

423255-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de reparare și întreținere – Huoltopalveluiden hankinta, puitesopimus

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kaarinan kaupunki

E-mail: hankinnat@kaarina.fi

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Huoltopalveluiden hankinta, puitesopimus

Descriere: Kaarinan kaupunki (jäljempänä "Tilaaaja") hakee huoltopalveluiden puitesopimuskumppaneita sopimuskaudelle 1.1.2027-31.12.2028 sekä optiona kaudet 1.1.2029-31.12.2030 ja 1.1.2031-31.12.2032. Hankinta on jaettu yhdeksääntoista (19) osa-alueeseen. Nimen perässä suluissa valittavien palveluntuottajien lukumäärä. 1. Rakennussiivous (5) 2. Öljypoltin ja -kattiloiden huollot (2) 3. Ilmanvaihtokanavien nuohous ja lämmönsiirtimien pesu ja huolto (5) 4. Suurtehomärkäimurointi (5) 5. Suurtehokuivaimurointi (5) 6. IV-säätö (5) 7. LVV-Säätö (5) 8. Kattojen ja julkisivujen puhdistuspalvelut (5) 9. Lämpöpumppujen huollot (5) 10. Paloilmoitin- ja sprinklerhuollot sekä savunpoistojärjestelmien huollot (5) 11. Varavoimakoneiden huollot (5) 12. Pellettilämpölaitoksen huollot (5) 13. Tuholaisten torjunta (5) 14. Puulattioiden huolto (5) 15. Arboristi ja metsuripalvelut (10) 16. Leikkivälineiden huollot ja vuositarkastukset (10) 17. Liikuntahallien turvallisuustarkastukset ja huollot (10) 18. Ikkunoiden huolto (3) 19. Ulkokuntoiluvälineiden huollot ja vuositarkastukset (10) Osa-alueiden kuvaukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä. Tarjoajan tarjous voi koskea yhtä tai useampaa osa-aluetta. Puitejärjestelyyn valitaan ne toimijat, jotka täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset.

Identificatorul procedurii: bf402b02-cea7-425a-9e14-77246d2a2766

Identificator intern: KNA/973/02.08.00.00/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 19

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 19

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: 1. Rakennussiivous

Descriere: Rakennussiivouksessa noudatetaan Kaarinan kaupungin käyttämiä siivoustyön ohjeita. Projektien loppusiivouksissa pyritään luovuttamaan tilat täysin pölyttöminä käyttäjille.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: 2. Öljypoltin ja kattiloiden huollot

Descriere: Osa-alueeseen kuuluu työhön sisältyvät öljykattilan ja piipun nuohoukset. Kaarinan kaupungilla on noin 14 öljypoltinta rakennuksissaan. Huoltojen yhteydessä tarvittavat puhdistukset, nuohoukset ja pienkorjaukset tulee toimittajan järjestää joko omana työnä tai alihankintana. Vuosihuoltojen yhteyksissä huoltofirman tulee jättää huoltoraportti kohteeseen, sekä sähköpostilla pdf. muodossa, josta käy ilmi mitä on huollettu ja millä päivämäärällä.

Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Työt tehdään kerran vuodessa. Vähäiset korjauskustannukset laskutetaan erikseen. Ensisijaisesti hankitaan kokonaistaloudellisesti edullisimmalta toimittajalta, mikäli toimittaja on estynyt tekemään työtä puitesopimuksen mukaisin reunaehdoin, työ tilataan varatoimittajalta. Osa-alueeseen sisältyvät kohteet: 1. Kuusiston koulu (varalämpönä yksi poltin ja kattila) 2. Rungon koulu (varalämpönä yksi poltin ja kattila) 3. Piikkiön yhtenäiskoulu ja Piikkiön liikuntahalli (varalämpönä kaksi poltinta ja kattilaa) 4. Pikantti Lounetintalo (yksi poltin ja kattila) 5. Piikkiön terveystakeskus (kaksi poltinta ja kattilaa) 6. Pontela (yksi poltin ja kattila) 7. Rauhalinna (neljä poltinta ja neljä kattilaa)

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: 3. Ilmanvaihtokanavien nuohous ja lämmönsiirtimien pesu ja huolto

Descriere: Ilmanvaihtokanavat pyritään nuohoamaan rakennuksissa 10 vuoden välein ja merkittävässä kohteissa 5 vuoden välein. Nuohousten yhteydessä kanavistot tulee kuvata ennen ja jälkeen nuohouksen. Toimittajan tulee laatia raportti tehdyistä toimenpiteistä pdf. muodossa sisältäen kanavistosta otetut ennen ja jälkeen kuvat. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Toimittaja vastaa ilmanvaihdon toimivuuden varmistamisesta nuohouksen jälkeen, sekä tarkistaa palo- ja säätöpeltien toimivuuden ja asennot. Osa-alueeseen sisältyy myös lämmönsiirtimien (patteri- /IV-lämmitys) pesut ja huollot. Kaarinan kaupungilla on lämmönsiirrinpattereita noin 50 rakennuksessa.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hintă 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: 4. Suurtehomärkäimurointi

Descriere: Suurtehoimut käsittävät rasvakaivojen ja sadevesijärjestelmien kaivojen tyhjennykset sekä kuvaukset. Salaoja- ja viemäriputkien pesu, avaus ja kuvaus. Hiekan, rasvan- ja öljynerotuskaivojen tyhjennys ja pesu. Viemäreiden pesu ja kuvaus. Osa-alueelle ei sisälly päivistyspalvelua. Kiireelliset työt tilataan sopimuksen ulkopuolelta Osa-alueen vertailuhinta koostuu imuautosta ja työntekijän hinnasta sisältäen matkakulut. Mikäli tilaajalla on tarve imupaineautolle, ADR-kalustolle ym. ko. palvelut tilataan erikseen toimittajan listahinnan mukaan.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0004

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: 5. Suurtehokuivaimurointi

Descriere: Rossipohjan imurointi, orgaanisen pintamaan poisto, hiekan ja mullan kuivaimurointia. Vanhojen eristeiden imuroinnit. Osa-alueelle ei sisälly päivystyspalvelua. Kiireelliset työt tilataan sopimuksen ulkopuolelta Osa-alueen vertailuhinta koostuu imuautosta ja työntekijän hinnasta sisältäen matkakulut. Mikäli tilaajalla on tarve imupaineautolle, ADR-

kalustolle ym. ko. palvelut tilataan erikseen toimittajan listahinnan mukaan.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0005

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: 6. IV-Säätö

Descriere: Säätötyöt käsittävät tarvittaessa myös pienimuotoiset muutostyöt ja korjaukset laitteistoissa, kanavistoissa ja päätelaitteissa sekä raportoinnit tehdyistä toimenpiteistä ja säätöpöytäkirjat. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Identificator intern: 2026-051983-LOT-0006

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: 7. LVV-Säätö

Descriere: Säätötyöt, kuten lämmitysverkoston tasapainotus, sekä tarvittaessa myös pienimuotoiset muutostyöt ja korjaukset. Sekä raportointi tehdyistä toimenpiteistä ja säätöpöytäkirjat, raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.
Identificator intern: 2026-051983-LOT-0007

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: 8. Kattojen ja julkisivujen puhdistuspalvelut

Descriere: Talvella lumien ja jäiden mekaaninen poisto ja kattokaivojen sulatuspalvelut. Talon sadevesijärjestelmien syöksyen ja kourujen puhdistus syksyisin. Vesikattojen puhdistuspesut, huollot ja pesujätteen pois vienti. Osa-alueeseen sisältyy vähäiset kattojen korjaustyöt mahdollisuuksien mukaan (pienet paikkaukset katteessa, ikkunasmyygin vaihto yms.).

Urakoitsijalla on ilmoitusvelvollisuus mahdollisista vaurioista, joita se ei itse pysty korjaamaan puhdistustöiden yhteydessä. Urakoitsija hankkii työssä tarvittavan nostimen tai telineet tilaajan

kustannukseen. Toimittajan on laadittava raportointi sisältäen kuvat ja nykytilakuvaukset ennen töiden aloitusta, ja työn jälkeen. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Kaarinan kaupungilla on noin 30 rakennusta, joiden katot tulee puhdistaa 1-2 kertaa vuodessa.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0008

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: 9. Lämpöpumppujen huollot

Descriere: Lämpöpumppujärjestelmien huollot, pienkorjaukset, mahdolliset uusinnat ja määräaikaistarkastukset, käsittäen ilma-, vesi-ilma ja maalämpöpumput. Kaarinan kaupungilla on maalämmön piirissä 10 rakennusta. Ilma- ja vesi-ilmaalämpöpumppuja on eri rakennuksissa kymmeniä. Vuosihuoltojen yhteyksissä huoltofirman tulee jättää huoltoraportti kohteeseen, josta käy ilmi mitä on huollettu ja millä päivämäärällä. Lisäksi raportti tehdystä työstä toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään 1 kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Mikäli huollon yhteydessä ilmenee korjaus- tai uusimistarpeita, toimittajan tulee ilmoittaa asiasta viipymättä tilaajalle. Tilaaja voi toimeksi antaa kyseessä olevat korjaus- ja uusimistatarpeet puitesopimuskumppanilta.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0009

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0010

Titlu: 10. Paloilmoitin- ja sprinklerhuollot sekä savunpoistojärjestelmien huollot

Descriere: Kaarinan kaupungilla on sprinklerjärjestelmän piirissä 5 rakennusta. Paloilmoittimia on n.30 rakennuksessa. Useat paloilmoitinjärjestelmät ovat päivityksen tarpeessa. Osa-alue käsittää palo- ja sprinklerjärjestelmien huollot, korjaukset, uusimiset ja saneerauksen, sekä savunpoistojärjestelmien huollot. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0010

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere
Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț
Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0011

Titlu: 11. Varavoimakoneiden huollot

Descriere: Kaarinan kaupungilla on kiinteitä varavoimakoneita 6 ja siirrettäviä 3 kpl. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.
Identificator intern: 2026-051983-LOT-0011

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0012

Titlu: 12. Pellettilämpölaitoksen huollot

Descriere: Kaarinan kaupungilla on Piikkiön yhtenäiskoulun yhteydessä n.1 MW pellettilämpölaite, jonka erikseen tilattavia huoltoja osa-alue koskee. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.
Identificator intern: 2026-051983-LOT-0012

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0013

Titlu: 13. Tuholaisten torjunta

Descriere: Pysyviä/jatkuvia torjuntia, sekä satunnaisia torjuntia tapauskohtaisesti.

Toimittajan tulee raportoida tehdyt työt ja tulokset. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0013

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 90922000 Servicii de deparazitare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0014

Titlu: 14. Puulattioiden huolto

Descriere: Liikuntasalien, puutyöluokkien, salien ja muiden rakennusten puulattioiden huolto- ja korjaustyöt. Hionta, lakkaus ym. puulattioiden huoltotyöt.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0014

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0015

Titlu: 15. Arboristipalvelut ja metsuripalvelut

Descriere: Puiden kaadot, kuntotutkimukset, hoitoleikkuut sekä taajamametsätyöt.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0015

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 77211500 Servicii de elagaj

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț
Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0016

Titlu: 16. Leikkivälineiden huollot ja vuositarkastukset

Descriere: Kaupungin leikkipaikkojen vuositarkastukset ja välineiden huollot sovittu mukaisesti. Osa-alueelle valitaan ensisijainen leikkipaikkojen vuositarkastaja, ja leikkivälineiden huoltoyritys. Etusijajärjestys määräytyy edullisimman hinnan perusteella, joten vuositarkastusten ja huoltojen tekijä voi olla sama yritys. Tehdyistä huolloista ja tarkastuksista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.
Identificator intern: 2026-051983-LOT-0016

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50870000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului pentru terenurile de joacă

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0017

Titlu: 17. Liikuntahallien turvallisuustarkastukset ja huollot

Descriere: Kaupungin liikuntahallien, liikuntasalien, katsomoiden sekä kiinteiden liikuntavälineiden, nostolaitteiden ja niihin liittyvien rakenteiden vuositarkastukset ja tarvittavat huollot sovittu mukaisesti. Tarkastusten piiriin kuuluvat muun muassa koripallotelineet, käsivinsit ja sähköiset nostimet, moottoroidut tilanjakajat, siirtoseinät, kokoontaitettavat katsomot, näyttämö- ja esitystekniikan nostimet, kiipeilyköydet, voimistelurenkaat sekä muut kiinteät liikuntavälineet ja niiden seinä- ja kattokiinnitykset. Tarkastuksissa tulee huomioida laitteiden turvallinen käyttö, toimintakunto, rakenteiden kunto, kiinnitysten turvallisuus, valmistajien huolto-ohjeet, määräaikaistarkastukset sekä dokumentoinnin ajantasaisuus. Erityistä huomiota kiinnitetään nostolaitteisiin ja niiden turvalliseen käyttöön Tukesin ohjeistusten mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa tarkastusten suorittamiseen tarvittavista työvälineistä, kalustosta ja suojaustoimenpiteistä, mukaan lukien henkilönostimet, niiden käyttö, kuljetukset sekä lattioiden ja pintarakenteiden asianmukainen suojaaminen. Tarkastukset tulee toteuttaa siten, ettei rakennukselle, lattiarakenteille tai muulle omaisuudelle aiheudu vahinkoa. Osa-alueelle valitaan ensisijainen liikuntahallien turvallisuustarkastaja sekä tarvittavien huoltojen toteuttaja. Palveluntuottajan tulee laatia tarkastuksista kirjallinen raportti, jossa esitetään havaitut puutteet, korjaustarpeet, kiireelliset turvallisuustoimenpiteet sekä suositus jatkotoimenpiteistä ja seuraavista tarkastuksista.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0017

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0018

Titlu: 18. Ikkunoiden huolto

Descriere: Kaupungin kiinteistöjen ikkunoiden huolto. Sisältää mm. tiivisteiden korjaukset, käynnin säätämisen, sälekaihtimien huollot. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0018

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

5.1. Lot: LOT-0019

Titlu: 19. Ulkokuntoiluvälineiden huollot ja vuositarkastukset

Descriere: Kaupungin ulkoliikuntapaikkojen vuositarkastukset ja välineiden huollot sovitun mukaisesti. Osa-alueelle valitaan ensisijainen vuositarkastaja ja huoltoyritys, painopakallisten ulkokuntoiluvälineiden huolto kokemuksella. Etusijajärjestys määräytyy edullisimman hinnan perusteella, joten vuositarkastusten ja huoltojen tekijä voi olla sama yritys.

Identificator intern: 2026-051983-LOT-0019

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kaarinan kaupunki

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Kaarinan kaupunki

Număr de înregistrare: 0133226-9

Adresă poștală: Oskarinkatu 4

Localitate: Kaarina

Cod poștal: 20780

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

E-mail: hankinnat@kaarina.fi

Telefon: 25884000

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1 A

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: FI30061576

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00520
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 559472a1-e56c-4cc0-8c3c-2bf0299df155 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 18/06/2026 14:22:14 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 423255-2026
Numărul ediției JO S: 117/2026
Data publicării: 19/06/2026