

411005-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Lucrări de construcții de clădiri – Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Region Skåne, Regionfastigheter

E-mail: davorin.sokic@skane.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Descriere: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Identificatorul procedurii: c435bf4f-1670-4ffd-a2c2-ee56dd485fe3

Identificator intern: 99999999-421035-41271

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 70000000 Servicii imobiliare, 70200000 Servicii de închiriere sau de leasing de bunuri imobiliare proprii

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Descriere: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Identificator intern: 99999999-421035-41271

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 70000000 Servicii imobiliare, 70200000 Servicii de închiriere sau de leasing de bunuri imobiliare proprii

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2028

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2034

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94637>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 22/09/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94637&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 21/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Enligt förfrågningsunderlaget

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Region Skåne, Regionfastigheter

Număr de înregistrare: 2321000255

Departament: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Adresă poștală: Regionhuset

Localitate: MALMÖ

Cod poștal: 211 19

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

Punct de contact: Davorin Sokic

E-mail: davorin.sokic@skane.se

Telefon: +46 40 675 30 00

Adresa de internet: <http://www.skane.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Box 4522

Localitate: Malmö

Cod poștal: 203 20

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: 040-35 35 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: bbc62e69-48c8-4f10-a72b-34bf18ad73ef - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/06/2026 09:20:15 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 15/06/2026 09:20:16 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 411005-2026

Numărul ediției JO S: 114/2026

Data publicării: 16/06/2026