

417789-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții de case – Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur
OJ S 116/2026 18/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

E-mail: administracion@geursa.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

Descriere: Llevar a cabo las actuaciones necesarias para la finalización del edificio objeto del presente proyecto, completando la ejecución de todas las unidades de obra previstas. El objetivo es posibilitar la puesta en uso de las 74 viviendas protegidas previstas.

Identificadorul procedurii: 6f2f395d-cd39-4eaf-96b4-661d55666779

Identificator intern: 9/2023-2

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 768 892,47 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: De acuerdo a PCAP y a la ley

Corupție: De acuerdo al PCAP y a la ley

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

Descriere: Llevar a cabo las actuaciones necesarias para la finalización del edificio objeto del presente proyecto, completando la ejecución de todas las unidades de obra previstas. El objetivo es posibilitar la puesta en uso de las 74 viviendas protegidas previstas.

Identificador intern: 9/2023-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211300 Lucrări de construcții de case

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 13 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Reducción de los impactos ambientales

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Cumplimiento de objetivos sociales

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Reducción en el plazo de ejecución.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BoDyyKlub%2FE4NavIWzMCHA%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BoDyyKlub%2FE4NavIWzMCHA%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 1 An

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data deschiderii: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Oficinas de GEURSA

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA) - Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Estará sujeto a la fecha de adjudicación

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA) - Tribunal administrativo de contratos publicos

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Număr de înregistrare: 31062800150040

Număr de înregistrare: A35660844

Localitate: Las Palmas de Gran Canaria

Cod poștal: 35003

Subdiviziunea țării (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Țara: Spania

Punct de contact: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

E-mail: administracion@geursa.es

Telefon: +34 928446600

Fax: +34 928333105

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5h0Myl4jqz8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal administrativo de contratos publicos

Localitate: Las Palmas de Gran Canaria

Cod poștal: 35007

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Adresa de internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias

Localitate: Las Palmas de Gran Canaria

Cod poștal: 35007

Subdiviziunea țării (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

d193363a-d2b8-417c-9c93-9f022a5fa2f3-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c99d8cdb-8291-425b-9d8f-a6f697d0b154 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/06/2026 10:42:21 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 417789-2026

Numărul ediției JO S: 116/2026

Data publicării: 18/06/2026