

392459-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de gestionare a instalațiilor – Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

E-mail: licitaciones@sekuens.es

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

Descriere: El objeto del contrato es la gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid, en los términos previstos y con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas, al objeto de garantizar el óptimo funcionamiento del local, y su mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación para el cumplimiento de sus fines, a través de una empresa especializada que disponga de una dotación adecuada de personal, maquinaria y material.

Identificadorul procedurii: e01a505b-9e30-4fa0-ad79-17a04b9c6435

Identificator intern: PA-SARA-LIC/2026/000018

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993100 Servicii de gestionare a instalațiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor, 79710000

Servicii de siguranță, 90919200 Servicii de curățare a birourilor, 98341130 Servicii de administrare de imobile

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 494 312,40 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

Descriere: El objeto del contrato es la gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid, en los términos previstos y con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas, al objeto de garantizar el óptimo funcionamiento del local, y su mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación para el cumplimiento de sus fines, a través de una empresa especializada que disponga de una dotación adecuada de personal, maquinaria y material.

Identificador intern: PA-SARA-LIC/2026/000018

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993100 Servicii de gestionare a instalațiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor, 79710000

Servicii de siguranță, 90919200 Servicii de curățare a birourilor, 98341130 Servicii de administrare de imobile

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: El plazo de ejecución del contrato será de DOCE MESES con posibilidad de 3 prórrogas por periodos de doce meses hasta un total de cuatro años.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Bolsa de horas.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 14

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: CERTIFICACIÓN DE GESTIÓN DE INMUEBLES Y SERVICIOS DE SOPORTE. SISTEMAS DE GESTIÓN.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 3

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 3

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Precio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Reducción del tiempo máximo de acuda.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Reducción del tiempo máximo de sustitución.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 11

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Data deschiderii: 08/07/2026 10:10:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Plazo: quince días hábiles desde el día siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Număr de înregistrare: 51201980163958

Număr de înregistrare: Q3340001A

Localitate: Llanera

Cod poștal: 33428

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

Punct de contact: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

E-mail: licitaciones@sekuens.es

Telefon: +34 985980020

Fax: +34 985264455

Adresa de internet: <http://www.sekuens.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FXolvo%2BL%2BUYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localitate: Llanera

Cod poștal: 33428

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania
E-mail: licitaciones@sekuens.es
Telefon: 985980020
Adresa de internet: <http://www.hacienda.gob.es/es>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 12aec902-a57e-4413-baaa-60600e038e70 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 05/06/2026 15:09:06 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă
Numărul de publicare al anunțului: 392459-2026
Numărul ediției JO S: 109/2026
Data publicării: 09/06/2026