

405487-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de recepție – Usługa kompleksowej obsługi recepcji w obiektach UMCS
OJ S 112/2026 12/06/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej

E-mail: zampubl@mail.umcs.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Usługa kompleksowej obsługi recepcji w obiektach UMCS

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowej obsłudze recepcji wraz z obsługą monitoringu w obiektach należących do Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identifikatorul procedurii: d5a4e0c6-de9e-433d-b898-f88e66b6c540

Identificator intern: PN/37-2026/DZP-p

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: 1. Szczegółowe warunki dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ). SWZ zawiera informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, warunków postępowania o udzielenie zamówienia (opis procedury), warunków udziału w postępowaniu, kryteriów oceny ofert oraz wszelkie informacje potrzebne do prawidłowego sporządzenia i złożenia oferty przez Wykonawców oraz projektowane postanowienia umowy. 2. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 139 ust. 2 ustawy, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy. Oświadczenie to będzie żądane wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Zakupowej (zwanej dalej: Platformą), pod bezpośrednim adresem: <https://umcs.ezamawiajacy.pl/pn/UMCS/demand/295768/notice/public/details> i pod oznaczeniem oraz nazwą postępowania wskazaną w tytule ogłoszenia. 4. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia, zgodnie z punktem 3. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca składa ofertę na całość przedmiotu zamówienia. Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem formularza oferty, stanowiącym załącznik do SWZ. 6. Wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń

potwierdzających brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu wskazany został przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, w punkcie 6 SWZ. 7. Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne zostały określone w dokumentach zamówienia, w punkcie 6.3 SWZ. 8. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej zostały określone w dokumentach zamówienia, w punkcie 6.4 SWZ.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79992000 Servicii de recepție

Clasificare suplimentară (cpv): 98341120 Servicii de portar, 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lublin

Subdiviziunea țării (NUTS): Lubelski (PL814)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 109 ust. 1 pkt 1), pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych, a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025. poz. 514) – dalej zwaną ustawą sankcyjną oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz spełniają warunek udziału w postępowaniu w zakresie wymaganego doświadczenia.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej przekraczającej progi unijne, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zmianami), w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Usługa kompleksowej obsługi recepcji w obiektach UMCS

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowej obsłudze recepcji wraz z obsługą monitoringu w obiektach należących do Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificator intern: PN/37-2026/DZP-p

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79992000 Servicii de recepție

Clasificare suplimentară (cpv): 98341120 Servicii de portar, 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, według zasad określonych poniżej. 2. Zakres wykonywanej usługi w ramach opcji zależny będzie od rzeczywistych i uzasadnionych potrzeb Zamawiającego. 3. Warunkiem skorzystania z opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli o skorzystaniu z opcji Wykonawcy. 4. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o woli skorzystania z opcji z odpowiednim wyprzedzeniem. 5. Zamawiający będzie mógł skorzystać z opcji w czasie nie przekraczającym okresu, na który zostanie zawarta umowa. 6. Realizacja opcji polegać będzie na zwiększeniu o maksymalnie 30% liczby zamawianych roboczogodzin usług przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia również w sytuacji wyczerpania maksymalnej kwoty umowy przeznaczonej na zrealizowanie zamówienia podstawowego, w okresie na który zostanie zawarta umowa. Zamawiający może korzystać z opcji wielokrotnie do wyczerpania maksymalnej kwoty brutto przeznaczonej na realizację opcji, zarówno w trakcie jak i po wykorzystaniu zamówienia podstawowego. 7. Opcja będzie realizowana na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe, wykorzystana w szczególności w celu zniwelowania ewentualnych braków kadrowych w Domach Studenckich UMCS w Lublinie: Amor, Babilon, Grześ, Helios, Kronos. Każde zwiększenie zakresu wykonywanych usług skutkować będzie proporcjonalnym zwiększeniem miesięcznego wynagrodzenia w zależności od faktycznego wykorzystania roboczogodzin. 8. Stawka za jedną roboczogodzinę świadczenia usługi w ramach opcji będzie taka sama, jak stawka za jedną roboczogodzinę świadczenia usługi określona w ofercie Wykonawcy dla zamówienia podstawowego. 9. Zamawiający może zmniejszyć usługę obsługi recepcji o maksymalnie 20% roboczogodzin określonych w zamówieniu podstawowym w przypadkach wystąpienia ewentualnych prac remontowych, prac inwestycyjnych w obiekcie, w którym ma być świadczona usługa obsługi recepcji. Każde zmniejszenie zakresu wykonywanych usług skutkować będzie proporcjonalnym zmniejszeniem miesięcznego wynagrodzenia w zależności od faktycznego wykorzystania. 10. W przypadku nie skorzystania z opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Lublin

Subdiviziunea țării (NUTS): Lubelski (PL814)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Zamówienie obejmuje kompleksową obsługę recepcji w Domach Studenckich UMCS oraz w Centrum Ecotech – Complex, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ).

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Ocenă va fi atribuită suma brută în cadrul contractului de bază pentru servicii de recepție în obiectele UMCS, prezentată de Wykonawca w formularzu oferty.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Deklaracja znajomości języka angielskiego

Descriere: Ocenă va fi atribuita znajomość języka angielskiego przez pracowników skierowanych do realizacji usługi obsługi recepcji, zadeklarowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Deklaracja znajomości języka ukraińskiego

Descriere: Ocenă va fi atribuita znajomość języka ukraińskiego przez pracowników skierowanych do realizacji usługi obsługi recepcji, zadeklarowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Deklaracja znajomości obsługi systemów przeciwpożarowych

Descriere: Ocenă va fi atribuita znajomość systemów przeciwpożarowych przez pracowników skierowanych do realizacji zamówienia.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: www.umcs.ezamawiajacy.pl

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.umcs.ezamawiajacy.pl

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Wykonawca przystępujący do postępowania, zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 40 000,00 złotych (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00 /100), przed upływem terminu składania ofert. Szczegóły dotyczące wadium określone zostały w punkcie 8 SWZ.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 15/07/2026 11:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Platforma Zakupowa: <https://umcs.ezamawiajacy.pl/pn/UMCS/demand/295768/notice/public/details>

Informații suplimentare: Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć elektronicznie za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa, iż czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności: obsługa recepcji, obsługa monitoringu wraz z obsługą urządzeń do rejestracji i archiwizacji zdarzeń, obsługa urządzeń zapewniających bezpieczeństwo, w tym dźwiękowego systemu ostrzegania, sygnalizacji pożarowej oraz zabezpieczeń alarmowych obiektów, informowanie o awariach i usterkach, dokonywanie obchodów na terenie obsługiwanych obiektów, interweniowanie w przypadku nagłych zdarzeń oraz zgłaszanie ich odpowiednim służbom zależności od rodzaju zdarzenia, tj.: Ochrona, Policja, Straż Pożarna oraz inne służby których poinformowanie jest niezbędne w świetle obowiązującego prawa, prowadzenie dziennika dyżurów, ewidencja osób korzystających z obiektów, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przez cały okres realizacji zamówienia.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Zasady finansowe zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy (załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia).

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1. oraz 2. powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub

przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. Organizacji

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej

Număr de înregistrare: NIP:712-010-36-92

Adresă poștală: Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5

Localitate: Lublin

Cod poștal: 20-031

Subdiviziunea țării (NUTS): Lubelski (PL814)

Țara: Polonia

E-mail: zampubl@mail.umcs.pl

Telefon: 81 5375965

Adresa de internet: www.umcs.pl

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: NIP: 526-223-93-25

Adresă poștală: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587840

Fax: +48 224577800

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8c8e633c-6fdd-4da5-9082-a664183f39c8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/06/2026 08:56:38 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 405487-2026

Numărul ediției JO S: 112/2026

Data publicării: 12/06/2026