sicherstellung einer zeitgemäßen, nachhaltig nutzbaren öffentlichen Infrastruktur. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Beauftragung von Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung gemäß §§ 53 ff. HOAI in den Leistungsphasen 5 bis 9 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung sowie Objektbetreuung und Dokumentation). Die Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI in den Leistungsphasen 5 bis 9 sind nicht Gegenstand dieser Ausschreibung und werden im Rahmen eines gesonderten Vergabeverfahrens vergeben. Es werden zunächst keine Besonderen Leistungen beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor weitere Leistungen, die im Zusammenhang der Planung des im Vertrag genannten Objektes, erforderlich werden, zu verlangen. Hierfür werden entweder die im Angebot angegebenen Stundensätze in Anspruch genommen oder individuelle Abmachungen zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer getroffen. Ein Anspruch zur Beauftragung weiterer erforderlich gewordener Leistungen besteht seitens Auftragnehmer nicht. Die Vergabestelle führt wegen Erreichens/ Überschreitens des maßgeblichen Schwellenwertes bei Addition aller geschätzten Auftragsvolumina ein EU-weites Vergabeverfahren durch. Die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 für die Objektplanung Gebäude nach §§ 33 ff. HOAI und für die Technische Gebäudeausrüstung

nach §§ 53 ff. HOAI sind bereits erbracht worden. Ein Zuwendungsbescheid des Ministerium aus dem Investitionsstock liegt bereits vor. Für den Zeitplan stellt der Auftraggeber folgende Anforderungen: Die Leistungsphase 6 muss bis Oktober 2026 abgeschlossen werden. Die Ersten Ausschreibungen sind für Dezember 2026/ Januar 2027 vorgesehen. In 02_Anlage 2, Terminplan können Sie die Fristen bzgl. des Verwendungsnachweis entnehmen.

Identificatorul procedurii: c0db4dbf-ed58-45e5-bcdb-2a76ac42ab5d

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ingenieurleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung

Descriere: Die Ortsgemeinde Nister beabsichtigt die umfassende Sanierung der Nauberghalle als zentrale Mehrzweck-, Sport- und Veranstaltungsstätte im Gemeindegebiet. Aufgrund des fortgeschrittenen Alters der baulichen und technischen Anlagen sowie der intensiven Nutzung entspricht die Nauberghalle in wesentlichen Teilen nicht mehr den heutigen Anforderungen an Funktionalität, Energieeffizienz, Sicherheit und technische Ausstattung. Vor diesem Hintergrund verfolgt die Auftraggeberin das Ziel, durch eine grundlegende Sanierungsmaßnahme die bauliche Substanz zu sichern, energetische Optimierungspotenziale zu erschließen sowie die Nutzungsqualität und Betriebssicherheit langfristig zu gewährleisten. Die Maßnahme dient zugleich der Sicherstellung einer zeitgemäßen, nachhaltig nutzbaren öffentlichen Infrastruktur. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Beauftragung von Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung gemäß §§ 53 ff. HOAI in den Leistungsphasen 5 bis 9 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung sowie Objektbetreuung und Dokumentation). Die Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude gemäß §§ 33 ff. HOAI in den Leistungsphasen 5 bis 9 sind nicht Gegenstand dieser Ausschreibung und werden im Rahmen eines gesonderten Vergabeverfahrens vergeben. Es werden zunächst keine Besonderen Leistungen beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor weitere Leistungen, die im Zusammenhang der Planung des im Vertrag genannten Objektes, erforderlich werden, zu verlangen. Hierfür werden entweder die im Angebot angegebenen Stundensätze in Anspruch genommen oder individuelle Abmachungen zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer getroffen. Ein Anspruch zur Beauftragung weiterer erforderlich gewordener Leistungen besteht seitens Auftragnehmer

nicht. Die Vergabestelle führt wegen Erreichens/ Überschreitens des maßgeblichen Schwellenwertes bei Addition aller geschätzten Auftragsvolumina ein EU-weites Vergabeverfahren durch. Die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 für die Objektplanung Gebäude nach §§ 33 ff. HOAI und für die Technische Gebäudeausrüstung nach §§ 53 ff. HOAI sind bereits erbracht worden. Ein Zuwendungsbescheid des Ministerium aus dem Investitionsstock liegt bereits vor. Für den Zeitplan stellt der Auftraggeber folgende Anforderungen: Die Leistungsphase 6 muss bis Oktober 2026 abgeschlossen werden. Die Ersten Ausschreibungen sind für Dezember 2026/ Januar 2027 vorgesehen. In 02_Anlage 2, Terminplan können Sie die Fristen bzgl. des Verwendungsnachweis entnehmen.
Identificator intern: LOT-0001 E25474883

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Es gelangen nur diejenigen Angebote in die Prüfung und Wertung, die sämtliche Anforderungen nach diesen Unterlagen erfüllen. Die Eignungskriterien sind KO-Kriterien. Einziges Bewertungskriterium ist der Preis. Bewertet wird das Gesamthonorar mit 90 %, sowie die Stundensätze mit 10 %. Gesamthonorar: Maßgebend ist das im Angebotsformblatt angegebene Gesamthonorar. Das Angebot mit dem niedrigsten Gesamthonorar erhält 10 Punkte. Ein Angebot mit dem 1,5-fachen (fiktives Angebot) oder höheren Gesamthonorar erhält 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert, wobei auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet wird. Die erreichte Punktzahl wird mit 90 multipliziert. Stundensätze: Maßgebend ist die Gesamtsumme der im Angebotsblatt anzugebenden Stundensätze, geteilt durch die Angebotspositionen, d.h. geteilt durch vier. Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält 10 Punkte. Ein Angebot mit dem 1,5-fachen oder höheren Preis erhält 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert, wobei auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet wird. Die erreichte Punktzahl wird mit 10 multipliziert. Das Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl erhält den Zuschlag.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E25474883>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E25474883>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/07/2026 09:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 36 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Zahlen und Angebote werden nicht nachgefordert. Mustererklärungen können nachgefordert werden.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/07/2026 09:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: da

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Verbandsgemeinde Hachenburg

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz Stiftstraße 9 Mainz 55116 Deutschland Telefon: +49 6131162234 E-Mail: vergabekammer@mwvlw.rlp.de
Fax: +49 6131162113

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Verbandsgemeinde Hachenburg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Verbandsgemeinde Hachenburg

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00002732

Adresă poștală: Gartenstraße 11

Localitate: Hachenburg
Cod poștal: 57627
Subdiviziunea țării (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)
Țara: Germania
E-mail: vergabe@hachenburg-vg.de
Telefon: 02662 801 141
Adresa de internet: <https://www.hachenburg-vg.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: aadf70df-9fd4-41f6-bc4c-52ddccb94bd6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/06/2026 11:24:10 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 386709-2026

Numărul ediției JO S: 107/2026

Data publicării: 05/06/2026