

405430-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Assen

E-mail: inkoop@assen.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Inspecties NEN 2767

Descriere: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Identificatorul procedurii: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Identificator intern: 75684-2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Assen

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Descriere: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71631300 Servicii de inspectie tehnică a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Assen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 08/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/06/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: G1

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: G2

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 111 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland
locatie Assen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Descriere: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71631300 Servicii de inspecție tehnică a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De inițiale perioade van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Assen

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 08/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/06/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: G1

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: G2

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 111 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland
locatie Assen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Assen -
Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal
indienen via TenderNed

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Assen

Număr de înregistrare: 341893957

Adresă poștală: Noordersingel 33

Localitate: Assen

Cod poștal: 9401 JW

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Wybe Zijlstra

E-mail: inkoop@assen.nl

Telefon: +31 0881230911

Adresa de internet: <http://www.assen.nl>

Profilul achizitorului: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Localitate: Assen

Cod poștal: 9401 JW

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

E-mail: inkoop@assen.nl

Adresa de internet: <http://www.assen.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Adresă poștală: Brinkstraat 4

Localitate: Assen

Cod poștal: 9401 HZ

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 592339222

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Adresă poștală: Brinkstraat 4

Localitate: Assen

Cod poștal: 9401 HZ

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 592339222

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Localitate: Assen

Cod poștal: 9401 JW

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

E-mail: inkoop@assen.nl

Adresa de internet: <http://www.assen.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 405430-2026

Numărul ediției JO S: 112/2026

Data publicării: 12/06/2026