

## 399425-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – SAINT-BONNET LES OULES -  
Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un équipement public  
et de 15 logements locatifs seniors

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anunț de concurs de proiecte

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

E-mail: [contact@loirehabitat.fr](mailto:contact@loirehabitat.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: SAINT-BONNET LES OULES - Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération  
de construction d'un équipement public et de 15 logements locatifs seniors

Descriere: Groupement de commandes constitué entre DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT et  
la Commune de SAINT-BONNET LES OULES Coordonnateur : DEUX FLEUVES LOIRE  
HABITAT

Identificatorul procedurii: 36c56327-94c9-45f7-aa9a-db4a9ae479a5

Identificator intern: 202605181137

Tip de procedură: Restrânsă

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 79311100 Servicii de elaborare de studii

##### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: La mission confiée au lauréat sera un marché de maîtrise d'oeuvre  
comprenant une mission globale composée : - Etudes d'esquisses (Esq) - Avant-projet  
sommaire (Aps) - Avant-projet définitif (Apd) - Etudes de projet (Pro) - Assistance pour la  
passation des contrats de travaux (Act) - Visa / Synthèse - Exe partielle - Direction de  
l'exécution des contrats de travaux (Det) - Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des  
opérations de réception (Aor) Prestations supplémentaires éventuelles : - mission système de  
sécurité incendie (Ssi) - mission ordonnancement, coordination et pilotage (Opc) Les  
candidats peuvent faire acte de candidature soit en qualité de candidat individuel, soit dans le  
cadre d'un groupement. En cas de groupement, il n'est pas interdit à un même opérateur  
économique de faire acte de candidature en qualité de candidat individuel et/ou de membres  
d'un ou plusieurs groupements dans la limite d'un nombre de participation à 3 équipes au  
maximum. La composition de l'équipe doit comprendre les compétences suivantes : - Un  
architecte inscrit(s) à l'ordre des architectes ou produisant une déclaration du Conseil  
Régional de l'ordre des architectes, autorisé(s) à exercer en France ; - L'ingénierie, peut être  
soit indépendante (bureau d'études pluridisciplinaire ou groupement de cabinets), soit

apportée pour partie par une ingénierie indépendante et pour partie par une entreprise générale, soit intégrée à l'entreprise générale le cas échéant et comprend : Un Economiste de la construction ; Un Bureau d'Etudes thermique et fluides, y compris toutes compétences liées au choix du futur type de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ; Un Bureau d'Etudes structure ; Une Compétences Pse Ssi ; Une compétence en matière paysagère ; - Une compétence Opc Le groupement candidat pourra s'adjoindre des compétences complémentaires s'il le souhaite et selon son analyse de la consultation. Critères de Sélection des Candidatures : Critère 1 : Références des membres du groupement (sur 45 points) : Celles-ci seront appréciées notamment en fonction des points suivants : o Intégration dans l'environnement o Similarités avec l'opération o Qualité de la réponse architecturale et fonctionnalité o Qualité environnementale Critère 2 : Compétences et moyens humains (sur 35 points) analysés globalement sur la base des informations suivantes : o Les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel sur chacune des trois dernières années ; o Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de conduites de travaux ou de service de même nature que celle du marché o Qualification des compétences des intervenants Critère 3 : Capacités techniques (20 points) : o Moyens matériels et techniques dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature o Mesure de gestion environnementale internes à l'entreprise, et applicables à cette opération Les critères de sélection des offres précisés dans le présent avis sont notés en nombre de points et non en pourcentage

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: SAINT-BONNET LES OULES - Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un équipement public et de 15 logements locatifs seniors

Descriere: Groupement de commandes constitué entre DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT et la Commune de SAINT-BONNET LES OULES Coordonnateur : DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Identificateur intern: S-PF-61732

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 79311100 Servicii de elaborare de studii

**5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:**

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Cohérence de l'enveloppe financière avec le projet proposé

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Qualité du projet appréciée au regard notamment des éléments suivants : - le respect du programme - la performance environnementale - l'architecture et l'insertion dans l'environnement, et l'impact fonctionnel du projet sur les riverains (limitation des nuisances et des vis-à-vis)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Qualité des prestations apprécié au regard notamment des éléments suivants : - La qualité et la durabilité des produits ; - Coût d'entretien et de maintenance

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=61732>

**Canal de comunicare ad-hoc:**

Nume: AW Solutions

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

**Condițiile procedurii:**

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 21/09/2026

**Condițiile regimului concursului de proiectare:**

Decizia juriului este obligatorie pentru achizitor: nu

**Premiu:**

Locul care primește premiul: 1

Informații suplimentare: Les candidats qui se seront impliqués dans la procédure de négociation en produisant une proposition et une offre finale se verront allouer une prime. La prime sera forfaitairement de 13 000 euros hors taxes par candidat invité à proposer une offre finale. La prime ne sera versée qu'aux candidats admis à déposer une offre et non retenus, sous réserve de conformité de la réponse avec les conditions de la consultation. L'acheteur pourra revoir la prime octroyée en fonction de la qualité de la réponse apportée. Pour l'équipe retenue, la prime fait partie de sa rémunération. Les conditions de versement de la prime sont indiquées dans les documents de la consultation

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=61732>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/07/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Lyon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Avant signature du contrat: référé précontractuel devant le juge des référés du TA de Lyon (art L551-1 et R551-1 et suivants du CJA-Après signature du contrat: référé contractuel devant le TA de Lyon (art L551-13 et suivants et R551-7 du CJA ou recours en pleine juridiction devant le TA de Lyon dans les 2 mois suivant accomplissement des formalités de publicité relatives à l'attribution des contrats (arrêt TROPIC du CE du 16/07/2007 n°29-1545 et CE du 04/04/2014 n°358994-Département de Tarn et Garonne)

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: BF3027A0-E6BC-4865-5DA6FD19471957EC

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefon: +33480041260

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Număr de înregistrare: 386

Adresă poștală: 30, rue Palluat de Besset Cs40540

Localitate: Saint Etienne

Cod poștal: 42007

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire (FRK25)

Țara: Franța

Punct de contact: Le Directeur Général

E-mail: [contact@loirehabitat.fr](mailto:contact@loirehabitat.fr)

Telefon: 0477423442

Fax: 0477387822

Adresa de internet: <https://www.loirehabitat.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.loirehabitat.fr/EspaceFournisseurs/Pages/Nos-achats.aspx>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal administratif de Lyon

Număr de înregistrare: BF3027C1-C355-9721-66A12EFA4E208EA6

Adresă poștală: 184, rue Duguesclin

Localitate: Lyon

Cod poștal: 69003

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

Telefon: 0478141010

Adresa de internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 26accaa4-e755-49a6-9121-5d1c7bae5584 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de concurs de proiecte

Subtipul anunțului: 23

Data notificării expedierii: 09/06/2026 16:10:01 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 399425-2026

Numărul ediției JO S: 111/2026

Data publicării: 11/06/2026