

410665-2026 - Procedură concurențială

Franța – Recondiționarea instalațiilor de încălzire – Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: CHU Rouen Normandie

E-mail: cellulemarches@chu-rouen.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

Descriere: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Identificatorul procedurii: 18a40da2-f985-4ad0-9dec-ee134568abbd

Identificator intern: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: La présente consultation répond aux règles de la procédure avec négociation en application des articles R.2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande Publique. Comme le permet l'article R. 2124-4° et 5°, le Centre Hospitalier recourt à la procédure avec négociation. Après analyse des compétences, références et moyens des candidats sur la base des critères de sélection des candidatures définis dans l'avis d'appel public à la concurrence et dans le présent document, et classement des candidatures, l'acheteur retiendra les candidats qui seront admis à remettre une offre initiale dans les conditions définies dans le Règlement de la consultation.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire
Clasificare suplimentară (cpv): 09123000 Gaze naturale, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale, 71321200 Servicii de proiectare a sistemelor de încălzire, 71700000 Servicii de monitorizare și de control, 09310000 Electricitate, 71314100 Servicii de energie electrică

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 72 rue Louis Pasteur

Localitate: Mont-Saint-Aignan

Cod poștal: 76137

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Suite à l'avis d'appel à candidature à la concurrence, les entreprises intéressées déposent un dossier de candidature. Le nombre de candidats admis à participer n'est pas limité par le pouvoir adjudicateur. Dès lors que la candidature obtient une pondération de 50 / 100 en fonction des critères de sélection énoncés à l'article 6, elle est admise pour la phase 2 – offres initiales. Le candidat n'ayant pas obtenu la note minimale de 50/100 ne sera pas admis à concourir dans lors de la phase offre initiale.

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Sans objet

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère
Descriere: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Identificator intern: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire

Clasificare suplimentară (cpv): 09123000 Gaze naturale, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 50720000 Servicii de reparare și

de întreținere a încălzirii centrale, 71321200 Servicii de proiectare a sistemelor de încălzire, 71700000 Servicii de monitorizare și de control, 09310000 Electricitate, 71314100 Servicii de energie electrică

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 72 rue Louis Pasteur

Localitate: Mont-Saint-Aignan

Cod poștal: 76137

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Dans le cadre de la phase offre, une visite de site obligatoire sera organisée. La proposition de variantes par les candidats est autorisée en phase offre, dans la limite de 1 variante au maximum. Cette proposition de variante devra porter sur des propositions d'optimisation de la performance énergétique. À l'issue de l'analyse des offres initiales, les candidats pourront être amené à négocier avec le CHU Rouen Normandie, établissement support du GHT Rouen Cœur de Seine, et son conseil.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 05/08/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CHU Rouen Normandie

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Rouen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: CHU Rouen Normandie

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: CHU Rouen Normandie

Număr de înregistrare: 26760168000015

Adresă poștală: 1 rue de Germont

Localitate: Rouen Cedex

Cod poștal: 76031

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

Punct de contact: Cellule juridique des contrats

E-mail: cellulemarches@chu-rouen.fr

Telefon: 0235583500

Punctul final de schimb de informații (URL): <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administrativ de Rouen

Număr de înregistrare: 17760005300025

Adresă poștală: 53 rue Gustave Flaubert

Localitate: Rouen

Cod poștal: 76000

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Țara: Franța

Punct de contact: Greffe du Tribunal administratif

E-mail: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telefon: 0235583500

Adresa de internet: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 8e0d5cf6-b8fd-4913-a081-18b4d317e76c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 12/06/2026 16:03:19 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 410665-2026

Numărul ediției JO S: 114/2026

Data publicării: 16/06/2026