

412728-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de inginerie – MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement /réparation) sur 496 logements

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

Descriere: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-

ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055

000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre

2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un

groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux

d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la

construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une

seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs

équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats

individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix

forfaitaires

Identificatorul procedurii: 099658f3-0116-4b92-b2f3-09359c68266b

Identificator intern: 26.001

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71312000 Servicii de consultanță în inginerie structurală

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmh

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44000

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés. L'accès à certains documents du marché est restreint : à ce stade, il n'est pas possible de retirer le Dcc. Celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises. L'intégralité des documents est disponible à l'adresse suivante : nmh.fr - Espace entreprise - marchés publics " Le mandataire doit télécharger le document servant de support à la présentation de sa candidature et de ses références et la Fiche signalétique fournisseurs. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : au vu de l'ampleur de l'opération, la forme juridique imposée est le groupement conjoint avec mandataire solidaire

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements
Descriere: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificator intern: S-PF-1835917

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71312000 Servicii de consultanță în inginerie structurală

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmh

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44000

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 30/11/2026

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 6

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835917>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1835917>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal administrativ de Nantes

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Nantes

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes
Număr de înregistrare: EBA03E4C-BE8C-4AB0-A17BEE336D233291
Localitate: Seyssinet-Pariset
Cod poștal: 38170
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franța
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Număr de înregistrare: 54033
Adresă poștală: 26 place Rosa Parks
Localitate: Nantes
Cod poștal: 44036
Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Țara: Franța
Punct de contact: M. Le Directeur Général
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0240670707
Adresa de internet: <http://www.nmh.fr>
Profilul achizitorului: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Număr de înregistrare: EBA03E77-BC3C-2AE9-4F3A181CFDCF9B6A
Adresă poștală: 26 place Rosa Parks
Localitate: Nantes
Cod poștal: 44036
Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Țara: Franța

Punct de contact: Service Commande Publique - Laure PICARDA

E-mail: marches@nmh.fr

Telefon: 0240670707

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Nantes

Număr de înregistrare: EBA03E91-C31C-981A-030BF2DC067F4B9C

Adresă poștală: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44041

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Tribunal administratif de Nantes

Număr de înregistrare: EBA03EA4-FB4F-0FC0-4C24B6F6229B446C

Adresă poștală: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44041

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 351abbb7-7750-4ec5-b0d2-c32351a57ae8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/06/2026 12:10:52 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 412728-2026

Numărul ediției JO S: 114/2026

Data publicării: 16/06/2026