

## 418064-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții de clădiri – REHABILITATION DE 203 LOGEMENTS - RESIDENCE CHAT PERCHE - 95800 CERGY

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: IMMOBILIERE 3F

E-mail: [jeremy.zaraya@groupe3f.fr](mailto:jeremy.zaraya@groupe3f.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: REHABILITATION DE 203 LOGEMENTS - RESIDENCE CHAT PERCHE - 95800 CERGY

Descriere: REHABILITATION DE 203 LOGEMENTS - RESIDENCE CHAT PERCHE - 95800 CERGY

Identificatorul procedurii: 605f2a92-0728-43f7-b6a1-ae9ddff5bb45

Identificator intern: DIGITAO-5431

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 1, 3, 5, 7, 9 rue de la Bastide - 2, 4, 6, 8, 10 avenue de la Constellation - 2, 4, 6, 8 place de la Conversation - 18, 20, 22 avenue Mondétour - 20, 21, 22, 23 rue des petits pains - 47, 49, 51 rue du chemin de fer

Localitate: CERGY

Cod poștal: 95800

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Réhabilitation de 203 logements - Résidence Chat Perché - 95800 CERGY

Descriere: Entreprise générale - Réhabilitation de 203 logements

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

##### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celle objets du présent marché.

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 1, 3, 5, 7, 9 rue de la Bastide - 2, 4, 6, 8, 10 avenue de la Constellation - 2, 4, 6, 8 place de la Conversation - 18, 20, 22 avenue Mondétour - 20, 21, 22, 23 rue des petits pains - 47, 49, 51 rue du chemin de fer

Localitate: CERGY

Cod poștal: 95800

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Les modalités sont renseignées dans le DCE

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Les modalités sont renseignées dans le DCE

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Yt\\_11UjTGq](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Yt_11UjTGq)

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Yt\\_11UjTGq](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Yt_11UjTGq)

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL DE PARIS

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL DE PARIS

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivant de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 11413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au jour d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL DE PARIS

## 8. Organizații

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: IMMOBILIERE 3F

Număr de înregistrare: 55214153300018

Adresă poștală: 88 avenue de France

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75013

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: [jeremy.zaraya@groupe3f.fr](mailto:jeremy.zaraya@groupe3f.fr)

Telefon: 0661919210

Adresa de internet: <https://www.achatpublic.com/>

Punctul final de schimb de informații (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_Yt\\_11UjTGq](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Yt_11UjTGq)

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: TRIBUNAL DE PARIS

Număr de înregistrare: 17750111101763

Departament: PARIS

Adresă poștală: Parvis du Tribunal de Paris

Localitate: PARIS Cedex 17

Cod poștal: 75859

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Telefon: 0144325151

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 05fad9a8-70e7-412f-8be1-ed1cd99cdc7f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/06/2026 15:34:37 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 418064-2026

Numărul ediției JO S: 116/2026

Data publicării: 18/06/2026