

**Regatul Unit-Croydon: Servicii de curățenie**  
**OJ S 154/2021 11/08/2021**  
**Anunț de atribuire a contractului**  
**Servicii**

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

---

**Secțiunea I: Autoritatea contractantă**

**I.1. Denumire și adrese**

Denumire oficială: Optivo

Adresă: 125 High Street

Localitate: Croydon

Cod NUTS: UKI62 Croydon

Cod poștal: CR0 9XP

Țară: Regatul Unit

Persoană de contact: Devon Carney

E-mail: [procurement@optivo.org.uk](mailto:procurement@optivo.org.uk)

Telefon: +44 8001216060

**Adresă (adrese) internet:**

Adresa principală: <http://www.optivo.org.uk>

Adresa profilului cumpărătorului: [https://www.mytenders.co.uk/search/Search\\_AuthProfile.aspx?ID=AA8521](https://www.mytenders.co.uk/search/Search_AuthProfile.aspx?ID=AA8521)

**I.2. Informații privind achizițiile publice comune**

Contractul este atribuit de un organism central de achiziție

**I.4. Tipul autorității contractante**

Organism de drept public

**I.5. Activitate principală**

Locuințe și facilități pentru comunitate

---

**Secțiunea II: Obiect**

**II.1. Obiectul achiziției**

**II.1.1. Titlu**

Estate Cleaning and Grounds Maintenance Services-East Midlands

Număr de referință: OP7252

**II.1.2. Cod CPV principal**

90910000 Servicii de curățenie

**II.1.3. Tipul contractului**

Servicii

**II.1.4. Descriere succintă**

Estate cleaning and grounds maintenance services including internal cleaning of communal areas; window cleaning (internal and external); grounds maintenance (e.g maintenance of planted areas etc.); bulk refuse removal

#### **II.1.6. Informații privind loturile**

Contractul este împărțit în loturi: nu

#### **II.1.7. Valoarea totală a achiziției**

Oferta cea mai scăzută: 45 681,00 GBP / Cea mai ridicată ofertă: 448 872,00 GBP luată în considerare

### **II.2. Descriere**

#### **II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)**

90910000 Servicii de curățenie, 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor, 77314000 Servicii de întreținere a terenurilor, 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi, 77340000 Elagaj de arbori și tunderea gardurilor vii, 90511300 Servicii de colectare a deșeurilor dispersate

#### **II.2.3. Locul de executare**

Cod NUTS: UKF East Midlands (England)

Locul principal de executare: Majority of properties are located in the East Midlands

#### **II.2.4. Descrierea achiziției publice**

Optivo is seeking to engage a suitably qualified and experienced contractor to deliver combined cleaning and grounds maintenance to the communal spaces for the properties within the 'Property List' in line with the technical specifications provided.

#### **II.2.5. Criterii de atribuire**

Criteriu privind calitatea - Nume: Service Delivery / Pondere: 25

Criteriu privind calitatea - Nume: Mobilisation and Staffing / Pondere: 20

Criteriu privind calitatea - Nume: Customer Care / Pondere: 25

Criteriu privind calitatea - Nume: Sustainability within the Contract / Pondere: 10

Criteriu privind calitatea - Nume: Social Value / Pondere: 10

Criteriu privind calitatea - Nume: Health and Safety / Pondere: 10

Prețul - Pondere: 40

#### **II.2.11. Informații privind opțiunile**

Opțiuni: nu

#### **II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

#### **II.2.14. Informații suplimentare**

Optivo's property list may vary due to new builds, new acquisitions, and/or property disposals

### **Secțiunea IV: Procedură**

---

#### **IV.1. Descriere**

##### **IV.1.1. Tipul procedurii**

Procedură deschisă

#### **IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții**

#### **IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)**

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

#### **IV.2. Informații administrative**

##### **IV.2.1. Publicare anterioară privind această procedură**

Numărul anunțului în JO S: [2020/S 248-619098](#)

##### **IV.2.8. Informații privind încetarea sistemului dinamic de achiziții**

##### **IV.2.9. Informații privind încetarea unei invitații la o procedură concurențială de ofertare sub forma unui anunț de intenție**

### **Secțiunea V: Atribuirea contractului**

---

**Contract nr.:** 1

Se atribuie un contract/un lot: da

#### **V.2. Atribuirea contractului**

##### **V.2.1. Data încheierii contractului**

08/07/2021

##### **V.2.2. Informații privind ofertele**

Numărul de oferte primite: 9

Numărul de oferte primite de la IMM-uri: 6

Numărul de oferte primite de la ofertanți din alte state membre ale UE: 9

Numărul de oferte primite de la ofertanți din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numărul de oferte primite prin mijloace electronice: 9

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: nu

##### **V.2.3. Numele și adresa contractantului**

Denumire oficială: Hi-spec Facilities Services Ltd

Adresă: 20 Schooner Park, Schooner Court, Crossways Business Park, Dartford

Localitate: Kent

Cod NUTS: UK United Kingdom

Cod poștal: DA2 6NW

Țară: Regatul Unit

Contractantul este un IMM: da

##### **V.2.4. Informații privind valoarea contractului/lotului**

Oferta cea mai scăzută: 45 681,00 GBP / Cea mai ridicată ofertă: 448 872,00 GBP luată în considerare

##### **V.2.5. Informații privind subcontractarea**

### **Secțiunea VI: Informații complementare**

---

#### **VI.3. Informații suplimentare**

Optivo is seeking to engage a suitably qualified and experienced contractor to deliver a combined estate cleaning and grounds maintenance service to the commercial spaces for the properties identified in the 'Property List' and inline with the technical specification provided. Optivo's property list may vary over the life of the contract due to new builds, new acquisitions and/or stock disposals  
(MT Ref:223579)

#### **VI.4. Proceduri de contestare**

##### **VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Public Procurement Review Service

Adresă: Cabinet Office

Localitate: London

Țară: Regatul Unit

E-mail: [publicprocurementreview@cabinetoffice.gov.uk](mailto:publicprocurementreview@cabinetoffice.gov.uk)

Telefon: +44 3450103503

Adresă internet: <https://www.gov.uk/government/publications/public-procurement-review-service-scope-and-remit>

##### **VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

06/08/2021