

395120-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățenie – Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung Schulen

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Guben

E-mail: Vergabe@guben.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung Schulen

Descriere: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung in folgenden

Objekten: Corona-Schröter-Grundschule, Europaschule Haus 1 + Haus 2 + Turnhalle,

Friedensschule + Turnhalle, Kinder und Jugendfreizeitzentrum, Sportzentrum Obersprucke

Identificatorul procedurii: 90208006-089a-441f-a85d-8382ffda06f7

Identificator intern: VgV/V/06/18/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Guben

Cod poștal: 03172

Subdiviziunea țării (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Corona-Schröter-Grundschule, Europaschule Haus 1 + Haus 2 + Turnhalle, Friedensschule + Turnhalle, Kinder und Jugendfreizeitzentrum, Sportzentrum Obersprucke

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR6HSAT#

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung Schulen

Descriere: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung

Identificator intern: VgV/V/06/18/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Guben

Cod poștal: 03172

Subdiviziunea țării (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Corona-Schröter-Grundschule, Europaschule Haus 1 + Haus 2 + Turnhalle, Friedensschule + Turnhalle, Kinder und Jugendfreizeitzentrum, Sportzentrum Obersprucke

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Auf Anfrage ist eine Objektbegehung möglich. Einzelbegehungen können bis zum 22.06.2026 (12.00 Uhr MESZ) für den Zeitraum vom 22.06.2026 bis 26.06.2026 vereinbart werden. Die Terminvereinbarung erfolgt direkt über Fr. Heuft (03561/6871-1512). Nach Ablauf des 22.06.2026 (12.00 Uhr MESZ) ist eine Terminvereinbarung zur Begehung ausgeschlossen.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Beschreibung: Der Bieter hat in Form einer Eigenerklärung zur Eignung (siehe Excel-Tabelle "Eignung") zu erklären, dass die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung besteht, keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe vorliegen, der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachkommen wird sowie eine

Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft und Versicherungen in entsprechender Höhe (siehe Anlage BVB - Besondere Vertragsbedingungen) bestehen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Zudem werden drei vergleichbare Referenzen gefordert.

Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche mindestens 50% der Jahresreinigungsfläche des ausgeschriebenen Loses entspricht.

Maßgeblich für den Vergleich ist die in der Angebotsdatei ausgewiesene

Jahresreinigungsfläche. Eine Referenzangabe ist für unterschiedliche Lose gültig.

Referenzflächen der Unterhaltsreinigung müssen sich dabei auf die laufende Intervallreinigung (keine Tageskräfte, keine ergebnisorientierte Reinigung) beziehen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Umfang Reinigungszeit

Descriere: Bewertet wird die Gesamtreinigungszeit der Unterhaltsreinigung pro Jahr.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Vorgesehenes Qualitätssicherungskonzept

Descriere: Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen wollen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Vorgesehenes Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept

Descriere: Für den Auftraggeber ist eine nachhaltige und umweltverträgliche Beschaffung von großer Bedeutung. Diese Aspekte sind in dem Konzept nachvollziehbar zu erläutern.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Vorgesehenes Implementierungskonzept

Descriere: Um einen reibungslosen Reinigungsbeginn zu ermöglichen bedarf es im Vorfeld einer genauen Planung der Implementierungs- und Startphase.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR6HSAT/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR6HSAT>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR6HSAT>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Siehe Aufforderung zur Angebotsabgabe Punkt 16

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Es findet keine öff. Submission statt

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Guben

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Guben

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Guben

Număr de înregistrare: 12-12992262173127-41

Adresă poștală: Gasstraße 4

Localitate: Guben

Cod poștal: 03172

Subdiviziunea țării (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Țara: Germania

Punct de contact: Rechtsamt/Widerspruchsstelle/Vergabemanagement

E-mail: Vergabe@guben.de

Telefon: +49 35616871-1034

Fax: +49 35616871-4000

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

E-mail: info@vkbrandenburg.de

Telefon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6198a733-1851-4c9d-b9b8-4b870f964b7f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/06/2026 13:24:05 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 395120-2026

Numărul ediției JO S: 109/2026

Data publicării: 09/06/2026