

414151-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de consultanță în arhitectură – Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Département des Hauts-de-Seine

E-mail: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Descriere: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Identificatorul procedurii: 1043d781-017d-4fbb-83c5-7cfda26c6f7d

Identificator intern: 20260338

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură

Clasificare suplimentară (cpv): 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 28 Boulevard Emile Zola

Localitate: Nanterre

Cod poștal: 92000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Le présent marché comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles à savoir : Tranche ferme : Réaffectation des bureaux et de l'ancien Rie de l'extension en pôle social, service de Pmi, MdpH, Service d'accompagnement des Mineurs Isolés et réhabilitation partielle du Ruban Bleu et de la crèche départementale Tranche optionnelle n° 1 : aménagement d'une partie du bâtiment - zone non affectée pour l'instant - d'une surface libre de 740 m2 en type bureaux Tranche optionnelle n°2 : Réalisation des travaux dans la crèche en site occupé (planification des travaux en horaires décalés (nuits / week-end)) et prise en compte des contraintes liées au fonctionnement de la crèche. Adaptation des travaux sur l'ensemble du bâtiment en prenant en considération le maintien de l'activité de la crèche. Les missions de maîtrise d'oeuvre par tranche sont détaillées au règlement de consultation phase candidature. Aucune forme particulière de groupement n'est imposée après attribution. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être obligatoirement solidaire. Le mandataire du groupement est obligatoirement un bureau d'étude technique Fluide. Un opérateur économique ne peut être mandataire de plusieurs groupements sous peine d'exclusion de la candidature des groupements concernés

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre
Descriere: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.
L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement
Identificator intern: S-PF-1836373

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură

Clasificare suplimentară (cpv): 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité

ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 28 Boulevard Emile Zola

Localitate: Nanterre

Cod poștal: 92000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 04/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critère technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critère environnemental

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836373>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 01/09/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1836373>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Département des Hauts-de-Seine

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: F87A4BE0-BA73-E37A-EA58853739E9A10C

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Département des Hauts-de-Seine

Număr de înregistrare: 67608

Adresă poștală: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

Localitate: Nanterre

Cod poștal: 92000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

Punct de contact: Siffredi Georges

E-mail: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Telefon: 0806000092

Adresa de internet: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Profilul achizitorului: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Département des Hauts-de-Seine

Număr de înregistrare: F87A4C02-B56C-F759-F8CA6EBE34ADABE1

Adresă poștală: 57 rue des Longues Raies

Localitate: Nanterre

Cod poștal: 92000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

Punct de contact: Direction de la commande publique

E-mail: commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

Telefon: 0806000092

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Număr de înregistrare: F87A4C12-EED0-0543-7AA0A1F41E4529DB

Adresă poștală: 2-4 bd de l'Hautil

Localitate: Cergy-Pontoise

Cod poștal: 95027

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Fax: 0130173459

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Număr de înregistrare: F87A4C22-C4F9-206B-27EDEC62DB6918E1

Adresă poștală: 5, rue Leblanc

Localitate: Paris

Cod poștal: 75911
Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)
Țara: Franța
E-mail: pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr
Telefon: 0182524267

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Număr de înregistrare: F87A4C57-08B8-8D96-A065B62D62BFF225
Adresă poștală: 2-4 bd de l'Hautil
Localitate: Cergy-Pontoise
Cod poștal: 95027
Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefon: 0130173400
Fax: 0130173459
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6accd58e-291c-47d5-aa2c-cd508cbee135 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 15/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză
Numărul de publicare al anunțului: 414151-2026
Numărul ediției JO S: 115/2026
Data publicării: 17/06/2026