

## 396386-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de modificare a clădirilor – MARCHE DE TRAVAUX POUR LE DEMENAGEMENT DE L'OFPPRA

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: OFPPRA

E-mail: [marches@ofpra.gouv.fr](mailto:marches@ofpra.gouv.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: MARCHE DE TRAVAUX POUR LE DEMENAGEMENT DE L'OFPPRA

Descriere: Le marché a pour objet les travaux pour le déménagement de l'Office français de protection des réfugiés et apatrides (Ofpra).

Identificatorul procedurii: b34adac6-b592-49c7-9220-a73d1a7237dc

Identificator intern: 202606003

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofpra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026, de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile. La réduction du délai de consultation est nécessaire au regard du calendrier particulièrement contraint de l'opération, qui implique d'assurer la bonne articulation des interventions de l'Ofpra avec les études et les travaux relevant du bailleur, notamment pour la « coque ERP », les prestations techniques dans les espaces ERP (courant fort et courant faible) et les bureaux.

Principalele caracteristici ale procedurii: Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofpra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026, de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile. La réduction du délai de consultation est nécessaire au regard du calendrier particulièrement contraint de l'opération, qui implique d'assurer la bonne articulation des interventions de l'Ofpra avec les études et les travaux relevant du bailleur, notamment pour la « coque ERP », les prestations techniques dans les espaces ERP (courant fort et courant faible) et les bureaux.

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

#### **2.1.4. Informații generale**

##### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.5. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 5

##### **Clauzele contractuale:**

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 5

#### **2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Lot 1 - Plâtrerie – Plafonds – Menuiseries intérieures – Peinture

Descriere: Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : ouvrages de plâtrerie ; ouvrages de peinture ; Ouvrages de menuiseries intérieures

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 6 Luni

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014579&orgAcronyme=g6l>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 150

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cf. RC

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: Lot 2 - Revêtements de sol

Descriere: Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : - les déposes de carrelage, - les carrelages, - les ragréages, - les revêtements muraux, - les revêtements en PVC, - les sols sportifs, - les protection des sols.

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45432100 Lucrări de montare de acoperitoare de podea

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Les prestations s'exécutent au rez-de-chaussée (RDC), R+1 et R+2 du futur siège social de l'Ofpra, situé dans l'immeuble Joya (198-200 rue Carnot, Fontenay-sous-Bois, Val-de-Marne).

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 6 Luni

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014579&orgAcronyme=g6l>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice****Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 150

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cf. RC

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

**5.1. Lot: LOT-0003**

Titlu: Lot 3 - Cloisons modulaires

Descriere: Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : - les cloisons modulaires, - les portes de cloisons modulaires, - les Box autonomes.

Identificator intern: 202606003

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45421141 Lucrări de compartimentare

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Les prestations s'exécutent au rez-de-chaussée (RDC), R+1 et R+2 du futur siège social de l'Ofpra, situé dans l'immeuble Joya (198-200 rue Carnot, Fontenay-sous-Bois, Val-de-Marne).

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 6 Luni

**5.1.6. Informații generale****Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 150

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cf. RC

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titlu: Lot 4 - Electricité

Descriere: Installations d'électricité Courants Forts et Courants Faibles à mettre en oeuvre dans le cadre des travaux preneur relatifs à l'aménagement d'un ERP situé au 198 rue Carnot à Fontenay-sous-Bois pour OFPRA

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45311200 Lucrări de conexiuni electrice

##### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Les prestations s'exécutent au rez-de-chaussée (RDC), R+1 et R+2 du futur siège social de l'Ofpra, situé dans l'immeuble Joya (198-200 rue Carnot, Fontenay-sous-Bois, Val-de-Marne).

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 6 Luni

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.11. Documentele achiziției**

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 150

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cf. RC

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

**5.1. Lot: LOT-0005**

Titlu: Lot 5 - CVC – Plomberie

Descriere: Travaux Plomberie - Sanitaire – Chauffage – Ventilation- climatisation à mettre en oeuvre dans le cadre des travaux preneur relatifs à l'aménagement d'un ERP situé au 198 rue Carnot à Fontenay-sous-Bois, pour l'Ofpra.

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 6 Luni

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014579&orgAcronyme=g6l>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei

Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 150

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Melun  
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cf. RC  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Melun

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: OFPRA  
Număr de înregistrare: 18000603300039  
Adresă poștală: 201 RUE CARNOT  
Localitate: Fontenay-sous-Bois Cedex  
Cod poștal: 94136  
Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)  
Țara: Franța  
Punct de contact: Pôles marchés  
E-mail: [marches@ofpra.gouv.fr](mailto:marches@ofpra.gouv.fr)  
Telefon: 0158681310  
Adresa de internet: <https://www.ofpra.gouv.fr/>  
Profilul achizitorului: <https://www.ofpra.gouv.fr/marches-publics>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Melun  
Număr de înregistrare: 17770704900017  
Adresă poștală: 43, rue du Général de Gaulle  
Localitate: MELUN  
Cod poștal: 77000  
Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Țara: Franța  
E-mail: [greffe.ta.mellun@juradm.fr](mailto:greffe.ta.mellun@juradm.fr)  
Telefon: 0160566630  
Adresa de internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 8bc49d50-af30-4ab2-842d-86123d69a9cb - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 08/06/2026 17:03:26 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză  
Numărul de publicare al anunțului: 396386-2026  
Numărul ediției JO S: 110/2026  
Data publicării: 10/06/2026

