

## 422018-2026 - Procedură concurențială

Lituania – Servicii de expertiză – Pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kauno miesto savivaldybės administracija

E-mail: [daiva.ceponiene@kaunas.lt](mailto:daiva.ceponiene@kaunas.lt)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

Descriere: Perkančioji organizacija numato įsigyti pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems statiniams (pastatams). Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį.

Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Konkrečios perkamos paslaugos, jų apimtis (kiekis) ir techninė dokumentacija (pvz., pastato (ypatingojo statinio) pobūdis, adresas, projekto pavadinimas (jei reikia), pastato (ypatingojo statinio) ekspertizės rūšis, bendrieji statinio rodikliai (jei reikia), statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir pan.), reikalingi Pagrindinių sutarčių sudarymui, Pirkėjo bus pateikiami atskirai, kiekvieno neatnaujinto ir atnaujinto varžymosi metu.

Identifikatorul procedurii: 4ce718a5-bfc3-4010-83a4-9a5c59368be0

Identifikator intern: 8442537

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71319000 Servicii de expertiză

##### 2.1.2. Locul de executare

Localitate: Kaunas

Subdiviziunea țării (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Țara: Lituania

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 181 400,00 EUR

#### **2.1.4. Informații generale**

##### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugų centralizuotas pirkimas

Descriere: Perkančioji organizacija numato įsigyti pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės paslaugas. Perkamos paslaugos skirtos Kauno miesto teritorijoje esantiems statiniams (pastatams). Visi reikalavimai paslaugoms nurodyti specialiųjų pirkimo sąlygų 7 priede „Preliminariosios sutarties projektas“. Paslaugos bus perkamos pagal Pirkėjo poreikį. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarąją pirkimo sutartį su 3 (arba mažiau nei su 3, jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės pastatų (ypatingųjų statinių) ekspertizės pirkimo sutartys. Tiekėjas kiekvienai konkrečiai užduočiai bus parenkamas Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka, t. y. vykdant neatnaujintą tiekėjų varžymąsi arba vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi. Konkrečios perkamos paslaugos, jų apimtis (kiekis) ir techninė dokumentacija (pvz., pastato (ypatingojo statinio) pobūdis, adresas, projekto pavadinimas (jei reikia), pastato (ypatingojo statinio) ekspertizės rūšis, bendrieji statinio rodikliai (jei reikia), statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ir pan.), reikalingi Pagrindinių sutarčių sudarymui, Pirkėjo bus pateikiami atskirai, kiekvieno neatnaujinto ir atnaujinto varžymosi metu. Identifikator intern: 8442537

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71319000 Servicii de expertiză

#### **5.1.2. Locul de executare**

Localitate: Kaunas

Subdiviziunea țării (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Țara: Lituania

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 48 Luni

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 1 181 400,00 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Vykdomas žaliasis pirkimas

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Sąžiningo darbo užmokesčio mokėjimas

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile naționale privind achizițiile publice ecologice

Obiectiv social promovat: Altele

#### **5.1.8. Criterii de accesibilitate**

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, din următorul motiv

Justificare: Perkamos pastatų (ypatingų statinių) ekspertizės paslaugos nėra susijusios su neįgaliųjų asmenų prieinamumo užtikrinimu, todėl prieinamumo kriterijai techninėje specifikacijoje netaikomi.

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: lituaniană

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: lituaniană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8442537>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8442537>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: lituaniană, engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 22/07/2026 11:30:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8442537>

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Kauno apygardos teismas

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizația care primește cererile de participare: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organizația care prelucrează ofertele: Kauno miesto savivaldybės administracija

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Kauno miesto savivaldybės administracija

Număr de înregistrare: 188764867

Adresă poștală: Laisvės al. 96

Localitate: Kaunas

Cod poștal: 44251

Subdiviziunea țării (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Țara: Lituania

E-mail: [daiva.ceponiene@kaunas.lt](mailto:daiva.ceponiene@kaunas.lt)

Telefon: +370 37422793

Adresa de internet: <https://www.kaunas.lt/>

Profilul achizitorului: <https://www.kaunas.lt/>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Kauno apygardos teismas

Număr de înregistrare: 293372420

Adresă poștală: A. Mickevičiaus g. 18

Localitate: Kaunas

Cod poștal: 44312

Subdiviziunea țării (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Țara: Lituania

E-mail: [kauno.apygardos@teismas.lt](mailto:kauno.apygardos@teismas.lt)

Telefon: +370 37490941

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.

Număr de înregistrare: 002024901000

Departament: European Dynamics S.A.

Localitate: Athens

Cod poștal: 15125

Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Țara: Grecia  
E-mail: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Telefon: +30 2108094500  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 51ecb715-e06c-45a8-b764-3a51f4762964 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 18/06/2026 15:04:27 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: lituaniană  
Numărul de publicare al anunțului: 422018-2026  
Numărul ediției JO S: 117/2026  
Data publicării: 19/06/2026