

423805-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Alte lucrări de finisare a construcțiilor – Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AB Älvkarlebyhus

E-mail: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

Descriere: Ramavtal för byggtreprenader med flera entreprenörer avseende löpande avrop för underhåll, reparationer, ombyggnationer och mindre byggprojekt inom beställarens fastighetsbestånd under perioden 2027–2030.

Identificatorul procedurii: 94d0cf31-e919-49e7-b329-54dce747d769

Identificator intern: 2026/0001

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45450000 Alte lucrări de finisare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45453100 Lucrări de renovare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 21 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: A - Centrala Skutskär

Descriere: Områdena 122, 127, 131, 132, 133, 142, 199

Identificator intern: A - Centrala Skutskär

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45450000 Alte lucrări de finisare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45453100

Lucrări de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 9 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: AB Älvkarlebyhus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AB Älvkarlebyhus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: AB Älvkarlebyhus

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: B - Norra Skutskär

Descriere: Områdena 111, 114, 119, 126, 128, 136, 138, 148, 150, 155

Identificator intern: B - Norra Skutskär

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45450000 Alte lucrări de finisare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45453100 Lucrări de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: AB Älvkarlebyhus
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AB Älvkarlebyhus
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: AB Älvkarlebyhus

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

Descriere: Områdena 112, 115, 116, 118, 120, 121, 123, 124, 129, 135, 140, 143, 144, 146, 151, 152, 153, 156, 157, 167, 601, 701

Identificator intern: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45450000 Alte lucrări de finisare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45453100 Lucrări de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94700>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: AB Älvkarlebyhus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: AB Älvkarlebyhus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: AB Älvkarlebyhus

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AB Älvkarlebyhus

Număr de înregistrare: 556537-4757

Adresă poștală: Box 104

Localitate: Skutskär

Cod poștal: 81423

Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)

Țara: Suedia

Punct de contact: Anna Linnerfalk

E-mail: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Telefon: 070-761 36 52

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: abedef66-cd6a-42f9-8f1b-7257b382a1e2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/06/2026 14:17:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 423805-2026

Numărul ediției JO S: 117/2026

Data publicării: 19/06/2026