

404400-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Supraveghere a lucrărilor de construcții – Usługi Inżyniera Kontraktu, w tym usługi przygotowawcze, rozliczeniowe oraz nadzoru inwestorskiego dla Inwestycji pn.: „Budowa obiektu rekreacji wodnej (AQUAPARK) z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa basenów zewnętrznych uzupełniających ofertę AQUAPARKU w Opolu”

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu

E-mail: zamowienia@zk.opole.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Usługi Inżyniera Kontraktu, w tym usługi przygotowawcze, rozliczeniowe oraz nadzoru inwestorskiego dla Inwestycji pn.: „Budowa obiektu rekreacji wodnej (AQUAPARK) z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa basenów zewnętrznych uzupełniających ofertę AQUAPARKU w Opolu”

Descriere: Predmetem Umowy IK, zwanym dalej zamiennie Wykonawcą, jest świadczenie przez IK na rzecz Zamawiającego usług związanych z należytą realizacją Inwestycji, w tym usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad Umową WRB oraz usług Inżyniera Kontraktu oraz rozliczenia Inwestycji. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi: Zakres gwarantowany (zamiennie nazywany Zakresem podstawowym) oraz Zakres Opcjonalny. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1A do SWZ i umowa oraz załącznik zawarty pod linkiem: <https://zkopole.sharepoint.com/:f/s/zapytania/IgDj-L2dxcmxTrvewrGSGx7qAS4pRugQ7AE33ctfy9f34wQ?e=Ovggjc>

Identifikatorul procedurii: fea19c45-139a-4d89-bd75-a6847a4d63c2

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare, 71300000 Servicii de inginerie, 71318000 Servicii de consiliere și de consultanță în inginerie, 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor, 71541000 Servicii de gestionare a proiectelor de construcții, 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor, 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor, 71521000 Servicii de supraveghere a șantierului

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Opole

Subdiviziunea țării (NUTS): Opolski (PL524)

Țara: Polonia

2.1.4. Informacji generale

Informacji suplimentare: 5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 5.1. Nie podlegają wykluczeniu 5.1.1. na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy (z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy), 5.1.2. na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, 5.1.3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 poz. 514), dalej jako ustawa o szczególnych rozwiązaniach, 5.1.4. Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022 /5762, lub nie będą wykonywać przedmiotu zamówienia z udziałem podmiotów, o których mowa w art. 5k rozporządzenia. Wykluczenie obejmuje również wykonawców, którzy zamierzają wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolnościach wykonawca polega, o ile przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia, a podmioty te spełniają przesłanki określone w art. 5k ust. 1 lit. a–c rozporządzenia 833/2014. 9.1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający będzie żądał dostarczenia podmiotowych środków dowodowych, tj.: 9.1.1. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z treścią załącznika nr 4 do SWZ. 9.1.2. Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, zgodnie z treścią załącznika nr 5 do SWZ. 9.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy oraz jeżeli dotyczy, podmiotu udostępniającego zasoby, z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie żądał dostarczenia: 9.2.1. Aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, zwanym dalej JEDZ, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert. Oświadczenie składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 9.2.1.1. W części IV: Kryteria kwalifikacji, Wykonawca ogranicza się do wypełniania sekcji α: części IV JEDZ. Wykonawca nie wypełnia sekcji A, B, C i D w części IV. 9.2.1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.1.1 SWZ – wynikające z art. 125 ust. 1 ustawy, składane zgodnie z załącznikiem nr 2 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w

postępowaniu. 9.2.1.3. Informacje o podstawach wykluczenia z art. 7 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zawierają się w JEDZ w części III – podstawy wykluczenia, sekcja D: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym. 9.2.2. Aktualnego na dzień składania oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.1.2 SWZ – składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 9.2.3. Aktualnej na dzień składania Informacji z Krajowego Rejestru Karnego [KRK] Wykonawcy, w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 9.2.4. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2025.1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 9.2.5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 9.2.6. Aktualnego na dzień składania ofert oraz aktualnego na dzień składania oświadczenia w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) 7. Dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie składania ofert: 7.1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). 7.2. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego [KRS], Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej [CEiDG] lub innego właściwego rejestru - celem potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. 7.3. Pełnomocnictwo** dla osoby podpisującej ofertę i oświadczenia (w sytuacji, gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów załączonych do oferty). 7.4. Zabezpieczenie oferty wadium. Ponadto w sytuacji, w której Wykonawcą są podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia dostarczają - jeżeli dotyczy: 7.5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy. /jeżeli dotyczy/ - załącznik nr 7 do SWZ 7.6. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z art. 117 ust. 4 ustawy - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcja, Spółki Cywilne) – załącznik nr 6 do SWZ. 7.7. Pełnomocnictwo** dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy - w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia (np.

spółki cywilne, konsorcja), wykonawcy zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pkt. 6.2. stosuje się. ** Pełnomocnictwo należy złożyć w formie elektronicznej lub notarialnie poświadczonej kopii.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.).

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Usługi Inżyniera Kontraktu, w tym usługi przygotowawcze, rozliczeniowe oraz nadzoru inwestorskiego dla Inwestycji pn.: „Budowa obiektu rekreacji wodnej (AQUAPARK) z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowa basenów zewnętrznych uzupełniających ofertę AQUAPARKU w Opolu”

Descriere: 3.1. Przedmiotem Umowy IK, zwanym dalej zamiennie Wykonawcą, jest świadczenie przez IK na rzecz Zamawiającego usług związanych z należyłą realizacją Inwestycji, w tym usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad Umową WRB oraz usług Inżyniera Kontraktu oraz rozliczenia Inwestycji. Do zakresu obowiązków IK będzie należało w szczególności: a. pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach Umowy WRB; b. pełnienie funkcji koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestycyjnego; c. zarządzanie finansowe, w tym z uwzględnieniem wymagań wynikających z Umowy o dofinansowanie w formie dotacji lub pożyczki (o ile taka umowa zostanie zawarta przez Zamawiającego); d. kontrola, doradztwo techniczne, nadzór, w tym nadzór geodezyjny, geotechniczny oraz hydrogeologiczny nad realizacją Inwestycji; e. bezstronne i obiektywne uczestnictwo w procesie inwestycyjnym, objętym Inwestycją; f. kompleksowe czynności związane z przygotowaniem dokumentacyjnym Aquaparku do użytkowania, w tym w zgodności z przepisami powszechnie obowiązującego prawa oraz jej eksploatacji przez Zamawiającego; g. pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego oraz pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w fazie realizacji Inwestycji, opisane szczegółowo w OPZ i Umowie IK. Zakres ten obejmuje przede wszystkim pełne zarządzanie kontraktem WRB, koordynację wszystkich branż, nadzór nad jakością i terminowością robót, weryfikację wniosków materiałowych pod kątem zgodności z Dokumentacją Projektową, zarządzanie BHP na terenie budowy oraz nadzór nad czynnościami odbiorowymi aż do uzyskania przez WRB ostatecznego pozwolenia na użytkowanie h. Wyspecyfikowanie Zamawiającemu wszelkich niezbędnych decyzji, zgód, pozwoleń, opinii, ustaleń, itp., niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa rozpoczęcia, realizacji, odbioru oraz eksploataowania Inwestycji, w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy IK – w pierwszym Raporcie wstępnym. W Raporcie wstępnym winno również zostać wskazane, za uzyskanie których dokumentów odpowiada Zamawiający, a których WRB; i. Weryfikacja OPZ WRB, pod kątem prawidłowości jej sporządzenia, wyspecyfikowanie wszelkich zauważonych nieprawidłowości, błędów, kwestii, które mogłyby okazać się problematyczne na etapie realizacji Inwestycji, w tym powodować ewentualne wnioski WRB o roboty dodatkowe, zamienne, zgłaszanie roszczeń czasowych lub finansowych przez WRB; j. nadzorowanie przez IK wykonywania przez WRB robót dodatkowych lub zamiennych, w ramach Umowy WRB; k. mediacja i rozjemstwo w

sporach pomiędzy Zamawiającym a WRB; l. sporządzanie wniosków o płatności pośrednie oraz wniosku o płatność końcową w ramach rozliczenia Inwestycji; wspieranie działań Zamawiającego związanych z rozliczaniem Inwestycji; m. nadzór nad realizacją uprawnień Zamawiającego i obowiązków WRB, wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady w zakresie wskazanym w Umowie IK lub OPZ; n. rozliczenie Umowy WRB oraz Inwestycji, zarówno z WRB (w tym również w zakresie weryfikacji dokumentów dot. rozliczenia podwykonawców WRB i dalszych podwykonawców WRB), jak i z podmiotem udzielającym dofinansowania na realizację Inwestycji (o ile taka umowa zostanie zawarta przez Zamawiającego); 3.2. Ponadto zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego), tj.: a. pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wszystkich występujących branż (m.in. konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej, elektroenergetycznej, gazowej, teletechnicznej, robót dot. zieleni, naukowy, przyrodniczy i inne występujące podczas realizacji przedmiotowych robót budowlanych); b. dokonywanie rozliczeń rzeczowo-finansowych zadania – Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność z tytułu prawidłowego rozliczenia wykonanych robót na zadaniu; c. dokonywanie sprawozdawczości związanej z realizacją projektu poprzez sporządzanie raportów (miesięcznych, końcowego - dotyczących zakresu rzeczowego i finansowego); d. wykonywanie badań sprawdzających. 3.3. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi: Zakres gwarantowany (zamiennie nazywany Zakresem podstawowym) – zakres usług i czynności IK, który Zamawiający zleca do realizacji z chwilą zawarcia Umowy IK. Zakres ten stanowi minimalne zobowiązanie Zamawiającego w zakresie zlecenia usług oraz minimalne zobowiązanie IK w zakresie ich świadczenia. Zakres gwarantowany obejmuje całość działań niezbędnych do kompleksowego przygotowania, nadzorowania oraz rozliczenia Inwestycji (z wyłączeniem Etapów wskazanych jako Zakres opcjonalny) i dzieli się na następujące Etapy: a) Etap I – usługi projektowo-przygotowawcze oraz doradztwo w Postępowaniu WRB [...] - z uwagi na ograniczoną liczbę znaków możliwą do wprowadzenia w treści ogłoszenia szczegółowy opis Etapu zawiera SWZ, OPZ oraz Umowa. b) Etap II – usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego oraz pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w fazie realizacji Inwestycji [...] - z uwagi na ograniczoną liczbę znaków możliwą do wprowadzenia w treści ogłoszenia szczegółowy opis Etapu zawiera SWZ, OPZ oraz Umowa. c) Etap III – usługi dotyczące rozliczenia Umowy WRB oraz Inwestycji, obejmujące również końcowe rozliczenie finansowe robót, weryfikację kompletności dokumentacji powykonawczej, odbiorowej i jakościowej, wsparcie Zamawiającego w rozliczeniu pozyskanego dofinansowania (o ile dotyczy) oraz sporządzenie raportu końcowego z zamknięcia Inwestycji [...] - z uwagi na ograniczoną liczbę znaków możliwą do wprowadzenia w treści ogłoszenia szczegółowy opis Etapu zawiera SWZ, OPZ oraz Umowa. 3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1A do SWZ i umowa oraz załącznik zawarty pod linkiem: <https://zkopole.sharepoint.com/:f/s/zapytania/IgDj-L2dxcmxTrvewrGSGx7qAS4pRugQ7AE33ctfy9f34wQ?e=Ovqgjc>

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare, 71300000 Servicii de inginerie, 71318000 Servicii de consiliere și de consultanță în inginerie, 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor, 71541000 Servicii de gestionare a proiectelor de construcții, 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor, 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor, 71521000 Servicii de supraveghere a șantierului

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 3.4. Zakres opcjonalny – uprawnienie Zamawiającego do rozszerzenia zamówienia w stosunku do zakresu podstawowego, gwarantowanego zgodnie z

postanowieniami Umowy IK, które nie ma charakteru zobowiązania dla Zamawiającego. Zlecenie Zakresu opcjonalnego jest uzależnione m.in. od zlecenia tożsamego Zakresu do realizacji WRB oraz od zapewnienia przez Zamawiającego finansowania tego Zakresu. Zakres opcjonalny dzieli się na następujące Etapy (które mogą być zlecone przez Zamawiającego IK niezależnie od siebie): a) Etap IV Opcja 1 – nadzór nad realizacją dostawy, montażu i uruchomienia specjalistycznego systemu projekcji multimedialnej. Zakres ten obejmuje nadzór nad instalacją profesjonalnych projektorów o wysokiej jasności, wraz z dedykowanymi obudowami o odpowiedniej klasie szczelności (IP) dostosowanej do warunków panujących w hali basenowej (wilgotność, opary chloru), systemem okablowania, serwerami multimedialnymi oraz integracją tych urządzeń z systemem zarządzania budynkiem (BMS) i systemem nagłośnienia, w zakres nadzoru wchodzi również konieczność weryfikacji wniosków materiałowych. b) Etap V Opcja 2 - nadzór nad procesem tworzenia, dostawy i wdrożenia kontentu wideo (filmów i animacji) przeznaczonego do wyświetlania za pomocą systemu opisanego w Opcji 1. Nadzór obejmuje weryfikację zgodności filmów ze scenariuszem i wytycznymi Zamawiającego, kontrolę parametrów technicznych plików (rozdzielczość, płynność, format), nadzór nad procesem mapowania oraz koordynację odbiorów jakościowych (artystycznych) przygotowanych materiałów. c) Etap VI Opcja 3 - nadzór nad realizacją, wdrożeniem i kontrolą nad spełnieniem wymogów scenariusza interaktywnej gry obiektowej, nadzór nad wykonaniem stanowisk interaktywnych i czujników, nadzór nad wykonaniem centralnej jednostki zarządzającej grą i infrastruktury towarzyszącej. Nadzór obejmuje weryfikację logiki oprogramowania, sprawności czujników w warunkach basenowych, bezpieczeństwa użytkowania interfejsów oraz trwałości zastosowanych rozwiązań sterujących i kompletne uruchomienie interaktywnej gry obiektowej. Nadzór obejmuje również weryfikację wniosków materiałowych. d) Etap VII Opcja 4 - świadczenie usług Inżyniera Kontraktu w okresie rękojmi i gwarancji jakości Inwestycji. Każdorazowe uruchomienie Opcji nr 4 dotyczy okresu 12 (dwunastu) miesięcy świadczenia usług. Bieg pierwszego okresu opcjonalnego (Opcja 4.1) rozpoczyna się od dnia podpisania Końcowego protokołu odbioru Robót budowlanych, a w sytuacji, gdy w protokole tym stwierdzono Wady – od dnia podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie wszystkich Wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym. W przypadku odrębnego odbioru Strefy basenów zewnętrznych i wynikającego z Umowy WRB niezależnego, odrębnego biegu terminów gwarancji jakości oraz rękojmi za wady dla tej strefy, zakres usług IK w ramach Etapu VII Opcji nr 4 obejmuje równoległe lub odpowiednio wydłużone świadczenie usług nadzoru nad usuwaniem Wad w okresie rękojmi i gwarancji dla Strefy basenów zewnętrznych. Każdy kolejny okres (Opcja 4.2, 4.3 itd.) rozpoczyna się bezpośrednio po zakończeniu poprzedniego 12-miesięcznego etapu. Zamawiający jest uprawniony do wielokrotnego i niezależnego korzystania z Opcji nr 4 (zawsze w wymiarze 12 następujących po sobie miesięcy), w zależności od faktycznego czasu trwania rękojmi i gwarancji udzielonej przez WRB, aż do całkowitego upływu terminów odpowiedzialności WRB z tego tytułu dla całego przedmiotu Umowy WRB. Świadczenie usług w całym okresie rękojmi i gwarancji stanowi w całości Zakres opcjonalny i nie wchodzi w skład zakresu gwarantowanego Umowy IK. e) Etap VIII Opcja 5 – nadzór nad realizacją dostawy, wykonaniem artystycznym oraz montażem 2 (dwóch) wielkogabarytowych okazów dinozaurów (modeli tematycznych) zlokalizowanych wewnątrz hali basenowej (2 modele). Zakres nadzoru obejmuje w szczególności: weryfikację zgodności modeli z założeniami naukowymi (anatomicznymi) i estetycznymi, nadzór nad procesem realizacji/tworzenia modeli, dostawy i montażu w różnych lokalizacjach hali, kontrolę odporności zastosowanych materiałów i powłok na specyficzne warunki panujące w hali basenowej (wilgotność, związki chloru, promieniowanie UV) oraz weryfikację bezpieczeństwa użytkowego i trwałości posadowienia modeli. W zakres nadzoru wchodzi również konieczność weryfikacji wniosków materiałowych. f) Etap IX Opcja 6 – nadzór nad organizacją, przeprowadzeniem oraz zabezpieczeniem

dotatkowego (drugiego) Dnia Testowego w ramach prób obciążeniowych Inwestycji (zakres tożsamy z Opcją nr 5 w Umowie WRB), w tym analiza przebiegu testu i sporządzenie szczegółowego raportu technicznego stanowiącego podstawę do oceny wystąpienia ewentualnych Wad Limitujących lub innych nieprawidłowości. 3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1A do SWZ i umowa oraz załącznik zawarty pod linkiem: <https://zkopole.sharepoint.com/:f/s/zapytania/lgDj-L2dxcmxTrvewrGSGx7qAS4pRugQ7AE33ctfy9f34wQ?e=Ovqgjc>

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Opole

Subdiviziunea țării (NUTS): Opolski (PL524)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 47 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: 5. Informația o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy: 1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 2. Szacunkowa wartość zamówień wynosi do 5% wartości zamówienia podstawowego. 3. Wielkość i zakres zamówienia dotyczy powtórzenia podobnych usług, tj. świadczenie przez IK na rzecz Zamawiającego usług związanych z należytą realizacją Inwestycji, w tym usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad Umową WRB oraz usług Inżyniera Kontraktu oraz rozliczenia Inwestycji. Szczegółowy zakresu obowiązków IK został określony w Rozdziale 1 pkt. 3 SWZ oraz w dokumentacji postępowania. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług o wartości do 5% wartości Zamówienia gwarantowanego. 4. Warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie: 1) Zamówienie będzie udzielone w przypadku uzyskania dodatkowych środków na realizację zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług po przeprowadzenia procedury przewidzianej w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp oraz w przypadku wystąpienia uzasadnionej potrzeby Zamawiającego. 2) W prowadzonym postępowaniu na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamawiający będzie wprowadzał podstawy wykluczenia z postępowania identyczne z tymi, które stosował w pierwotnym przetargu łącznie z takimi samymi dokumentami na potwierdzenie ich spełnienia określonymi w SWZ. 3) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia będą na identycznym – proporcjonalnym poziomie jak wskazane w niniejszym postępowaniu. 4) Obowiązywać będą te same zasady dotyczące podwykonawstwa jak w niniejszym postępowaniu i umowie. 5) Terminy płatności i zasady rozliczeń nie będą modyfikowane w stosunku i proporcji do pierwotnego zamówienia i umowy. 6) Wynagrodzenie za zamówienie podobne zostanie ustalone w drodze negocjacji z Wykonawcą, przy czym stawki jednostkowe (ryczałty miesięczne lub za dany etap) nie mogą być wyższe niż stawki wynikające z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu, z uwzględnieniem ewentualnej waloryzacji. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy (tj. tzw. procedurę odwróconą). W pierwszej kolejności Zamawiający dokonana badania i oceny ofert, a następnie

dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: 5.2.5. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej będzie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. zespołem osób, składającym się co najmniej z: 5.2.5.1. Koordynator / Kierownik Zespołu IK, zwanym również Inżynierem Kontraktu/ Rezydentem, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w co najmniej trzech [3] zakończonych i odebranych przez Inwestora zadaniach, przy obiektach o kubaturze min. 40 tys. m³, każdego z nich lub powierzchni zabudowy wynoszącej min. 3 tys. m² każdego z obiektów, na stanowisku Kierownika Projektu lub Inżyniera Kontraktu lub Inżyniera Rezydenta lub Menedżera Projektu polegającym na kierowaniu zespołem Inżyniera Kontraktu lub Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego lub Wykonawcy Robót Budowlanych w zakresie nadzoru inwestorskiego lub realizacji robót budowlanych, sprawozdawczości i rozliczania zadania inwestycyjnego, c) posiada doświadczenie w zarządzaniu realizacją inwestycji budowlanych obejmujące: – koordynację pracy zespołu nadzoru inwestorskiego lub zespołu realizacyjnego, – kontrolę harmonogramu realizacji inwestycji, – udział w rozliczeniach inwestycji budowlanej, – udział w rozpatrywaniu roszczeń wykonawcy lub sporów kontraktowych związanych z realizacją robót budowlanych. – udział w rozruchach instalacji i/lub systemów technologicznych, d) Uczestniczył jako koordynator (pełniący funkcje z pkt. c). w należycie wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania: – minimum jednym [1] obiekcie budowlanym wyposażonym w instalacje technologiczne wody basenowej (basen, aquapark) o łącznej powierzchni lustra wody minimum 1,5 tys. m² - w ramach jednej inwestycji, – minimum trzech [3] obiektach budowlanych o kubaturze min. 40 tys.m³ każdego z nich lub powierzchni zabudowy wynoszącej min. 3 tys. m² każdego z obiektów, wyposażonych co najmniej w: instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacje wodociągowe i kanalizacyjne instalacje przeciwpożarowe, – minimum trzech [3] obiektach budowlanych o kubaturze min. 40 tys. m³ każdego z nich lub powierzchni zabudowy wynoszącej min. 3 tys. m² każdego z obiektów, posiadającymi: system sygnalizacji pożaru (SSP) i system kontroli dostępu i system telewizji dozorowej (CCTV) i system sygnalizacji włamania i napadu. 5.2.5.2. Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego c) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności konstrukcyjno- budowlanej poprzez uczestniczenie: w należycie wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania: (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności konstrukcyjno- budowlanej) na: – minimum trzech [3] obiektach budowlanych użyteczności publicznej lub obiektach handlowych wielkopowierzchniowych lub obiektach sportowo-rekreacyjnych o kubaturze min. 40 tys. m³ każdego z nich lub powierzchni zabudowy wynoszącej min. 3 tys. m² każdego z obiektów, – minimum jednym [1] obiekcie budowlanym obejmującym wykonanie żelbetowej konstrukcji niecki basenowej lub zbiornika wodnego lub konstrukcji żelbetowej pracującej w środowisku wilgotnym. 5.2.5.3. Inspektor nadzoru w branży sanitarnej, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji

i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego c) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w pracy zdobyte na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych poprzez uczestniczenie: w należycie wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania: (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) na: – minimum jednym [1] obiekcie basenowym, pływalni lub aquaparku obejmującego: instalacje technologii uzdatniania wody basenowej lub instalacje technologiczne basenu w szczególności instalacje filtracji, dezynfekcji oraz obiegu wody basenowej o łącznej powierzchni lustra wody minimum 1,5 tys. m², – minimum trzech [3] obiektach budowlanych wyposażonych w: instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji instalacje wodociągowe i kanalizacyjne instalacje przeciwpożarowe, – minimum jednym [1] obiekcie budowlanym na którym została wykonana instalacja kogeneracji z co najmniej dwoma kogeneratorami o mocy elektrycznej, każdy co najmniej 150KW.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: 5.2.5.4. Inspektor nadzoru w branży elektrycznej, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego , c) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych poprzez uczestniczenie: w należycie wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania: (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych) na: – minimum trzech [3] obiektach budowlanych użyteczności publicznej lub obiektach handlowych wielkopowierzchniowych lub obiektach sportowo-rekreacyjnych o kubaturze min. 40 tys. m³ każdego z nich lub powierzchni zabudowy wynoszącej min. 3 tys. m² każdego z obiektów, – minimum dwóch [2] obiektach budowlanych z zasilaniem SN oraz z systemem zasilania rezerwowego, – minimum dwóch [2] obiektach budowlanych wyposażonych w system zarządzania budynkiem (BMS) i system automatyki budynkowej, – minimum trzech [3] obiektach budowlanych posiadającymi: system sygnalizacji pożaru (SSP) i system kontroli dostępu i system telewizji dozorowej (CCTV) i system sygnalizacji włamania i napadu, – minimum jednym [1] obiekcie budowlanym posiadającym instalacje elektryczne obiektach basenowych, pływalniach, aquaparkach lub innych obiektach, – minimum jednym [1] obiekcie budowlanym wykonania na którym została wykonana instalacja fotowoltaiczna o mocy co najmniej 190 kWp dla obiektu. 5.2.5.5. Inspektor nadzoru robót drogowych, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego , c) doświadczenie w ciągu ostatnich pięciu [5] lat przed terminem składania ofert (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót /budowy; w specjalności inżynierskiej: drogowej) poprzez uczestniczenie: w należycie wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania: (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy w specjalności drogowej) przy realizacji należycie wykonanych i przekazanych do użytkowania inwestycji obejmujących: –

minimum jedną [1] inwestycję obejmującą wykonanie parkingu naziemnego z minimum 100 miejscami postojowymi w ramach jednej inwestycji. – doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu prac minimum jednej [1] roboty budowlanej polegającej na przebudowie lub budowie drogi minimum klasy Z. 5.2.5.6. Specjalista ds. technologii basenowej tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne w zakresie inżynierii środowiska lub technologii wody lub instalacji sanitarnych lub ochrony środowiska lub pokrewne, b) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w pracy w zakresie nadzorowania lub realizacji instalacji technologii uzdatniania wody basenowej poprzez: kierowanie lub nadzorowanie w należycie wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania inwestycji obejmujących: – minimum trzy [3] obiekty basenowe lub pływalnie lub aquaparki, wyposażone w instalacje technologii uzdatniania wody basenowej, – minimum trzy [3] obiekty basenowe o łącznej powierzchni lustra wody minimum 1,5 tys. m² – w ramach jednej inwestycji, obejmujące instalacje technologiczne w zakresie filtracji, dezynfekcji oraz obiegu wody basenowej, – rozruch technologiczny instalacji uzdatniania wody basenowej w co najmniej jednym [1] obiekcie basenowym, pływalni lub aquaparku.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: 5.2.6. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej będzie uznany za spełniony jeżeli: Wykonawca w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał: minimum dwie [2] usługi Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego lub podmiotu zarządzającego projektem lub wielobranżowego nadzoru inwestorskiego: - o wartości każdej z tych usług wynoszącej co najmniej jeden milion pięćset tysięcy [1 500 000,00] złotych brutto, oraz - realizowanych dla inwestycji polegających na: budowie lub przebudowie: obiektu budowlanego użyteczności publicznej lub obiektu handlowego wielkopowierzchniowego lub obiektu sportowo-rekreacyjnego o kubaturze min. 40 tyś. m³ każdego z nich lub powierzchni zabudowy wynoszącej min. 3 tyś. m² każdego z obiektów. 5.3. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, może wykazać się doświadczeniem, w realizacji których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 5.4. Wykonawca może polegać na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 5.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 7 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. – rozruch technologiczny instalacji uzdatniania wody basenowej w co najmniej jednym [1] obiekcie basenowym, pływalni lub aquaparku.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena za wykonanie zakresu gwarantowanego

Descriere: W ramach kryterium „Cena Cena za wykonanie zakresu gwarantowanego – waga 100 punktów.” W ramach kryterium „Cena za podstawowy zakres zamówienia” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru wskazanego w rozdziale 19 SWZ.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1312933>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1312933>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Autorizată

Descrierea garanției financiare: Zamawiający wymaga zabezpieczenia oferty wadium w wysokości 35 000,00 zł. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy. Wykonawca, najpóźniej przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 10 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Termin związania ofertą określony datą: 03.10.2026 r.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o

udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizația care primește cererile de participare: Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu
Organizația care prelucrează ofertele: Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: 5262239325
Adresă poștală: ul. Postępu 17a
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Opolu
Număr de înregistrare: 7541351921
Adresă poștală: ul. Podmiejska 69
Localitate: Opole
Cod poștal: 45-574
Subdiviziunea țării (NUTS): Opolski (PL524)
Țara: Polonia
E-mail: zamowienia@zk.opole.pl
Telefon: 77 456 25 69
Adresa de internet: <https://zk.opole.pl/>
Punctul final de schimb de informații (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zk_opole
Profilul achizitorului: https://platformazakupowa.pl/pn/zk_opole
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

342244-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Konieczność korekty dokumentów zamówienia wynika z dążenia Zamawiającego do zapewnienia maksymalnej przejrzystości procesu rozliczeniowego oraz pełnej operacyjnej synergii pomiędzy obowiązkami Inżyniera Kontraktu (IK) a procedurami przewidzianymi dla Wykonawcy Robót Budowlanych (WRB).

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: JEST: 3.3. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi: Zakres gwarantowany (zamiennie nazywany Zakresem podstawowym) – zakres usług i czynności IK, który Zamawiający zleca do realizacji z chwilą zawarcia Umowy IK [...] i dzieli się na następujące Etapy: a) Etap I – usługi projektowo-przygotowawcze oraz doradztwo w Postępowaniu WRB [...] - z uwagi na ograniczoną liczbę znaków możliwą do wprowadzenia w treści ogłoszenia szczegółowy opis Etapu zawiera SWZ, OPZ oraz Umowa. b) Etap II – usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego oraz pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w fazie realizacji Inwestycji [...] - z uwagi na ograniczoną liczbę znaków możliwą do wprowadzenia w treści ogłoszenia szczegółowy opis Etapu zawiera SWZ, OPZ oraz Umowa. c) Etap III – usługi dotyczące rozliczenia Umowy WRB oraz Inwestycji, obejmujące również końcowe rozliczenie finansowe robót, weryfikację kompletności dokumentacji powykonawczej, odbiorowej i jakościowej, wsparcie Zamawiającego w rozliczeniu pozyskanego dofinansowania (o ile dotyczy) oraz sporządzenie raportu końcowego z zamknięcia Inwestycji [...] - z uwagi na ograniczoną liczbę znaków możliwą do wprowadzenia w treści ogłoszenia szczegółowy opis Etapu zawiera SWZ, OPZ oraz Umowa. JEST: Opis opcji: 3.4. Zakres opcjonalny – uprawnienie Zamawiającego do rozszerzenia zamówienia w stosunku do zakresu podstawowego, gwarantowanego zgodnie z postanowieniami Umowy IK, które nie ma charakteru zobowiązania dla Zamawiającego. Zlecenie Zakresu opcjonalnego jest uzależnione m.in. od zlecenia tożsamego Zakresu do realizacji WRB oraz od zapewnienia przez Zamawiającego finansowania tego Zakresu. Zakres opcjonalny dzieli się na następujące Etapy (które mogą być zlecone przez Zamawiającego IK niezależnie od siebie): a) Etap IV Opcja 1 – nadzór nad realizacją dostawy, montażu i uruchomienia specjalistycznego systemu projekcji multimedialnej [...] - zakres niezmienny treścią ogłoszenia o zmianie ogłoszenia, b) Etap V Opcja 2 - nadzór nad procesem tworzenia, dostawy i wdrożenia kontentu wideo (filmów i animacji) przeznaczonego do wyświetlania za pomocą systemu opisanego w Opcji 1.[...] - zakres niezmienny treścią ogłoszenia o zmianie ogłoszenia, c) Etap VI Opcja 3 - nadzór nad

realizacją, wdrożeniem i kontrolą nad spełnieniem wymogów scenariusza interaktywnej gry obiektowej, nadzór nad wykonaniem stanowisk interaktywnych i czujników, nadzór nad wykonaniem centralnej jednostki zarządzającej grą i infrastruktury towarzyszącej [...] -- zakres niezmienny treścią ogłoszenia o zmianie ogłoszenia, d)Etap VII Opcja 4 - świadczenie usług Inżyniera Kontraktu w okresie rękojmi i gwarancji jakości Inwestycji. Każdorazowe uruchomienie Opcji nr 4 dotyczy okresu 12 (dwunastu) miesięcy świadczenia usług. Bieg pierwszego okresu opcjonalnego (Opcja 4.1) rozpoczyna się od dnia podpisania Końcowego protokołu odbioru Robót budowlanych, a w sytuacji, gdy w protokole tym stwierdzono Wady – od dnia podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie wszystkich Wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym. W przypadku odrębnego odbioru Strefy basenów zewnętrznych i wynikającego z Umowy WRB niezależnego, odrębnego biegu terminów gwarancji jakości oraz rękojmi za wady dla tej strefy, zakres usług IK w ramach Etapu VII Opcji nr 4 obejmuje równoległe lub odpowiednio wydłużone świadczenie usług nadzoru nad usuwaniem Wad w okresie rękojmi i gwarancji dla Strefy basenów zewnętrznych. Każdy kolejny okres (Opcja 4.2, 4.3 itd.) rozpoczyna się bezpośrednio po zakończeniu poprzedniego 12-miesięcznego etapu. Zamawiający jest uprawniony do wielokrotnego i niezależnego korzystania z Opcji nr 4 (zawsze w wymiarze 12 następujących po sobie miesięcy), w zależności od faktycznego czasu trwania rękojmi i gwarancji udzielonej przez WRB, aż do całkowitego upływu terminów odpowiedzialności WRB z tego tytułu dla całego przedmiotu Umowy WRB. Świadczenie usług w całym okresie rękojmi i gwarancji stanowi w całości Zakres opcjonalny i nie wchodzi w skład zakresu gwarantowanego Umowy IK. e)Etap VIII Opcja 5 – nadzór nad realizacją dostawy, wykonaniem artystycznym oraz montażem 2 (dwóch) wielkogabarytowych okazów dinozaurów (modeli tematycznych) zlokalizowanych wewnątrz hali basenowej (2 modele). Zakres nadzoru obejmuje w szczególności: weryfikację zgodności modeli z założeniami naukowymi (anatomicznymi) i estetycznymi, nadzór nad procesem realizacji/tworzenia modeli, dostawy i montażu w różnych lokalizacjach hali, kontrolę odporności zastosowanych materiałów i powłok na specyficzne warunki panujące w hali basenowej (wilgotność, związki chloru, promieniowanie UV) oraz weryfikację bezpieczeństwa użytkowego i trwałości posadowienia modeli. W zakres nadzoru wchodzi również konieczność weryfikacji wniosków materiałowych. f)Etap IX Opcja 6 – nadzór nad organizacją, przeprowadzeniem oraz zabezpieczeniem dodatkowego (drugiego) Dnia Testowego w ramach prób obciążeniowych Inwestycji (zakres tożsamy z Opcją nr 5 w Umowie WRB), w tym analiza przebiegu testu i sporządzenie szczegółowego raportu technicznego stanowiącego podstawę do oceny wystąpienia ewentualnych Wad Limitujących lub innych nieprawidłowości. JEST: Termin składania ofert: 06 /07/2026 10:00 +02:00 Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień Informacje na temat publicznego otwarcia: Data otwarcia: 06/07/2026 11:00 +02:00 Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 03.10.2026 r.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: e32848e5-f51c-4502-9e97-41179bd34281 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/06/2026 18:24:19 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 404400-2026

Numărul ediției JO S: 112/2026

Data publicării: 12/06/2026