

421397-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale – Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Roosendaal

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal

Descriere: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.

Identificatorul procedurii: a53d8d1a-592a-4280-a287-34fb982442af

Identificator intern: 1023ab0c-2f81-41fa-8b1d-76cc3d395793

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: EU-openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

Clasificare suplimentară (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 71314300

Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71630000 Servicii de inspecție și testare tehnică

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Roosendaal

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Zie documentație

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 488 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 700 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU), Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal
Descriere: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.
Identificator intern: a0e1e89a-b5d9-478f-9944-c61dfd97745e

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale
Clasificare suplimentară (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71630000 Servicii de inspecție și testare tehnică
Cantitate: 1 unitate

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Op basis van formulering bij 'herzieningsclausule', mits aard van opdracht niet wijzigt.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Roosendaal

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Zie documentatie

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 01/10/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Optioneel 3 x verlenging met een 1/2 jaar na vaste looptijd tot 1-10-2027. Einddatum is dan uiterlijk 31-3-2029.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 488 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 700 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU), Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Prijscomponent telt voor 40 punten mee in het totaal van 100 punten

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Plan van Aanpak

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: neerlandeză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 50 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Dit zal afhangen van de reden of nav verduidelijkingsvraag een (beperkte) aanpassing van eerder ingestuurd formulier.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: Roosendaal

Informații suplimentare: Via digitale kluis

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Tussentijdse evaluatiemomenten geven inzicht in voortgang en er kan dan mogelijk bijgestuurd worden

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: minimal in vof-structuur

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 99

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Bezwaartermijn is (minimaal) 20 dagen na voorlopige gunning

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Roosendaal

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Gemeente Roosendaal

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Roosendaal

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Roosendaal

Organizația care prelucrează ofertele: Gemeente Roosendaal

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Roosendaal

Număr de înregistrare: 20164788

Adresă poștală: Stadserf 1

Localitate: Roosendaal

Cod poștal: 4701NK

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Ed Bartels

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Telefon: +31625353671

Adresa de internet: <https://roosendaal.nl/>

Profilul achizitorului: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Număr de înregistrare: 83173811

Departament: Bezwaar

Adresă poștală: Stationslaan 10

Localitate: Breda

Cod poștal: 4815 GW

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: afdeling bezwaar

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +3188 3611557

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

73fb1cb3-597c-4392-8903-469cb68a9f1f-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Planning aangepast ivm week langer de tijd voor het stellen van vragen. Ipv 23 juni nu 30 juni als deadline. De opdrachtwaarde bijgesteld naar het plafondbedrag voor initiële periode, daar waar zekerheid over is.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: RESULT

Descrierea modificărilor: dit bedrag 488k komt overeen met plafondbedrag zoals vermeld in de opdrachtschrijving.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: d861911a-eb82-4daf-834b-7a17cc322ad0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/06/2026 09:57:05 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 18/06/2026 09:57:27 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 421397-2026

Numărul ediției JO S: 117/2026

Data publicării: 19/06/2026