

398225-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – Marché de conception-réalisation pour la démolition - reconstruction de la résidence dite Toulon Loubière située Boulevard Ferdinand de Lesseps, à Toulon (83000)

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Adoma Siège

E-mail: julien.allouche@adoma.cdc-habitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de conception-réalisation pour la démolition - reconstruction de la résidence dite Toulon Loubière située Boulevard Ferdinand de Lesseps, à Toulon (83000)

Descriere: Marché de conception-réalisation pour la démolition - reconstruction de la résidence dite Toulon Loubière située Boulevard Ferdinand de Lesseps, à Toulon (83000)

Identificatorul procedurii: 3755c4a6-5a92-4a8f-bf8a-ea65950ca134

Identificator intern: NAT2026_12

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Boulevard Ferdinand de Lesseps

Localitate: Toulon

Cod poștal: 83000

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 500 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché de conception-réalisation pour la démolition - reconstruction de la résidence dite Toulon Loubière située Boulevard Ferdinand de Lesseps, à Toulon (83000)

Descriere: La présente consultation porte sur un marché de travaux (conception-réalisation) ayant pour objet : - Le désamiantage et la démolition du foyer existant de 287 chambres avec locaux communs, locaux techniques et locaux des gestionnaires - La reconstruction d'un ensemble composé de : o 206 logements autonomes (dont 110 en résidence sociale et 96 en résidence sociale jeunes actifs), o 59 stationnements en infrastructures et environ 10 places en aérien o Locaux communs et locaux du personnel gestionnaire o Locaux techniques, o Espaces extérieurs - Le maintien durant l'exécution de chantier en conditions opérationnelles de : o 220 logements minimum (voir préprogramme en PJ) Locaux gestionnaires de la résidence existante

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Boulevard Ferdinand de Lesseps

Localitate: Toulon

Cod poștal: 83000

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 30 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_nxaWXOHa2V

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_nxaWXOHa2V

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Adoma Siège - Tribunal de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet et d'attribution (11 jours en cas de notification par voie électronique). Un référé précontractuel peut être introduit dans ce délai jusqu'à la signature du contrat. Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union européenne(JOUE).

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Adoma Siège

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Adoma Siège

Număr de înregistrare: 78805803009579

Adresă poștală: 33 avenue Pierre Mendès-France

Localitate: Paris

Cod poștal: 75013

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

E-mail: julien.allouche@adoma.cdc-habitat.fr

Telefon: 04 91 11 03 40

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_nxaWXOHa2V

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal de Paris

Departament: 75017

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f3f01300-1ffd-4e3d-bbd9-9f924399b6fe - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/06/2026 11:20:22 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 398225-2026

Numărul ediției JO S: 110/2026

Data publicării: 10/06/2026