

423751-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale – Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-mail: jon-salazar@euskadi.eus

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Descriere: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Identificatorul procedurii: 0cd12bf0-1191-4aa0-a8e7-3e23e4e5f7ac

Identificator intern: C01/007/2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Abierto

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 319 493,39 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Faliment: Quiebra

Corupție: Corrupción

Concordat: Convenio con los acreedores

Participarea la o organizație criminală: Participación en una organización delictiva

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Frauda: Fraude

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Insolvență: Insolvencia

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Active administrate de lichidator: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Abaterea profesională gravă: Mala conducta profesional grave

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Activitățile economice sunt suspendate: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Infracțiune privind conduita sa profesională în domeniul achizițiilor publice în domeniul apărării : Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Lipsa fiabilității pentru a exclude riscurile la adresa securității țării: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Descriere: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Identificador intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Oferta económica

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Aspectos ambientales

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctora

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 11

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria: Gestión ambiental

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Contratación de mujeres

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 28

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Ampliación del plazo de garantía

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Seguimiento de obra

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă, bască

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Apertura sobre B

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Număr de înregistrare: 119614.0
Adresă poștală: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localitate: Vitoria-Gasteiz
Cod poștal: 01010
Subdiviziunea țării (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Țara: Spania
E-mail: oar@euskadi.eus
Telefon: +34 945019595
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana
Număr de înregistrare: S4833001C
Adresă poștală: Donostia - San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz
Localitate: Vitoria-Gasteiz
Cod poștal: 01010
Subdiviziunea țării (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Țara: Spania
Punct de contact: xxxxx
E-mail: jon-salazar@euskadi.eus
Telefon: 945 019 888
Adresa de internet: <http://www.euskadi.eus>
Profilul achizitorului: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 9e9849bf-5ff8-45fb-a2b8-ff6851e5ea3a - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 18/06/2026 12:15:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă
Numărul de publicare al anunțului: 423751-2026
Numărul ediției JO S: 117/2026
Data publicării: 19/06/2026