

Cehia – Lucrări de construcții – Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy

OJ S 133/2024 10/07/2024

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

## 1. Cumpărător

---

### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Město Sokolov

E-mail: [sandra.linhova@mu-sokolov.cz](mailto:sandra.linhova@mu-sokolov.cz)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

## 2. Procedură

---

### 2.1. Procedură

Titlu: Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy

Descriere: Předmětem plnění jsou stavební úpravy odborné učebny dílen pro polytechnické vzdělávání, zajištění bezbariérového vstupu do školy (bude řešeno instalací elektrické plošiny včetně zajištění elektrorozvodu) a stavební úpravy souvisejícího sociálního zařízení., které bude nově taktéž bezbariérové.

Identifikátorul procedurii: 18e60fb8-3160-4b9f-8b5f-3bdc419b61de

Identifikator intern: P24V00000130

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Otevřené zadávací řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku.

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice, 45332000 Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare

#### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Țara: Cehia

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 817 207,00 CZK

#### 2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

### 2.1.6. Motive de excludere

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnosti vyplývající ze zadávací dokumentace, potažmo ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro polytechnické vzdělávání: stavební úpravy

Descriere: Předmětem plnění jsou stavební úpravy odborné učebny dílen pro polytechnické vzdělávání, zajištění bezbariérového vstupu do školy (bude řešeno instalací elektrické plošiny včetně zajištění elektrorozvodu) a stavební úpravy souvisejícího sociálního zařízení., které bude nově také bezbariérové.

Identificator intern: P24V00000130

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45332000

Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare, 45311000

Lucrări de cablare și conexiuni electrice, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zadavatel si podle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: a) Změna závazku spočívající ve změně rozsahu díla a s tím spojené změně ceny díla souvisejících s nakládáním s odpady, a to v položkách rozpočtu, který je součástí nabídky dodavatele. Rozsah těchto položek bude upraven na základě skutečného objemu odpadu, zjištěného na základě vážních lístků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatel, neboť v projektové dokumentaci lze rozsah těchto položek určit pouze kvalifikovaný odhadem, který nemusí odpovídat skutečnému stavu zjištěnému při realizaci díla. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude upravena i cena díla, a to tak, že se nově zjištěný rozsah vynásobí jednotkovou cenou podle rozpočtu v nabídce dodavatele. b) Změna závazku spočívající v objemové změně v rozsahu jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí nabídky dodavatele, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci. Vyhrazenou změnou bude měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů: 1. upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby, 2. upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace. c) Změna závazku spočívající ve změně termínů uvedených v článku III. odst. III.1.3 smlouvy o dílo za následujících podmínek: - v případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si zadavatel vyhrazuje možnost prodloužení doby provádění díla, a to tak, že za každých celých 50 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla minimálně o 1 den, - v případě, že nepříznivé klimatické podmínky (pokles průměrných nočních teplot pod 5°C nebo dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací na díle po dobu delší než 5 dnů a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání, - pokud dojde k prodloužení termínu provedení díla z důvodu prodloužení třetích

stran, a to z důvodu na straně výrobce, - v případě, že ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky: i. objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí); ii. tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy; iii. tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit. - z důvodu zpřísnění epidemiologických opatření v souvislosti s epidemií/pandemií COVID – 19. V takovém případě se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, po kterou z výše uvedených důvodů nebylo možné provádět stavební práce na díle. Každý takový případ musí být zhotovitelem prokazatelně doložen a objednatelem předem odsouhlasen tak, aby bylo zřejmé, že k 7 prodloužení termínu nedošlo jeho nečinností nebo pochybením. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. U položek týkajících se změny závazku bude cena díla zvýšena tak, že skutečně provedené práce a dodávky, potvrzené objednatelem budou vynásobeny cenami stejných položek z položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele, a pokud v něm taková položka nebude, tak bude použita cena za položku dle aktuálního ceníku ÚRS CZ a.s. ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Țara: Cehia

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 01/10/2024

Durată: 95 Zile

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 1 817 207,00 CZK

#### **5.1.6. Informații generale**

Participare rezervată: Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky: - dodržoval lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění veřejné zakázky, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - dodržoval veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - dodržoval své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - pokud to bude možné, využíval práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků; - neznevýhodňoval malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnil závazky k nim řádně a včas.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară, Prevenirea și controlul poluării

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile

### 5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

### 5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descriere: - Účastník předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, - Účastník předloží doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. předloží živnostenské oprávnění pro živnost „ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Descriere: K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel zadavateli předložil seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále také jen „referenční zakázka“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Uvedená 5ti letá doba se považuje za splněnou, pokud byla stavební práce v průběhu této doby dokončena odborně, řádně a včas. Z osvědčení i seznamu stavebních prací podle předchozího odstavce musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval stavební práce (zakázky), z nichž alespoň 3 byly charakteru, rozsahu a složitosti obdobných veřejné zakázce (stavební úpravy/ rekonstrukce interiérů budov/objektů), přičemž každá z těchto 3 stavebních prací (zakázek) měla hodnotu (cenu) nejméně 900 000 Kč bez DPH.

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

### 5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Descriere: Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného kritéria - nejnižší nabídková cena.

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH (váha v celkovém hodnocení je 100 %).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Vyhodnocení nabídek proběhne v el. systému E-ZAK, kde bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny, přičemž nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou získá ohodnocení 100 bodů, ostatní nabídky získají bodové ohodnocení dle vzorce:  $B=100 \times C_{min}/C$ , kde C je hodnocená celková nabídková cen,  $C_{min}$  je nejnižší podaná celková nabídková cena a B je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://ezak.sokolov.cz/vz00002581>

### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezak.sokolov.cz/vz00002581>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/08/2024 09:00:00 (UTC+2)

Termenul până la care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru: Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții: Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Město Sokolov

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Město Sokolov

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Město Sokolov

Număr de înregistrare: 00259586

Adresă poștală: Rokycanova 1929

Localitate: Sokolov

Cod poștal: 35601

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Țara: Cehia

E-mail: [sandra.linhova@mu-sokolov.cz](mailto:sandra.linhova@mu-sokolov.cz)

Telefon: +420 354228284

Profilul achizitorului: <https://ezak.sokolov.cz/>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: c710c364-59fa-4038-abcb-bcfe507d1afb - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/07/2024 16:01:55 (UTC+2)

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 413064-2024

Numărul ediției JO S: 133/2024

Data publicării: 10/07/2024