

## 419042-2026 - Procedură concurențială

Italia – Lucrări de zidărie – AQ N. 28-29-30/2026 ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 – 3 LOTTI – ZONE DA 1 A 9

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Comune di Milano

E-mail: [garecontratti@pec.comune.milano.it](mailto:garecontratti@pec.comune.milano.it)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: AQ N. 28-29-30/2026 ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 – 3 LOTTI – ZONE DA 1 A 9

Descriere: AQ N. 28-29-30/2026 ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 – 3 LOTTI – ZONE DA 1 A 9

Identificatorul procedurii: c1a4e997-15ba-42ce-9322-73b8f3784f46

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

Clasificare suplimentară (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 13 074 808,60 EUR

#### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condițiile achiziției publice

**Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

**Clauzele contractuale:**

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

#### **2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: AQ 28/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 2 DI N. 3 LOTTI - ZONA 3-4-5 - CUP B42H23014360004

Descriere: AQ 28/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 2 DI N. 3 LOTTI - ZONA 3-4-5 - CUP B42H23014360004

Identificator intern: LOT-0001

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 4 387 404,30 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Trattandosi di procedura aperta non è previsto un numero massimo di partecipanti

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Descrerea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: offerta economicamente più vantaggiosa

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 360 Zile

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: T.A.R. per la Lombardia Milano

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: AQ 29/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 3 DI N. 3 LOTTI - ZONA 6-7-8 - CUP B42H23014370004

Descriere: AQ 29/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 3 DI N. 3 LOTTI - ZONA 6-7-8 - CUP B42H23014370004

Identificator intern: LOT-0002

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 4 387 404,30 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: trattandosi di procedura aperta non è previsto un numero massimo di partecipanti

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: offerta economicamente più vantaggiosa

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 360 Zile

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: T.A.R. per la Lombardia Milano

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titlu: AQ 30/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 1 DI N. 3 LOTTI- ZONA 1-2-9 - CUP B42H23014350004

Descrizione: AQ 30/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 1 DI N. 3 LOTTI- ZONA 1-2-9 - CUP B42H23014350004

Identificator intern: LOT-0003

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 4 300 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Trattandosi di procedura aperta non è previsto un numero massimo di partecipanti

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: offerta economicamente più vantaggiosa

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 360 Zile

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice****Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 0

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: T.A.R. per la Lombardia Milano

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 giorni

---

**8. Organizații****8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Comune di Milano

Număr de înregistrare: 01199250158

Adresă poștală: Italia Via Durando 38/A

Localitate: MILANO

Cod poștal: 20158

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

Punct de contact: Cosetta Fostini

E-mail: [garecontratti@pec.comune.milano.it](mailto:garecontratti@pec.comune.milano.it)

Telefon: +39 0288467317

Adresa de internet: [www.comune.milano.it](http://www.comune.milano.it)

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: T.A.R. per la Lombardia Milano

Număr de înregistrare: T.A.R. per la Lombardia Milano

Localitate: milano

Cod poștal: 20122

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

Telefon: +39 02760531

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 8c1ee84b-5d94-4498-af33-d5af1cdae75d - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/06/2026 16:52:39 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 419042-2026

Numărul ediției JO S: 116/2026

Data publicării: 18/06/2026