

407214-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1), Glas- und Fassadenreinigung in Hannover(Los 2) sowie Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover(Los 3).Vertragslaufzeit: 01.10.2026-30.10.2031

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe

E-mail: postfach-z5@bgr.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1), Glas- und Fassadenreinigung in Hannover(Los 2) sowie Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover(Los 3).Vertragslaufzeit: 01.10.2026-30.10.2031

Descriere: Die Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe beabsichtigt, folgende Leistungen im Wege eines Offenen Verfahrens zu vergeben: LOS 1 Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) LOS 2 Durchführung der Glas- und Fassadenreinigung (Bauteil B) LOS 3 Durchführung der Reinigung Außenanlagen und Winterdienst Leistungsumfang: Unterhaltsreinigung, Glas- und Fassadenreinigung, Reinigung Außenanlagen und Winterdienst, sonstige Dienstleistungen nach Leistungsverzeichnis und Reinigungssturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Identificatorul procedurii: d9a68ebd-691f-4994-8d34-39355583e9f1

Identificator intern: 201-10131729

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten §§ 123, 124 GWB § 404 Abs. 1, Abs. 2 Nr. 3 des Dritten Buches Sozialgesetzbuch §§ 15, 15 a, 16 Abs. 1 Nr. 1, 1 b und 2 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes § 1 des Gesetzes zur Bekämpfung der Schwarzarbeit und Illegalen Beschäftigung § 21 des Mindestlohngesetzes EU-Geldwäscherichtlinie (EU) 2018/843 Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833 /2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1)

Descriere: LOS 1 Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Identificator intern: 201-10131729 Los 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung
Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833 Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare Dienstleistungen innerhalb der letzten 3 Jahre Das zum Einsatz vorgesehene Personal muss mindestens über ein Jahr Berufserfahrung verfügen und der deutschen Sprache mächtig sein
Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Stellung Ansprechpartnerin Besichtigungstermin
Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53 BDSG und § 88 Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Denumire: kalkulatorischer Stundenlohn Unter den Angeboten wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt. Die Bewertung orientiert sich an der Wettbewerbssituation, d.h. an den jeweils fünf preislich günstigsten Angeboten. Das Zuschlagskriterium ist die Jahresreinigungsleistung im Verhältnis zum Preis (siehe Ziff. 9 BHW).
Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Die von den Bietern kalkulierten Jahresreinigungsstunden pro Los werden miteinander verglichen und bewertet. Dabei wird getrennt für Los 1 und Los 2 wie folgt vorgegangen: 1. Die kalkulierten Jahresreinigungsstunden ergeben sich aus den jeweiligen Kalkulationstabellen (Excel). 2. Die Berechnung des Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 3. Die Berechnung des 99% Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 4. Die Berechnung der Abweichung der preislich besten fünf Angebote zum 99% Mittelwert. 5. Das preislich niedrigste Angebot aus den besten fünf Angeboten, welches als erstes über dem 99% Mittelwert liegt, wird somit ermittelt. Es ist das wirtschaftlichste Angebot. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend. Es wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, welches durch das beschriebene Verfahren ermittelt wurde.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Săptămâni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: gemäß § 56 VgV

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Durchführung der Glas- und Fassadenreinigung in Hannover (Los 2)

Descriere: LOS 2 Durchführung der Glas- und Fassadeneinigung in Hannover (Los 2) nach Leistungsverzeichnis und Reinigungssturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Identificator intern: 201-10131729 Los 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833 Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare

Dienstleistungen innerhalb der letzten 3 Jahre Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Denumire: kalkulatorischer Stundenlohn Unter den Angeboten wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt. Die Bewertung orientiert sich an der Wettbewerbssituation, d.h. an den jeweils fünf preislich günstigsten Angeboten. Das Zuschlagskriterium ist die Jahresreinigungsleistung im Verhältnis zum Preis (siehe Ziff. 9 BHW).

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Kalkulatorischer Stundenlohn Die von den Bietern kalkulierten Jahresreinigungsstunden pro Los werden miteinander verglichen und bewertet. Dabei wird getrennt für Los 1 und Los 2 wie folgt vorgegangen: 1. Die kalkulierten Jahresreinigungsstunden ergeben sich aus den jeweiligen Kalkulationstabellen (Excel). 2. Die Berechnung des Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 3. Die Berechnung des 99% Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 4. Die Berechnung der Abweichung der preislich besten fünf Angebote zum 99% Mittelwert. 5. Das preislich niedrigste Angebot aus den besten fünf Angeboten, welches als erstes über dem 99% Mittelwert liegt, wird somit ermittelt. Es ist das wirtschaftlichste Angebot. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend. Es wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, welches durch das beschriebene Verfahren ermittelt wurde.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Săptămâni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: gemäß § 56 VgV

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Durchführung der Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover (Los 3)

Descriere: LOS 3 Durchführung der Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in

Hannover nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Identificator intern: 201-10131729 Los 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833 Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare

Dienstleistungen innerhalb der letzten 3 Jahre Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung

Besichtigungstermin Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53

BDSG und § 88 Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis und Überprüfung kalkulatorischer Stundenlohn

Descriere: 100

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Zunächst wird geprüft, ob der kalkulatorische Stundenlohn des Bieters eine tarifgerechte Entlohnung der Reinigungskräfte sowie die Entrichtung der Lohnsteuer und Sozialabgaben gewährleistet. Für die Berechnung des Aufklärungsschwellenwertes, wird von der Annahme ausgegangen, dass ein Aufschlag in Höhe von mindestens 70 % auf den Tariflohn erforderlich ist um den gesetzlichen Mindestlohn und die Lohnnebenkosten abzudecken. Kann durch die Aufklärung des Bieters der ungewöhnlich niedrige kalkulatorische Stundenlohn nicht nachvollziehbar erklärt werden, erfolgt der Ausschluss des Angebotes.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Săptămâni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: gemäß § 56 VgV

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

8. Organizații

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: 991-01484-64

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30655

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

E-mail: postfach-z5@bgr.de

Telefon: 0511 643 0

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bundeskartellamt

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: 991-02380-92

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53113

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

1c655bfb-5cde-4f94-abef-64e3c8cff828-02

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 5eef10ee-03f9-40ca-8511-e7f1849b75a5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 12/06/2026 11:55:48 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 407214-2026

Numărul ediției JO S: 113/2026

Data publicării: 15/06/2026