

40208-2026 - Procedură concurențială

Germania – Utilități publice – Energieliefer-Contracting

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeinde Oppenweiler

E-mail: vergabe@w2k.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Energieliefer-Contracting

Descriere: ein Energieliefer-Contracting (Wärmeliefer- und Dienstleistungsvertrag für die Gemeindehalle und das Freibad im Verbund sowie die Umsetzung von einzelne der Wärmelieferung dienende Effizienzmaßnahmen in der Gemeinde Oppenweiler im Rems-Murr-Kreis in Deutschland, Baden-Württemberg

Identificatorul procedurii: 3abb8e67-23a1-4d3a-9b35-8fec7ec5653

Identificator intern: 24/325 Oppenweiler

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 65000000 Utilități publice

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Oppenweiler

Subdiviziunea țării (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YMEMHK8# 1. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens unvollständige, unklare oder fehlerhafte Regelungen oder werfen sie Fragen auf, die die Erstellung des Angebots oder die Preisermittlung beeinflussen können, so hat das Unternehmen den Auftraggeber unverzüglich, jedoch spätestens 10 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist darauf hinzuweisen bzw. entsprechende Fragen zu stellen. 2. Der Auftraggeber kann von der Beantwortung von Fragen absehen, die nach diesem Zeitpunkt gestellt werden. 3. Fragen und Antworten werden ausschließlich über das Vergabeportal dtvp.de abgewickelt. Mündliche oder telefonische Auskünfte sind unverbindlich. 4. Es liegt im Verantwortungsbereich der Unternehmen, sich eigenständig Kenntnis über evtl. Fragen, Antworten, Ergänzungen oder Korrekturen der

Vergabeunterlagen zu verschaffen, die im Vergabeportal dtvp eingestellt werden. 5. Auf die Information zur Nutzung der E-Vergabe wird hingewiesen (Bestandteil der Vergabeunterlagen).

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: 1.

Eigenerklärungen unter Verwendung der Formularsammlung zur Bestätigung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach den §§ 123, 124 Abs. 1 GWB; ggf: Nachweis der Selbstreinigung. Sofern Bewerber nicht im Präqualifikationsverzeichnis Bau/VOB eingetragen ist: 2. Vorlage einer aktuellen Unbedenklichkeitsbescheinigung (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung in EU-Amtsblatt) der tariflichen Sozialkasse/Krankenkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. 3. Vorlage einer aktuellen Unbedenklichkeitsbescheinigung (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung in EU-Amtsblatt) des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. 4. Vorlage einer aktuellen Unbedenklichkeitserklärung /Nachweis über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (gültig bzw. nicht älter als 6 Monate seit Veröffentlichung der Bekanntmachung in EU-Amtsblatt). 5. Eigenerklärung unter Verwendung der Formularsammlung zum Verbot der Beteiligung russischer Unternehmen nach Maßgabe des 5. EU-Sanktionspakets in Verbindung mit Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014.

Participarea la o organizație criminală:

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Corupție:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Activitățile economice sunt suspendate:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Abaterea profesională gravă:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Energieliefer-Contracting

Descriere: Gegenstand der Vergabe sind Liefer-, Dienst- und Bauleistungen im Zusammenhang mit Wärmelieferung für die Gemeindehalle und das Freibad im Verbund sowie die Umsetzung von einzelnen der Wärmelieferung dienenden Effizienzmaßnahmen. Die zukünftige Wärmeerzeugung hat durch nicht fossile Energieträger wie z.B. Biomasse (Hackschnitzel, Pellet), Umgebungs- bzw. Abfallwärme, sowie unter Ausnutzung solarer Strahlungsenergie zu erfolgen. Lediglich zu absoluten Spitzenlastzeiten und für Redundanzzwecke dürfen fossile Energieträger zum Einsatz kommen. Die Ziele der im Klimaschutzgesetz des Landes Baden-Württemberg geplanten Netto-Treibhausgasneutralität bis zum Jahr 2040 sind zu erfüllen. Die Einwerbung von Fördermitteln und deren Beantragung obliegt dem obsiegenden Bieter. Integrierter Bestandteil der Wärmelieferung ist die Umsetzung energetischer Effizienzmaßnahmen. Ziel ist die dauerhafte Senkung des Energieverbrauchs und die Steigerung der Energieeffizienz der beiden Liegenschaften. Im Weiteren wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Identifikator intern: 24/325 Oppenweiler

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 65000000 Utilități publice

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Oppenweiler

Subdiviziunea țării (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 180 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: 60 Monate Im Weiteren wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre/Kalenderjahre gemäß Formularsammlung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Vorlage einer Bestätigung eines

vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen zu verlangen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften werden die Umsätze zusammengerechnet.

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung über die Umsätze mit vergleichbaren Leistungen (Durchführung von Wärmelieferungen, Effizienzmaßnahmen, Energiespar- oder des Energieliefer-Contracting) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gemäß Formularsammlung. Es ist dabei gefordert, dass über die letzten drei Kalenderjahre (2022 bis 2024) hinweg durchschnittlich ein jährlicher Mindestumsatz aus den mit der Aufgabenstellung vergleichbaren Leistungserbringungen von 1.000.000 EUR netto erzielt wurde. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften werden die Umsätze zur Feststellung des geforderten Mindestumsatzes zusammengerechnet. Als vertragliche Grundlage zur Ermittlung des Umsatzes können Verträge mit einer vergleichbaren Risikoübernahme wie z.B. im DENA-Leitfaden "Energiespar-Contracting" und "Energieliefer-Contracting" oder im KEA-BW-Leitfaden "Energiespar-Contracting für kommunale Gebäude" in einer Eigenerklärung nachgewiesen werden. Maßgebend ist der Umsatz der Unternehmensgruppe / des Konzerns, sofern der Bewerber als Tochterunternehmen zu mehr als 50 % in die Unternehmensgruppe / den Konzern eingebunden ist. Der Verbund mit dem Bewerber muss aus den Bewerbungsunterlagen zu erkennen sein. Der Auftraggeber behält sich vor, die Vorlage einer Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen zu verlangen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis bestehender Haftpflichtversicherung für die Erbringung aller weiteren Vertragsleistungen mit einer Mindesthöhe - für Sach- und Personalschäden: 30.000.000 EUR; - für Vermögensschäden, als Folge eines Personen- oder Sachschadens: 1.000.000 EUR; Die vorstehend genannten Deckungsbeträge müssen pro Versicherungsjahr jeweils mindestens zwei Mal zur Verfügung stehen. Im Falle einer geringeren Deckung der Haftpflichtversicherungen ist zunächst eine Eigenerklärung gem. Formularsammlung ausreichend, dass im Auftragsfall die Deckungssumme/n entsprechend erhöht werden kann. Auf Anforderung ist eine entsprechende Bestätigung der Versicherung/en einzureichen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften muss der Nachweis von jedem Mitglied erbracht werden.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung unter Verwendung der Formularsammlung, dass dem Bewerber die erforderliche technische Ausstattung zur Verfügung steht, um die Aufgabenstellungen im vorgesehenen Zeitraum realisieren zu können.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Es ist unter Verwendung der Formularsammlung eine Erklärung darüber abzugeben, dass dem Bewerber/der Bewerbergemeinschaft Mitarbeitende zur Verfügung stehen, um die Aufgabenstellung im vorgesehenen Zeitraum realisieren zu können. In anonymisierter Form ist auf die Qualifikation und Erfahrung der hier vorgesehenen Mitarbeitenden einzugehen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Es sind mindestens zwei ausführliche Referenzen in Form einer aussagekräftigen Darstellung (Eigenerklärung, Zusammenfassung auf höchstens drei

DIN A4-Seiten, Benennung der Referenzgeber und seiner/ihrer Kommunikationsdaten) vorzulegen. Dabei muss erkennbar sein, welche konkreten Leistungen der Bewerber oder der Eignungs-geber erbracht hat. Gefordert werden Referenzen von langjährigen aktuellen oder abgeschlossenen Wär-melieferungen (mindestens 5 Jahre) bei öffentlichen Auftraggebern. Dabei müssen die Erzeugungsanlagen auf der Grundlage nicht fossiler Energieträgern betrieben werden (mindestens 65%) und es ist die Durchführung von mindestens zwei Energie-effizienzmaßnahmen nachzuweisen, die den in der Leistungsbeschreibung ausgewiesenen Maßnahmen entsprechen. Die Wärmelieferung muss dabei jeweils eine Größenordnung von 250 MWh bis 1.500 MWh p.a. ausmachen. Die Investitionshöhe für die Erzeugungsanlagen sollte zwischen 500.000 EUR und 2.500.000 EUR liegen. Die Investitionen hat der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft zu leisten (Contracting) Ebenso muss bei den Referenzen zumindest ein Wärmenetz errichtet und/oder betrieben worden sein. Die Bewerber können hierbei als Betreiber oder als Betriebsführer tätig gewesen sein. Gleichwertig sind die Referenzen, soweit die Wärmelieferung aufgrund langjähriger Lieferverträge für Auftraggeber erbracht wird, die nicht den Regelungen des Vergabe-rechts unterliegen. Referenzen bei denen Wärmeerzeugungsanlagen, die ausschließlich mit fossilen Energieträgern betrieben werden, sind nicht gleichwertig. Soweit der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft die Gleichwertigkeit technisch und inhaltlich begründet, können Referenzen, die die oben mitgeteilten Angaben zum Umfang der Wärmelieferung und zur Investitionshöhe unter- oder überschreiten als gleichwertig angesehen werden. Soweit die geforderten Referenzen nicht vorgelegt werden oder die vorgelegten Referenzen den Anforderungen der Gleichwertigkeit nicht entsprechen, gilt der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft als nicht geeignet.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMHK8/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMHK8>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMEMHK8>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 30/01/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Klarstellung zu obiger Angabe: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach Maßgabe des § 56 Abs. 2 - 4 VgV und Artikel 56 Abs. 3 RL 2014/24/EU.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Mit dem Angebot ist die Eigenerklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für Bau- und Dienstleistungen nach den Vorgaben des Tariftreue- und Mindestlohngesetzes für öffentliche Aufträge in Baden-Württemberg (Landestariftreue- und Mindestlohngesetz - LTMG).

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nrn. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeinde Oppenweiler

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizația care primește cererile de participare: Gemeinde Oppenweiler

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeinde Oppenweiler

Număr de înregistrare: DE144741487

Adresă poștală: Schlossstraße 12

Localitate: Oppenweiler

Cod poștal: 71570

Subdiviziunea țării (NUTS): Rems-Murr-Kreis (DE116)

Țara: Germania

Punct de contact: W2K Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

E-mail: vergabe@w2k.de

Telefon: +49 761211149-0

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: 08-A9866-40

Adresă poștală: Durlacher Allee 100

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76137

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Adresa de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: 08-A9866-40

Adresă poștală: Durlacher Allee 100

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76137

Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Adresa de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

ecff265a-998d-49f4-8db2-539596844299-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Aufgrund der Nachfrage eines möglichen Interessenten und der internen Überprüfung aktueller Versicherungshöhen wurde die Haftpflichtsumme bei Personen- und Sachschäden von 30.000.000 Euro auf 10.000.000 Euro reduziert.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Die Verringerung der Haftpflichtsumme von 30.000.000 Euro auf 10.000.000 Euro wurde in den Teilnahmeunterlagen Bewerbungsbedingungen, Formulareammlung Teilnahmeantrag und Formulareammlung Eignungsleihe geändert. Die geänderten Unterlagen sind unter Hinweis auf den Tag der Änderung (16.01.2026) eingestellt. Documentele achiziției au fost modificate la data de: 16/01/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 191d9c69-939c-418f-a468-2f5093ec601a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/01/2026 17:14:41 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 40208-2026

Numărul ediției JO S: 13/2026

Data publicării: 20/01/2026