

413514-2026 - Procedură concurențială

Grecia – Servicii de curățenie – Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκρίτειου Πανεπιστήμιου Θράκης

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

E-mail: protocol@duth.gr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκρίτειου Πανεπιστήμιου Θράκης

Descriere: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ., στις πόλεις όπου αυτό εκτείνεται γεωγραφικά:

Κομοτηνή, Ξάνθη, Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Διδυμότειχο, Καβάλα και Δράμα

Identificatorul procedurii: 4ce22dbb-f2f3-4539-9c5d-44a65cf4de9a

Identificator intern: 758/2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Κτίριο Διοίκησης-Πανεπιστημιούπολη

Localitate: Κομοτηνή

Cod poștal: 69100

Subdiviziunea țării (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δημοκρίτειου Πανεπιστήμιου Θράκης, στις πόλεις Κομοτηνή, Ξάνθη, Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Διδυμότειχο, Καβάλα και Δράμα

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 211 919,31 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Παρ. α. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Frauda: Παρ. γ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Παρ. δ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Παρ. ε. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Παρ. στ. 2.2.3.1 της διακήρυξης

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Παρ. α και β της 2.2.3.2 της διακήρυξης

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Παρ. α και β της 2.2.3.2 της διακήρυξης

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Παρ. α 2.2.3.4 της διακήρυξης

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Παρ. α 2.2.3.4 της διακήρυξης

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Παρ. α 2.2.3.4 της διακήρυξης

Faliment: Παρ. β 2.2.3.4 της διακήρυξης

Active administrate de lichidator: Παρ. β 2.2.3.4 της διακήρυξης

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Παρ. β 2.2.3.4 της διακήρυξης

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Παρ. γ 2.2.3.4 της διακήρυξης

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Παρ. δ 2.2.3.4 της διακήρυξης

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Παρ. ε, ζ και η της 2.2.3.4 της διακήρυξης

Abaterea profesională gravă: Παρ. στ και θ της 2.2.3.4 της διακήρυξης

Activitățile economice sunt suspendate: Παρ. β 2.2.3.4 της διακήρυξης

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή

Descriere: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή

Identificator intern: Τμήμα 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 21η Αυγούστου 2026 και λήξης την 20η Αυγούστου 2028, και με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Κομοτηνή
Cod poștal: 69133
Subdiviziunea țării (NUTS): Ροδόπη (EL513)
Țara: Grecia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 21/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 20/08/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 242 536,46 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να

μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν: Α) Μέσο "ειδικό" ετήσιο κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με την προϋπολογισθείσα δαπάνη του τμήματος για το οποίο θα υποβάλλουν προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, εφόσον είναι μικρότερος. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα τμήματα, ο μέσος όρος ειδικού ετήσιου κύκλου εργασιών θα πρέπει να είναι ποσού τουλάχιστον ίσου με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει την προσφορά του, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία..... Β) Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€. Στην περίπτωση όπου το ισχύον ασφαλιστήριο συμβόλαιο του υποψήφιου αναδόχου πληροί τις προδιαγραφές της παρούσας παραγράφου και των λοιπών όρων της διακήρυξης, αλλά έχει χρόνο λήξης προγενέστερο του χρόνου λήξης της σύμβασης που θα υπογραφεί, ο οικονομικός φορέας οφείλει να καταθέσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση περί ανανέωσης του συμβολαίου πριν την λήξη του ή περί σύναψης νέας σύμβασης με άλλη ασφαλιστική εταιρεία ανάλογης φερεγγυότητας και την ανωτέρω ασφαλιστική κάλυψη, για χρονικό διάστημα που θα καλύπτει κατ' ελάχιστο το χρονικό διάστημα που υπολείπεται έως τη λήξη της σύμβασης..... Γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.....

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες: Ι.Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη

(2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας διάρκειας τουλάχιστον ενός (1) έτους, που να αφορά τον καθαρισμό στεγασμένης επιφάνειας κτιριακών εγκαταστάσεων τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με την επιφάνεια του τμήματος για το οποίο συμμετέχει στο διαγωνισμό ή σε περίπτωση συμμετοχής για πάνω από ένα (1) τμήμα ή για το σύνολο των τμημάτων, τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με ποσοστό 75% του αθροίσματος της επιφάνειας των τμημάτων του διαγωνισμού για τα οποία συμμετέχει. II. Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με την ετήσια προϋπολογιζόμενη δαπάνη του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

.....

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό προσωπικό κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο καιρό δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος από τρία έτη, τουλάχιστον ίσο με το ζητούμενο προσωπικό της παρούσας διακήρυξης. Ειδικότερα: -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 1 (καθαριότητα στην Κομοτηνή) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού τριάντα ένα (31) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 2 (καθαριότητα στην Ξάνθη) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεπτά (17) άτομα κατ' έτος -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 3 (καθαριότητα στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεννέα (19) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 4 (καθαριότητα στις πόλεις Καβάλα και Δράμα) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δώδεκα (12) άτομα κατ' έτος. Να προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 στην οποία να βεβαιώνεται ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών. Η αποζημίωση του αναδόχου για την έκτακτη απασχόληση δεν θα αναφέρεται ξεχωριστά αλλά θα συμπεριλαμβάνεται στη τιμή προσφοράς του. Ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός έχει οριστεί σε: -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 1 (Κομοτηνή) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 2 (Ξάνθη) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 3 (Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα & Διδυμότειχο). Δύο (2) για τις εγκαταστάσεις στην Αλεξανδρούπολη, ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στην Ορεστιάδα & ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στο Διδυμότειχο. -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 4 (Καβάλα και Δράμα). Τρία (3) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στην Καβάλα και ένα (1) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στη Δράμα. Ο συνολικός εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης των κατ' ελάχιστο απαιτούμενων ατόμων για έκτακτες ανάγκες ανέρχεται για τη διάρκεια της σύμβασης σε δύο (2) φορές κατ' έτος και 4 ώρες ανά άτομο, για κάθε έκτακτη ανάγκη.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης να διαθέτουν τον ανάλογο εξοπλισμό και μηχανήματα ως ακολούθως: -μπαταριοκίνητες μηχανές πλύσεως - στεγνώσεως δαπέδων -απορροφητήρες σκόνης -ηλεκτρικές σκούπες - περιστροφικές μηχανές πλύσης πατωμάτων -μηχανές απορρόφησης νερού-σκόνης -καρότσια trailers σφουγγαρίσματος με μεταλλική πρέσα (Ο καθαρισμός των γραφείων θα γίνεται με

διαφορετικό καρότσι από αυτό που θα χρησιμοποιείται για τον καθαρισμό τουαλέτας, αλλά και των χώρων εργαστηρίων.) -Εργαλεία υποστήριξης του προαναφερόμενου εξοπλισμού. - Αφυψωτικό μηχάνημα για καθαρισμό των παραθύρων (ιδιόκτητο ή μισθωμένο).

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității
Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης να διαθέτουν: 1.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: 1. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: H σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Παρ. 2.3 της διακήρυξης

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: greacă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://nepqs-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/399127>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nepqs.eprocurement.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ποσό των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής/γραμματίου καθορίζεται ως ακολούθως: -Ποσό δεκαέξι χιλιάδες πεντακόσια εξήντα επτά ευρώ και δεκαπέντε λεπτά (16.567,15€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή», -Ποσό οκτώ χιλιάδες εννιακόσια τέσσερα ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (8.904,46€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη», -Ποσό εννέα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτά (9.840,77€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -Ποσό επτά χιλιάδες πεντακόσια δεκατρία ευρώ και είκοσι ένα λεπτά (7.513,21€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 4 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα και Δράμα», -Ποσό σαράντα δύο χιλιάδες οκτακόσια είκοσι πέντε ευρώ και πενήντα εννέα λεπτά (42.825,59€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care primește cererile de participare: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care prelucrează ofertele: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη

Descriere: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη

Identificator intern: Τμήμα 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 21η Αυγούστου 2026 και λήξης την 20η Αυγούστου 2028, και με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Ξάνθη

Cod poștal: 67133

Subdiviziunea țării (NUTS): Ξάνθη (EL512)

Țara: Grecia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 21/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 20/08/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 667 834,26 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης

απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν: Α) Μέσο "ειδικό" ετήσιο κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με την προϋπολογισθείσα δαπάνη του τμήματος για το οποίο θα υποβάλλουν προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, εφόσον είναι μικρότερος. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα τμήματα, ο μέσος όρος ειδικού ετήσιου κύκλου εργασιών θα πρέπει να είναι ποσού τουλάχιστον ίσου με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει την προσφορά του, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία..... Β) Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€. Στην περίπτωση όπου το ισχύον ασφαλιστήριο συμβόλαιο του υποψήφιου αναδόχου πληροί τις προδιαγραφές της παρούσας παραγράφου και των λοιπών όρων της διακήρυξης, αλλά έχει χρόνο λήξης προγενέστερο του χρόνου λήξης της σύμβασης που θα υπογραφεί, ο οικονομικός φορέας οφείλει να καταθέσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση περί ανανέωσης του συμβολαίου πριν την λήξη του ή περί σύναψης νέας σύμβασης με άλλη ασφαλιστική εταιρεία ανάλογης φερεγγυότητας και την ανωτέρω ασφαλιστική κάλυψη, για χρονικό διάστημα που θα καλύπτει κατ' ελάχιστο το χρονικό διάστημα που υπολείπεται έως τη λήξη της σύμβασης..... Γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.....

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες: I.Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας διάρκειας τουλάχιστον ενός (1) έτους, που να αφορά τον καθαρισμό στεγασμένης επιφάνειας κτιριακών εγκαταστάσεων τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με την επιφάνεια του τμήματος για το οποίο συμμετέχει στο διαγωνισμό ή σε περίπτωση συμμετοχής για πάνω από ένα (1) τμήμα ή για το σύνολο των τμημάτων, τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με ποσοστό 75% του αθροίσματος της επιφάνειας των τμημάτων του διαγωνισμού για τα οποία συμμετέχει. II.Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με την ετήσια προϋπολογιζόμενη δαπάνη του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

.....

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό προσωπικό κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο καιρό δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος από τρία έτη, τουλάχιστον ίσο με το ζητούμενο προσωπικό της παρούσας διακήρυξης. Ειδικότερα: -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 1 (καθαριότητα στην Κομοτηνή) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού τριάντα ένα (31) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 2 (καθαριότητα στην Ξάνθη) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεπτά (17) άτομα κατ' έτος -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 3 (καθαριότητα στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεννέα (19) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 4 (καθαριότητα στις πόλεις Καβάλα και Δράμα) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δώδεκα (12) άτομα κατ' έτος. Να προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 στην οποία να βεβαιώνεται ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών. Η αποζημίωση του αναδόχου για την έκτακτη απασχόληση δεν θα αναφέρεται ξεχωριστά αλλά θα συμπεριλαμβάνεται στη τιμή προσφοράς του. Ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός έχει οριστεί σε: -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 1 (Κομοτηνή) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 2 (Ξάνθη) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 3 (Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα & Διδυμότειχο). Δύο (2) για τις εγκαταστάσεις στην Αλεξανδρούπολη, ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στην Ορεστιάδα & ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στο Διδυμότειχο. -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 4 (Καβάλα και Δράμα). Τρία (3) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στην Καβάλα και ένα (1) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στη Δράμα. Ο συνολικός εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης των κατ' ελάχιστο απαιτούμενων ατόμων για έκτακτες ανάγκες ανέρχεται για τη διάρκεια της σύμβασης σε δύο (2) φορές κατ' έτος και 4 ώρες ανά άτομο, για κάθε έκτακτη ανάγκη.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης να διαθέτουν τον ανάλογο εξοπλισμό και μηχανήματα ως ακολούθως: -μπαταριοκίνητες μηχανές πλύσεως - στεγνώσεως δαπέδων -απορροφητήρες σκόνης -ηλεκτρικές σκούπες - περιστροφικές μηχανές πλύσης πατωμάτων -μηχανές απορρόφησης νερού-σκόνης -καρότσια trailers σφουγγαρίσματος με μεταλλική πρέσα (Ο καθαρισμός των γραφείων θα γίνεται με διαφορετικό καρότσι από αυτό που θα χρησιμοποιείται για τον καθαρισμό τουαλέτας, αλλά και των χώρων εργαστηρίων.) -Εργαλεία υποστήριξης του προαναφερόμενου εξοπλισμού. - Αφυψωτικό μηχάνημα για καθαρισμό των παραθύρων (ιδιόκτητο ή μισθωμένο).

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης να διαθέτουν: 1.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: 1. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων,

σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Παρ. 2.3 της διακήρυξης

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: greacă

Unde se găesc documentele achiziției: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/399127>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ποσό των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής/γραμματίου καθορίζεται ως ακολούθως: -Ποσό δεκαέξι χιλιάδες πεντακόσια εξήντα επτά ευρώ και δεκαπέντε λεπτά (16.567,15€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή», -Ποσό οκτώ χιλιάδες εννιακόσια τέσσερα ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (8.904,46€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη», -Ποσό εννέα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτά (9.840,77€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -Ποσό επτά χιλιάδες πεντακόσια δεκατρία ευρώ και είκοσι ένα λεπτά (7.513,21€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 4 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα και Δράμα», -Ποσό σαράντα δύο χιλιάδες οκτακόσια είκοσι πέντε ευρώ και πενήντα εννέα λεπτά (42.825,59€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care primește cererile de participare: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care prelucrează ofertele: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Διδυμότειχο

Descriere: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Διδυμότειχο
Identifier intern: Τμήμα 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 21η Αυγούστου 2026 και λήξης την 20η Αυγούστου 2028, και με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Ορεστιάδα

Cod poștal: 68200

Subdiviziunea țării (NUTS): Έβρος (EL511)

Țara: Grecia

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Αλεξανδρούπολη

Cod poștal: 68100

Subdiviziunea țării (NUTS): Έβρος (EL511)

Țara: Grecia

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Διδυμότειχο

Cod poștal: 68300

Subdiviziunea țării (NUTS): Έβρος (EL511)

Țara: Grecia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 21/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 20/08/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 738 058,08 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο

κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν: Α) Μέσο "ειδικό" ετήσιο κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με την προϋπολογισθείσα δαπάνη του τμήματος για το οποίο θα υποβάλλουν προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, εφόσον είναι μικρότερος. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα τμήματα, ο μέσος όρος ειδικού ετήσιου κύκλου εργασιών θα πρέπει να είναι ποσού τουλάχιστον ίσου με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει την προσφορά του, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία..... Β) Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€

Ε. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€. Στην περίπτωση όπου το ισχύον ασφαλιστήριο συμβόλαιο του υποψήφιου αναδόχου πληροί τις προδιαγραφές της παρούσας παραγράφου και των λοιπών όρων της διακήρυξης, αλλά έχει χρόνο λήξης προγενέστερο του χρόνου λήξης της σύμβασης που θα υπογραφεί, ο οικονομικός φορέας οφείλει να καταθέσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση περί ανανέωσης του συμβολαίου πριν την λήξη του ή περί σύναψης νέας σύμβασης με άλλη ασφαλιστική εταιρεία ανάλογης φερεγγυότητας και την ανωτέρω ασφαλιστική κάλυψη, για χρονικό διάστημα που θα καλύπτει κατ' ελάχιστο το χρονικό διάστημα που υπολείπεται έως τη λήξη της σύμβασης..... Γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.....

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες: I.Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας διάρκειας τουλάχιστον ενός (1) έτους, που να αφορά τον καθαρισμό στεγασμένης επιφάνειας κτιριακών εγκαταστάσεων τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με την επιφάνεια του τμήματος για το οποίο συμμετέχει στο διαγωνισμό ή σε περίπτωση συμμετοχής για πάνω από ένα (1) τμήμα ή για το σύνολο των τμημάτων, τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με ποσοστό 75% του αθροίσματος της επιφάνειας των τμημάτων του διαγωνισμού για τα οποία συμμετέχει. II.Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με την ετήσια προϋπολογιζόμενη δαπάνη του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

.....

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό προσωπικό κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο καιρό δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος από τρία έτη, τουλάχιστον ίσο με το ζητούμενο προσωπικό της παρούσας διακήρυξης. Ειδικότερα: -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 1 (καθαριότητα στην Κομοτηνή) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού τριάντα ένα (31) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 2 (καθαριότητα στην Ξάνθη) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεπτά (17) άτομα κατ' έτος -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 3 (καθαριότητα στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και

Διδυμότειχο) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεννέα (19) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 4 (καθαριότητα στις πόλεις Καβάλα και Δράμα) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δώδεκα (12) άτομα κατ' έτος. Να προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 στην οποία να βεβαιώνεται ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων για την αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. Η αποζημίωση του αναδόχου για την έκτακτη απασχόληση δεν θα αναφέρεται ξεχωριστά αλλά θα συμπεριλαμβάνεται στη τιμή προσφοράς του. Ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός έχει οριστεί σε: -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 1 (Κομοτηνή) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 2 (Ξάνθη) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 3 (Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα & Διδυμότειχο). Δύο (2) για τις εγκαταστάσεις στην Αλεξανδρούπολη, ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στην Ορεστιάδα & ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στο Διδυμότειχο. -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 4 (Καβάλα και Δράμα). Τρία (3) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στην Καβάλα και ένα (1) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στη Δράμα. Ο συνολικός εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης των κατ' ελάχιστο απαιτούμενων ατόμων για έκτακτες ανάγκες ανέρχεται για τη διάρκεια της σύμβασης σε δύο (2) φορές κατ' έτος και 4 ώρες ανά άτομο, για κάθε έκτακτη ανάγκη.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης να διαθέτουν τον ανάλογο εξοπλισμό και μηχανήματα ως ακολούθως: -μπαταριοκίνητες μηχανές πλύσεως - στεγνώσεως δαπέδων -απορροφητήρες σκόνης -ηλεκτρικές σκούπες - περιστροφικές μηχανές πλύσης πατωμάτων -μηχανές απορρόφησης νερού-σκόνης -καρότσια trailors σφουγγαρίσματος με μεταλλική πρέσα (Ο καθαρισμός των γραφείων θα γίνεται με διαφορετικό καρότσι από αυτό που θα χρησιμοποιείται για τον καθαρισμό τουαλέτας, αλλά και των χώρων εργαστηρίων.) -Εργαλεία υποστήριξης του προαναφερόμενου εξοπλισμού. - Ανυψωτικό μηχάνημα για καθαρισμό των παραθύρων (ιδιόκτητο ή μισθωμένο).

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης να διαθέτουν: 1.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: 1. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Παρ. 2.3 της διακήρυξης

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: greacă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/386622>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ποσό των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής/γραμματίου καθορίζεται ως ακολούθως: -Ποσό δεκαέξι χιλιάδες πεντακόσια εξήντα επτά ευρώ και δεκαπέντε λεπτά (16.567,15€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των

κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή», -Ποσό οκτώ χιλιάδες εννιακόσια τέσσερα ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (8.904,46€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη», -Ποσό εννέα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτά (9.840,77€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -Ποσό επτά χιλιάδες πεντακόσια δεκατρία ευρώ και είκοσι ένα λεπτά (7.513,21€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 4 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα και Δράμα», -Ποσό σαράντα δύο χιλιάδες οκτακόσια είκοσι πέντε ευρώ και πενήντα εννέα λεπτά (42.825,59€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης

των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care primește cererile de participare: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care prelucrează ofertele: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα, Δράμα

Descriere: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα, Δράμα

Identificator intern: Τμήμα 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της, με ενδεικτική ημερομηνία έναρξης την 21η Αυγούστου 2026 και λήξης την 20η Αυγούστου 2028, και με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Καβάλα

Cod poștal: 65404

Subdiviziunea țării (NUTS): Θάσος, Καβάλα (EL515)

Țara: Grecia

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Δράμα

Cod poștal: 66100

Subdiviziunea țării (NUTS): Δράμα (EL514)

Țara: Grecia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 21/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 20/08/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 563 490,51 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.4 της διακήρυξης: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.5 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν: Α) Μέσο "ειδικό" ετήσιο κύκλο εργασιών τουλάχιστον

ίσο με την προϋπολογισθείσα δαπάνη του τμήματος για το οποίο θα υποβάλλουν προσφορά, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται, εφόσον είναι μικρότερος. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα τμήματα, ο μέσος όρος ειδικού ετήσιου κύκλου εργασιών θα πρέπει να είναι ποσού τουλάχιστον ίσου με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης των τμημάτων για τα οποία υποβάλλει την προσφορά του, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η επιχείρηση για κάθε μία από τις χρήσεις αυτές δεν έχει ζημία..... Β) Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα από τα τμήματα οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα διαθέτουν και υποχρεούνται να προσκομίσουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης με ποσό ασφάλισης αθροιστικού ορίου τουλάχιστον 3.000.000,00€ με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€ €. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα τμήματα ή για το σύνολο των τμημάτων, το όριο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πρέπει να ανέρχεται στο ποσό των 4.000.000,00€, με όριο ανά ζημία τα 2.000.000,00€. Στην περίπτωση όπου το ισχύον ασφαλιστήριο συμβόλαιο του υποψήφιου αναδόχου πληροί τις προδιαγραφές της παρούσας παραγράφου και των λοιπών όρων της διακήρυξης, αλλά έχει χρόνο λήξης προγενέστερο του χρόνου λήξης της σύμβασης που θα υπογραφεί, ο οικονομικός φορέας οφείλει να καταθέσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση περί ανανέωσης του συμβολαίου πριν την λήξη του ή περί σύναψης νέας σύμβασης με άλλη ασφαλιστική εταιρεία ανάλογης φερεγγυότητας και την ανωτέρω ασφαλιστική κάλυψη, για χρονικό διάστημα που θα καλύπτει κατ' ελάχιστο το χρονικό διάστημα που υπολείπεται έως τη λήξη της σύμβασης..... Γ) Πιστοληπτική Ικανότητα τουλάχιστον ίση με τον συνολικό προϋπολογισμό του τμήματος ή των τμημάτων, για το οποίο ή τα οποία θα υποβάλλει προσφορά, όπως ο προϋπολογισμός ορίζεται στη διακήρυξη, χωρίς Φ.Π.Α. Θα γίνεται διάκριση του ποσού που διατίθεται για εγγυητικές επιστολές και του ποσού που διατίθεται για χρηματοδοτήσεις. Το ποσό που θα διατίθεται για χρηματοδοτήσεις πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ήμισυ του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., του τμήματος ή του αθροίσματος του προϋπολογισμού, χωρίς Φ.Π.Α., των τμημάτων, για τα οποία συμμετέχει ο οικονομικός φορέας.....

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες: I. Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας διάρκειας τουλάχιστον ενός (1) έτους, που να αφορά τον καθαρισμό στεγασμένης επιφάνειας κτιριακών εγκαταστάσεων τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με την επιφάνεια του τμήματος για το οποίο συμμετέχει στο διαγωνισμό ή σε περίπτωση συμμετοχής για πάνω από ένα (1) τμήμα ή για το σύνολο των τμημάτων, τουλάχιστον ίσης σε τετραγωνικά μέτρα με ποσοστό 75% του αθροίσματος της επιφάνειας των τμημάτων του διαγωνισμού για τα οποία συμμετέχει. II. Να έχουν εκτελέσει και ολοκληρώσει κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2023, 2024, 2025), ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος των τριών (3) ετών, μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, συμβατικού ποσού τουλάχιστον ίσο με την ετήσια προϋπολογιζόμενη δαπάνη του τμήματος του υπόψη διαγωνισμού για το οποίο συμμετέχει ο οικονομικός φορέας ή σε περίπτωση συμμετοχής για περισσότερα ή όλα τα τμήματα, τουλάχιστον ίσο με το άθροισμα της ετήσιας προϋπολογιζόμενης δαπάνης των τμημάτων αυτών, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

.....

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης: Να διαθέτουν μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό προσωπικό κατά τις τελευταίες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις (2023, 2024, 2025) ή για όσο καιρό δραστηριοποιούνται εφόσον αυτός είναι μικρότερος από τρία έτη, τουλάχιστον ίσο με το ζητούμενο προσωπικό της παρούσας διακήρυξης. Ειδικότερα: -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 1 (καθαριότητα στην Κομοτηνή) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού τριάντα ένα (31) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 2 (καθαριότητα στην Ξάνθης) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεπτά (17) άτομα κατ' έτος -εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 3 (καθαριότητα στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δεκαεννέα (19) άτομα κατ' έτος - εφόσον υποβάλλουν προσφορά για το Τμήμα 4 (καθαριότητα στις πόλεις Καβάλα και Δράμα) απαιτείται ελάχιστος αριθμός προσωπικού δώδεκα (12) άτομα κατ' έτος. Να προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 στην οποία να βεβαιώνεται ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών. Η αποζημίωση του αναδόχου για την έκτακτη απασχόληση δεν θα αναφέρεται ξεχωριστά αλλά θα συμπεριλαμβάνεται στη τιμή προσφοράς του. Ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός έχει οριστεί σε: -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 1 (Κομοτηνή) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 2 (Ξάνθη) -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 3 (Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα & Διδυμότειχο). Δύο (2) για τις εγκαταστάσεις στην Αλεξανδρούπολη, ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στην Ορεστιάδα & ένα (1) για τις εγκαταστάσεις στο Διδυμότειχο. -Τέσσερα (4) άτομα για το τμήμα 4 (Καβάλα και Δράμα). Τρία (3) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στην Καβάλα και ένα (1) για τις εγκαταστάσεις ΔΠΘ στη Δράμα. Ο συνολικός εκτιμώμενος χρόνος απασχόλησης των κατ' ελάχιστο απαιτούμενων ατόμων για έκτακτες ανάγκες ανέρχεται για τη διάρκεια της σύμβασης σε δύο (2) φορές κατ' έτος και 4 ώρες ανά άτομο, για κάθε έκτακτη ανάγκη.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.6 της διακήρυξης να διαθέτουν τον ανάλογο εξοπλισμό και μηχανήματα ως ακολούθως: -μπταριοκίνητες μηχανές πλύσεως - στεγνώσεως δαπέδων -απορροφητήρες σκόνης -ηλεκτρικές σκούπες - περιστροφικές μηχανές πλύσης πατωμάτων -μηχανές απορρόφησης νερού-σκόνης -καρότσια trailors σφουγγαρίσματος με μεταλλική πρέσα (Ο καθαρισμός των γραφείων θα γίνεται με διαφορετικό καρότσι από αυτό που θα χρησιμοποιείται για τον καθαρισμό τουαλέτας, αλλά και των χώρων εργαστηρίων.) -Εργαλεία υποστήριξης του προαναφερόμενου εξοπλισμού. - Αφυψωτικό μηχάνημα για καθαρισμό των παραθύρων (ιδιόκτητο ή μισθωμένο).

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης να διαθέτουν: 1.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο

φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Όπως περιγράφεται στην παρ. 2.2.7 της διακήρυξης: 1. Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 . 2.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους Εργασίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001. 3.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 4.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας των Πληροφοριών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 27001. 5.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ISO 26000. 6.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα περί διαχείρισης κατά της δωροδοκίας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 37001. 7.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 22301 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 8.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, σύμφωνα με το πρότυπο BS 10012 ή ισοδύναμο, με πεδίο εφαρμογής τις Υπηρεσίες Καθαρισμού. 9.Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα, για την τήρηση Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 41001:2018. 10.Βεβαίωση/Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα ότι έχει θεσπίσει και εφαρμόζει Διαδικασίες πρόληψης της μεταφοράς της νόσου COVID19.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Παρ. 2.3 της διακήρυξης

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: greacă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/399127>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης. Συγκεκριμένα, το ποσό των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής/γραμματίου καθορίζεται ως ακολούθως: -Ποσό δεκαέξι χιλιάδες πεντακόσια εξήντα επτά ευρώ και δεκαπέντε λεπτά (16.567,15€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή», -Ποσό οκτώ χιλιάδες εννιακόσια τέσσερα ευρώ και σαράντα έξι λεπτά (8.904,46€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη», -Ποσό εννέα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτά (9.840,77€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», -Ποσό επτά χιλιάδες πεντακόσια δεκατρία ευρώ και είκοσι ένα λεπτά (7.513,21€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 4 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα και Δράμα», -Ποσό σαράντα δύο χιλιάδες οκτακόσια είκοσι πέντε ευρώ και πενήντα εννέα λεπτά (42.825,59€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση

της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care primește cererile de participare: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organizația care prelucrează ofertele: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Număr de înregistrare: 1020.E00289.0001

Adresă poștală: Κτίριο Διοίκησης-Πανεπιστημιούπολη

Localitate: Κομοτηνή

Cod poștal: 69100

Subdiviziunea țării (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Țara: Grecia

E-mail: protocol@duth.gr

Telefon: +302531039000

Adresa de internet: <https://duth.gr/>

Profilul achizitorului: <https://duth.gr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων

Număr de înregistrare: 1000.E00961.0001

Adresă poștală: Δώπου 7-9

Localitate: Αθήνα

Cod poștal: 104 32
Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Țara: Grecia
E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telefon: +302132141227
Fax: +302132141227
Adresa de internet: <https://www.eadhsy.gr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

373222-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Τροποποίηση όρων της διακήρυξης λόγω της αριθ. 8934/27.03.2026 ΚΥΑ «Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και νομοθετημένου κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας» (ΦΕΚ 1759/Β'/27-03-2026)

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Identificator secțiune: LOT-0002

Identificator secțiune: LOT-0003

Identificator secțiune: LOT-0004

Descrierea modificărilor: Τροποποίηση στο οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης (Παρ. 1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση, 1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, Παράρτημα Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης της διακήρυξης, Παράρτημα VII – Α. Σχέδιο Σύμβασης).

Συμπληρωματική δαπάνη ποσού εκατόν είκοσι επτά χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (127.489,74€) (Αναλυτικά 102.814,31€+ 24.675,43€ Φ. Π.Α. 24%). Νέα συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης και του ΦΠΑ 24%, ποσού τεσσάρων εκατομμυρίων, εκατόν δέκα

χιλιάδων, διακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (4.110.269,74 € = 3.314.733,64 € και 795.536,10€ Φ.Π.Α). Τμήμα 1: Συνολικό ποσό 2 έτη και 1 έτος προαίρεσης 1.590.064,85€ με Φ.Π.Α. (1.282.310,36€ + 307.754,49€ 24% Φ.Π.Α.) Τμήμα 2: Συνολικό ποσό 2 έτη και 1 έτος προαίρεσης 854.622,65€ με Φ.Π.Α. (689.211,81€ + 165.410,84€ 24% Φ.Π.Α.) Τμήμα 3: Συνολικό ποσό 2 έτη και 1 έτος προαίρεσης 944.487,54€ με Φ.Π.Α. (761.683,50€ + 182.804,04€ 24% Φ.Π.Α.) Τμήμα 4: Συνολικό ποσό 2 έτη και 1 έτος προαίρεσης 721.094,70€ με Φ.Π.Α. (581.527,98€ + 139.566,72€ 24% Φ.Π.Α.)

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 11/06/2026

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Identificator secțiune: LOT-0002

Identificator secțiune: LOT-0003

Identificator secțiune: LOT-0004

Descrierea modificărilor: Αλλαγή των ποσών των εγγυητικών επιστολών (Παρ. 2.2.2.1 της διακήρυξης): Δεδομένου ότι για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, το ποσό των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής/γραμματίου καθορίζεται ως ακολούθως: •Ποσό δεκαεπτά χιλιάδες ενενήντα επτά ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (17.097,47€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 1 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Κομοτηνή», •Ποσό εννιά χιλιάδες εκατόν ογδόντα εννέα ευρώ και σαράντα εννέα λεπτά (9.189,49€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 2 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στην Ξάνθη», •Ποσό δέκα χιλιάδες εκατόν πενήντα πέντε ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά (10.155,78€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 3 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα και Διδυμότειχο», •Ποσό επτά χιλιάδες επτακόσια πενήντα τρία ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτά (7.753,71€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το Τμήμα 4 «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Καβάλα και Δράμα», •Ποσό σαράντα τέσσερις χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά (44.196,45€), σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας συμμετέχει για το σύνολο των τμημάτων

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 11/06/2026

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Identificator secțiune: LOT-0002

Identificator secțiune: LOT-0003

Identificator secțiune: LOT-0004

Descrierea modificărilor: Αλλαγή στο ID των εγγράφων προμήθειας - νέο 758.1/2025. Αλλαγή στη διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης - νέα: <https://nepes-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/399127,1>

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 11/06/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 5bf56e8a-c5ed-4937-afd5-5bdf7ad318a0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/06/2026 07:46:17 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: greacă

Numărul de publicare al anunțului: 413514-2026

Numărul ediției JO S: 115/2026

Data publicării: 17/06/2026