

391131-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de reparare și întreținere – Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud
Provincie Noord-Brabant
OJ S 108/2026 08/06/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Provincie Noord-Brabant
E-mail: aanbestedingen@brabant.nl
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant
Descriere: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. De opdracht betreft het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.
Identificatorul procedurii: 87939211-e4db-43bb-a6c0-b25181640b09
Identificator intern: C2369141
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: De aanbesteding wordt volledig digitaal via TenderNed georganiseerd. Voorafgaand aan de aanbestedingsprocedure organiseren wij op 2 juni 2026 om 10:00 in het provinciehuis van Noord-Brabant een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst lichten

wij de provincie toe in haar rol als opdrachtgever, geven wij inzicht in de achtergrond van de aanbesteding en wordt het verdere verloop van het aanbestedingstraject toegelicht. Met deze bijeenkomst beogen wij de markt op een persoonlijke manier te informeren en te enthousiasmeren voor deelname aan de aanbesteding. Deelname aan de informatiebijeenkomst is geen voorwaarde voor inschrijving; alle relevante informatie wordt tevens opgenomen in de aanbestedingsstukken. Van de informatiebijeenkomst wordt geen verslag opgesteld. Vragen waarvoor een Inschrijver een schriftelijk en formeel antwoord wenst, of aandachtspunten die de Inschrijver op basis van de briefing vastgelegd wil hebben, dienen uitsluitend via TenderNed te worden gesteld als onderdeel van de Nota van Inlichtingen. Deze vragen worden vervolgens officieel en bindend beantwoord in de Nota van Inlichtingen. Aan eventuele mondelinge uitlatingen of antwoorden die tijdens de informatiebijeenkomst worden gegeven, kunnen geen rechten worden ontleend. Let op! Om aan de informatiebijeenkomst deel te nemen dient u zich daarvoor uiterlijk 25 mei 2026 aan te melden. Per organisatie kunnen maximaal 2 personen aanwezig zijn. U kunt zich aanmelden door een e-mail te sturen naar jesper.vanduijnhoven@icsadviseurs.nl. Na aanmelding ontvangen deelnemers een uitnodiging met de exacte locatie. Aan deze vooraankondiging kunnen geen rechten worden ontleend.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant

Descriere: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. Het betreft inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2036

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Beste prijs-kwaliteit verhouding

Descriere: Gunningscriteria conform beschrijvend document.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428090>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428090>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Provincie Noord-Brabant - Rechtbank Oost-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Provincie Noord-Brabant - TenderNed website (Inlichtingen)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Provincie Noord-Brabant

Organizația care primește cererile de participare: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Provincie Noord-Brabant

Număr de înregistrare: 422043498

Adresă poștală: Brabantlaan 1

Localitate: 's-Hertogenbosch

Cod poștal: 5216TV

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Jesper van Duijnhoven

E-mail: aanbestedingen@brabant.nl

Telefon: +31 736812812

Adresa de internet: <http://www.tenderned.nl>

Profilul achizitorului: <https://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen.aspx>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TenderNed website (Inlichtingen)

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2595 AL

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

E-mail: servicedesk@tenderned.nl

Adresa de internet: <http://www.tenderned.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TenderNed website

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2595 AL

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

E-mail: servicedesk@tenderned.nl

Adresa de internet: <http://www.tenderned.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Oost-Brabant

Localitate: 's-Hertogenbosch

Cod poștal: 5223 BA

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Țara: Țările de Jos

E-mail: cib@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

acbaac5f-2aed-4493-87d0-1c183a3e1feb-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

De planning zoals opgenomen in TenderNed kwam niet overeen met de planning zoals vermeld in de leidraad. Deze afwijking is inmiddels gecorrigeerd. De planning in TenderNed is aangepast en komt nu overeen met de planning in de leidraad. Wij verzoeken inschrijvers uit te gaan van de bijgewerkte planning zoals deze nu zowel in TenderNed als in de leidraad is opgenomen.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 6eb1559b-48ac-48c0-8647-b15ac248e986 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 05/06/2026 14:33:53 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 391131-2026

Numărul ediției JO S: 108/2026

Data publicării: 08/06/2026