

417297-2026 - Procedură concurențială

Norvegia – Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor – 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bærum kommune

E-mail: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Descriere: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Identificatorul procedurii: 6420bea9-f242-4aea-8228-84a03688c06b

Identificator intern: 2026/16187

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property /building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kommunegården, Sandvika

Localitate: Sandvika

Cod poștal: 1337

Subdiviziunea țării (NUTS): Akershus (NO084)

Țara: Norvegia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Regulations

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Descriere: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Identificator intern: 2026/16187

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kommunegården, Sandvika

Localitate: Sandvika

Cod poștal: 1337

Subdiviziunea țării (NUTS): Akershus (NO084)

Țara: Norvegia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 09/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 29/10/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: norvegiană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: norvegiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Asker og Bærum tingrett

Organizația responsabilă cu căile de atac: Asker og Bærum tingrett

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: See the tender documentation

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Bærum kommune

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bærum kommune

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bærum kommune
Număr de înregistrare: 935478715
Adresă poștală: Postboks 700
Localitate: SANDVIKA
Cod poștal: 1304
Subdiviziunea țării (NUTS): Akershus (NO084)
Țara: Norvegia
Punct de contact: Jorunn Dyrset
E-mail: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no
Telefon: +47 67504050
Adresa de internet: <http://www.baerum.kommune.no/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Asker og Bærum tingrett
Număr de înregistrare: 935363233
Departament: domstol
Localitate: Sandvika
Cod poștal: 1337
Subdiviziunea țării (NUTS): Akershus (NO084)
Țara: Norvegia
Punct de contact: Asker og Bærum tingrett
E-mail: taobpost@domstol.no
Telefon: 67576500
Adresa de internet: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/asker-ogbaerum-tingrett>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d62eb432-01fd-4581-959d-ccc885024bf1 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 16/06/2026 12:20:42 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 16/06/2026 12:33:23 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 417297-2026
Numărul ediției JO S: 115/2026
Data publicării: 17/06/2026