

**Ungaria-Budapesta: Lucrări de construcții**  
**OJ S 17/2022 25/01/2022**  
**Anunț de atribuire a contractului**  
**Lucrări**

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

---

**Secțiunea I: Autoritatea contractantă**

**I.1. Denumire și adrese**

Denumire oficială: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Număr național de înregistrare: 12464780251

Adresă: Istvánmezei Út 1-3

Localitate: Budapest

Cod NUTS: HU110 Budapest

Cod poștal: 1146

Țară: Ungaria

Persoană de contact: Kovalcsik Annamária

E-mail: [ekr@bmsk.hu](mailto:ekr@bmsk.hu)

Telefon: +36 304520582

Fax: +36 12069701

**Adresă (adrese) internet:**

Adresa principală: <http://www.bmsk.hu>

Adresa profilului cumpărătorului: <http://www.bmsk.hu>

**I.4. Tipul autorității contractante**

Organism de drept public

**I.5. Activitate principală**

Altă activitate: Állami magasépítési beruházás

---

**Secțiunea II: Obiect**

**II.1. Obiectul achiziției**

**II.1.1. Titlu**

Göcseji Falumúzeum fejl. II. ütem kivitelezése

Număr de referință: EKR000856812021

**II.1.2. Cod CPV principal**

45000000 Lucrări de construcții

**II.1.3. Tipul contractului**

Lucrări

**II.1.4. Descriere succintă**

Göcseji Falumúzeum fejl. 2. ütem kivitelezése

**II.1.6.**

## **Informații privind loturile**

Contractul este împărțit în loturi: nu

### **II.1.7. Valoarea totală a achiziției**

Valoare fără TVA: 1 251 166 000,00 HUF

## **II.2. Descriere**

### **II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)**

45000000 Lucrări de construcții, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

### **II.2.3. Locul de executare**

Cod NUTS: HU223 Zala

Locul principal de executare: 8900 Zalaegerszeg belterület - 6555/1 - 6538, - 6539, - 6525, - 6522/1 és 8900 Zalaegerszeg külterület - 0548/5 - 0548/7 helyrajzi szám alatti ingatlanok.

### **II.2.4. Descrierea achiziției publice**

Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.

A teljesítés helye:

8900 Zalaegerszeg belterület

- 6555/1

- 6538,

- 6539,

- 6525,

- 6522/1

és

8900 Zalaegerszeg külterület

- 0548/5

- 0548/7

helyrajzi szám alatti ingatlanok.

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Új épület építése:

- Cigányház nettó (hasznos alapterület) 29,6 m<sup>2</sup>

- Iborfia, lopott tornácos porta nettó (hasznos alapterület) 137,9 m<sup>2</sup>

- Iborfia parasztpolgári porta nettó (hasznos alapterület) 140,4 m<sup>2</sup>

- Ozmánbüki porta nettó (hasznos alapterület) 204 m<sup>2</sup>

- Szentgyörgyvölgyi porta nettó (hasznos alapterület) 386,5 m<sup>2</sup>

- Szeszfőzde 40,1 m<sup>2</sup>

Összesen kialakított kiállítási terület (hasznos azaz nettó alapterülete): 938,5 m<sup>2</sup>.

További kialakításra kerülő projektelemek:

- Kertépítés, környezetrendezés (gyepesítés 10851 m<sup>2</sup>, fák ültetése 42 db, cserjék ültetése 198 db)

- Kültéri térfigyelő rendszer kiépítése

Opciók tételként a Rámi iskoláról további információ a II.2.11. pontban található.

### **II.2.5. Criterii de atribuire**

Criteriu privind calitatea - Nume: 2.1. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Pondere: 15

Criteriu privind calitatea - Nume: 2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Pondere: 5  
Criteriu privind calitatea - Nume: 2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Pondere: 5  
Criteriu privind calitatea - Nume: 3. Építésszervezési terv / Pondere: 10  
Criteriu privind calitatea - Nume: 3.1. Építéstechnológiai terv alszempont / Pondere: 5  
Criteriu privind calitatea - Nume: 3.2. Munkaerőterv alszempont / Pondere: 5  
Prețul - Pondere: 65

#### **II.2.11. Informații privind opțiunile**

Opțiuni: da

Descrierea opțiunilor:

Rámi iskola: az iskola nettó össz. alapterülete 165,01 m<sup>2</sup> és a melléképület (budi, ól nettó össz. alapterülete 31,43 m<sup>2</sup>), kút. Összesen: 196,44 m<sup>2</sup>

Az épületről részletes felmérés készült, mely az eredeti helyén megmarad, a múzeumban épülő épület annak a másolata lesz. Az épületek falszerkezetét korhű anyagból kell megépíteni (tömör téglá), meghagyva a bruttó falvastagsági méreteket. A talajjal érintkező rétegredek (nem látszó szerkezet), mai elvárásoknak megfelelő rétegrendűek lesznek, figyelembe véve a talajvíz állapotokat. A Rámi iskola építésénél a nyílászárók, padlásfeljáró lépcső, mozaik burkolat, földém, fedélszék, előtető csatolt szándéknyilatkozat alapján áttelepítendőek. Budi nyílászárói, belső elválasztó falazata is áttelepítendőek.

#### **II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

#### **II.2.14. Informații suplimentare**

### **Secțiunea IV: Procedură**

---

#### **IV.1. Descriere**

##### **IV.1.1. Tipul procedurii**

Procedură deschisă

##### **IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții**

##### **IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)**

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

#### **IV.2. Informații administrative**

##### **IV.2.1. Publicare anterioară privind această procedură**

Numărul anunțului în JO S: [2021/S 171-443639](#)

##### **IV.2.8. Informații privind încetarea sistemului dinamic de achiziții**

##### **IV.2.9. Informații privind încetarea unei invitații la o procedură concurențială de ofertare sub forma unui anunț de intenție**

**Contract nr.:** 1

**Titlu:**

Vállalkozási szerződés

Se atribuie un contract/un lot: da

### **V.2. Atribuirea contractului**

#### **V.2.1. Data încheierii contractului**

17/01/2022

#### **V.2.2. Informații privind ofertele**

Numărul de oferte primite: 2

Numărul de oferte primite de la IMM-uri: 0

Numărul de oferte primite de la ofertanți din alte state membre ale UE: 0

Numărul de oferte primite de la ofertanți din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numărul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: nu

#### **V.2.3. Numele și adresa contractantului**

Denumire oficială: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Număr național de înregistrare: 10738885220

Adresă: Millennium Köz 1.

Localitate: Zalaegerszeg

Cod NUTS: HU Magyarország

Cod poștal: 8900

Țară: Ungaria

E-mail: [vallalkozas@zaev.hu](mailto:vallalkozas@zaev.hu)

Telefon: +36 305601912

Fax: +36 92504195

Adresă internet: <http://www.zaev.hu>

Contractantul este un IMM: nu

#### **V.2.4. Informații privind valoarea contractului/lotului**

Valoarea totală a contractului/lotului: 1 251 166 000,00 HUF

#### **V.2.5. Informații privind subcontractarea**

Este probabil să se recurgă la subcontractarea contractuluiDescriere succintă a părții din contract care urmează să fie subcontractată:

Felvonulási létesítmények, organizáció részfeladatai;

Zsaluzás és állványozás részfeladatai;

Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai;

Síkalapozás részfeladatai;

Helyszíni beton és vasbeton munka részfeladatai;

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése részfeladatai;

Falazás és egyéb kőművesmunka részfeladatai;

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése részfeladatai;

Ácsmunka részfeladatai;

Vakolás és rabilolás részfeladatai;

Égéstermék-elvezető rendszerek részfeladatai;

Tetőfedés részfeladatai;  
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés részfeladatai;  
Bádogozás részfeladatai;  
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése részfeladatai;  
Felületképzés részfeladatai;  
Szigetelés részfeladatai;  
Árnyékolók beépítése részfeladatai;  
Épületgépészeti munkák részfeladatai;  
Kertészeti munkák részfeladatai;  
Gyengeáramú munkák részfeladatai;  
Erősáramú munkák részfeladatai;  
Út- és parkolóépítés részfeladatai;  
Mérnöki szakmai tevékenység (múzeum, kiállítótér kiépítése).

## **Secțiunea VI: Informații complementare**

---

### **VI.3. Informații suplimentare**

Ajánlattevők:

- ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.; adószám: 10738885-2-20)
- Építő-és épületkarbantartó Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.; adószám: 11266101-2-44)

### **VI.4. Proceduri de contestare**

#### **VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresă: Riadó u. 5

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Țară: Ungaria

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

#### **VI.4.3. Procedura de contestare**

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

A Kbt. 148. §-a szerint.

#### **VI.4.4. Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare**

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Adresă: Riadó u. 5

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Țară: Ungaria

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

### **VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

20/01/2022