

424808-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Lucrări de construcții – Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

E-mail: drmg@gdansk.gda.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

E-mail: giwk@giwk.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”
Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” oraz w formule „wybuduj” - obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych. 2. Na potrzeby realizacji zamówienia zostało podpisane Porozumienie pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o., przy udziale DRMG. 3. Niniejsze zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027 w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku – Faza II”. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 4.1. W ramach zamówienia występują dwa zakresy podzielone na następujące przedmioty odbioru: a) Zakres nr 1 Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. 1) I przedmiot odbioru - Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zabezpieczenia budynku przy ul. Pod Zrębem 6 w celu przeprowadzenia robót w ramach realizacji zadania pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” wraz z określeniem harmonogramu robót i prac oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót; 2) II przedmiot odbioru –

Kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu budynku w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru.

b) Zakres nr 2 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”.

3) III przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych. 4.2. Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem odbioru nr I. 5. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace (w tym projektowe), czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym między innymi: 5.1. Zakres finansowany przez DRMG: Zakres nr 1: Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Opracowanie dokumentacji technicznej dla zabezpieczenia budynku z częściową rozbiórką oraz monitorowaniem jego stanu w celu możliwości prowadzenia robót, uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz kompleksową realizację robót budowlanych. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” niezbędnych, prawidłowych i kompleksowych prac projektowych, uzyskanie wszelkich koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia warunków technicznych, opinii, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgłoszeń itp. (zwanych dalej „zezwoleńiami”) oraz wykonanie wszystkich robót, które okażą się konieczne dla wykonania zadania określonego powyżej, a także wykonanie dokumentacji odbiorowej i wszelkich dokumentów wymaganych umową oraz pełnienie nadzoru autorskiego. W ramach zadania należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z decyzjami umożliwiającymi realizację robót oraz wykonanie na tej podstawie robót budowlanych. 5.2. Zakres finansowany przez DRMG i GIWK: Zakres nr 2: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”. 1) Zakres finansowany przez DRMG:

- przebudowa jezdni i chodników w ul. Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, fragm. Augustyńskiego i Żabi Kruk,
- budowa i przebudowa alejek parkowych Placu Wałowego z odtworzeniem historycznego układu,
- przebudowa, remont i budowa infrastruktury technicznej: oświetleniowej, sieci i przyłączy instalacji elektroenergetycznej,
- przebudowa kanalizacji deszczowej wraz z budową wylotu do Motławy,
- remont odcinka kanalizacji deszczowej w ulicy Augustyńskiego wraz z usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną,
- budowa monitoringu wizyjnego i kanału technologicznego,
- likwidacji kolizji z sieciami,
- pielęgnacja istniejącej zieleni, odtworzenie szpalerów drzew i wykonanie nowych nasadzeń,
- budowa elementów małej architektury,
- budowa fontanny,

2) Zakres finansowany przez GIWK sp. z o.o.:

- Przebudowa i budowa sieci i przyłączy wodociągowych wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama,
- Przebudowa i budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama,
- Usunięcie kolizji kanału tłocznego KS z kanalizacją deszczową,
- Unieczynnienia istniejących sieci; oraz:
- Przebudowy i budowy sieci wodociągowej DN100 i DN150 wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Plac Wałowy, Pod Zrębem i Dolna Brama w Gdańsku,
- Unieczynnienia istniejących sieci,
- Odtworzenie nawierzchni oraz elementów środowiska po robotach sieciowych w obszarze nie objętym zakresem Inwestora Wiodącego tj. Gminy Miasta Gdańska, w imieniu której działa DRMG.

7. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiących załączniki nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Identyfikatorul procedurii: 6a6b45b7-1fc7-438d-9556-55c25d75fd03

Principalele caracteristici ale procedurii: 1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy. 3. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy. 4. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) - 6) SWZ. 5. Na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w ustawy. Na podstawie Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 5k w/w Rozporządzenia. Na potwierdzenie, że w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa wyżej w niniejszym punkcie, wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa oświadczenie o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ składa każdy z wykonawców wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). 6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie tego podmiotu zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 8. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) oraz ppkt 3) - 6) SWZ, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie

zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 10. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zostały wskazane w ust. VII SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 11. Oprócz informacji zawartych w treści niniejszego ogłoszenia podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. B pkt 1 ppkt 1) - 2) SWZ.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45111200 Lucrări de pregătire și de degajare a șantierului, 45111300 Lucrări de demontare, 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, 45233253 Lucrări de îmbrăcare a trotuarelor, 45232460 Lucrări sanitare, 45231300 Lucrări de construcții de conducte de apă și de canalizare a apelor reziduale la mare distanță, 45231220 Lucrări de construcții de gazoducte, 45232150 Lucrări pentru conducte de alimentare cu apă, 45231400 Lucrări de construcții de linii electrice, 45232300 Lucrări de construcții de linii telefonice și de comunicații și lucrări auxiliare, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Gdańsk

Subdiviziunea țării (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Țara: Polonia

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Gdańsk

Subdiviziunea țării (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: – stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; – komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje; – zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.; – włączona obsługa JavaScript; – zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf; – Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8; – Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. 2. Pozostałe informacje zawarto w SWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Temei juridic:

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Active administrate de lichidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Activitățile economice sunt suspendate: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corupție: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Frauda: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt. 2 ustawy Pzp

Insolvență: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 4 ustawy Pzp

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Participarea la o organizație criminală: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Concordat: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Faliment: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu

„Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.:

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” oraz w formule „wybuduj” - obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych. 2. Na potrzeby realizacji zamówienia zostało podpisane Porozumienie pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o., przy udziale DRMG. 3.

Niniejsze zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027 w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku – Faza II”. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 4.1. W ramach zamówienia występują dwa zakresy podzielone na następujące przedmioty odbioru: a) Zakres nr 1 Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia

robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. 1) I przedmiot odbioru - Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zabezpieczenia budynku przy ul. Pod Zrębem 6 w celu przeprowadzenia robót w ramach realizacji zadania pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” wraz z określeniem harmonogramu robót i prac oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót; 2) II przedmiot odbioru – Kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu budynku w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru.

b) Zakres nr 2 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”.

3) III przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych. 4.2. Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem odbioru nr I. 5. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace (w tym projektowe), czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym między innymi: 5.1. Zakres finansowany przez DRMG: Zakres nr 1: Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Opracowanie dokumentacji technicznej dla zabezpieczenia budynku z częściową rozbiórką oraz monitorowaniem jego stanu w celu możliwości prowadzenia robót, uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz kompleksową realizację robót budowlanych. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” niezbędnych, prawidłowych i kompleksowych prac projektowych, uzyskanie wszelkich koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia warunków technicznych, opinii, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgłoszeń itp. (zwanych dalej „zezwoleńiami”) oraz wykonanie wszystkich robót, które okażą się konieczne dla wykonania zadania określonego powyżej, a także wykonanie dokumentacji odbiorowej i wszelkich dokumentów wymaganych umową oraz pełnienie nadzoru autorskiego. W ramach zadania należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z decyzjami umożliwiającymi realizację robót oraz wykonanie na tej podstawie robót budowlanych. 5.2. Zakres finansowany przez DRMG i GIWK: Zakres nr 2: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”. 1) Zakres finansowany przez DRMG:

- przebudowa jezdni i chodników w ul. Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, fragm. Augustyńskiego i Żabi Kruk, • budowa i przebudowa alejek parkowych Placu Wałowego z odtworzeniem historycznego układu, • przebudowa, remont i budowa infrastruktury technicznej: oświetleniowej, sieci i przyłączy instalacji elektroenergetycznej, • przebudowa kanalizacji deszczowej wraz z budową wylotu do Motławy, • remont odcinka kanalizacji deszczowej w ulicy Augustyńskiego wraz z usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną, • budowa monitoringu wizyjnego i kanału technologicznego, • likwidacji kolizji z sieciami, • pielęgnacja istniejącej zieleni, odtworzenie szpalerów drzew i wykonanie nowych nasadzeń, • budowa elementów małej architektury, • budowa fontanny, 2) Zakres finansowany przez GIWK sp. z o.o.:

- Przebudowa i budowa sieci i przyłączy wodociągowych wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, • Przebudowa i budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, • Usunięcie kolizji kanału tłoczego KS z kanalizacją deszczową, • Unieczynnienia istniejących sieci; oraz: • Przebudowy i budowy sieci wodociągowej DN100 i DN150 wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Plac Wałowy, Pod Zrębem i Dolna Brama w Gdańsku, • Unieczynnienia istniejących sieci, • Odtworzenie nawierzchni oraz elementów środowiska po robotach sieciowych w obszarze nie objętym zakresem Inwestora Wiodącego

tj. Gminy Miasta Gdańska, w imieniu której działa DRMG. 6. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiących załączniki nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Identyfikator intern: 44/BZP-U.500.9.2026/MS

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45111200 Lucrări de pregătire și de degajare a șantierului,

45111300 Lucrări de demontare, 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, 45233253

Lucrări de îmbrăcare a trotuarelor, 45232460 Lucrări sanitare, 45231300 Lucrări de construcții

de conducte de apă și de canalizare a apelor reziduale la mare distanță, 45231220 Lucrări de

construcții de gazoducte, 45232150 Lucrări pentru conducte de alimentare cu apă, 45231400

Lucrări de construcții de linii electrice, 45232300 Lucrări de construcții de linii telefonice și de

comunicații și lucrări auxiliare, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală, 71320000

Servicii de concepție tehnică, 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare, 45210000

Lucrări de construcții de clădiri, 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Gdańsk

Subdiviziunea țării (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 72 Săptămâni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Identificator fonduri UE: Zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027 w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku – Faza II”.

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Termin wykonania zamówienia. 1. I przedmiot odbioru (dokumentacja projektowa): 28 tygodni od daty zawarcia umowy. 2. II i III przedmiot odbioru (roboty budowlane): 1) Termin zakończenia robót: 65 tygodni od daty zawarcia umowy. 2) Termin wykonania zamówienia (termin wystąpienia o wydanie Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy): 72 tygodnie od daty zawarcia umowy. 3. Nadzór autorski - w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem odbioru nr I.

5.1.8. Criterii de accesibilitate

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Zdolność techniczna: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie: 1) co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem budowę lub przebudowę drogi* wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym, o wartości każdego z zamówień równej lub większej niż 7 000 000,00 zł brutto; * droga w rozumieniu ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. 2) co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem budowę lub przebudowę sieci wodociągowej o średnicy co najmniej DN100 mm oraz o łącznej długości co najmniej 200,00 mb; 3) co najmniej jedno zamówienie, które obejmowało swoim zakresem budowę lub przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy co najmniej DN100 mm oraz o łącznej długości co najmniej 100,00 mb. 2. Okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Kwalifikacje zawodowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji: 1) projektanta, który łącznie posiada: a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, b) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych składających się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej. 2) kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, 3) kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, 4) kierownika robót posiadającego: a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, b) co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika robót od momentu uzyskania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi, 5) kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 6) kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, 7) osobę kierującą pracami konserwatorskimi lub wykonującą je samodzielnie: a) spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; b) posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu lub samodzielnym wykonywaniu prac konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. 2. Kierownik budowy, kierownicy robót oraz projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. 3. Zgodnie z art.

12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. 4. Osoba kierująca pracami konserwatorskimi lub osoba wykonująca je samodzielnie powinna posiadać uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie odpowiadające zakresowi jej prac określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. 5. Zgodnie z art. 37h ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wykształcenie i tytuły zawodowe, o których mowa w art. 37a, art. 37b, art. 37d i art. 37e, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów. Doświadczenie zawodowe, o którym mowa w art. 37a, art. 37b i art. 37d, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 2. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1), dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 3. Okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena - 60%

Descriere: Cena - 60%. Opis oceny kryterium określono w SWZ.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości dla II i III przedmiotu odbioru - 40%

Descriere: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości dla II i III przedmiotu odbioru - 40%. Opis oceny kryterium określono w SWZ.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1300630>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1300630>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 260 000,00 zł. Wymagania odnośnie wadium określone zostały w SWZ.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/07/2026 11:10:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: 1. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 2. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>, profil nabywcy:

https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: 1. Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącymi załącznik nr 9 do SWZ. 2. Warunki realizacji zamówienia zawarte są w odpowiednich dokumentach zamówienia, dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek do wysokości 5 % wartości oferty na poczet wykonania zamówienia (w tym na zakup przez Wykonawcę materiałów budowlanych), na podstawie art. 442 PZP. Każdorazowo wypłata zaliczki nastąpi na wniosek Wykonawcy, po zgodzie Zamawiającego poprzedzonej weryfikacją przedstawionego przez Wykonawcę projektu zabezpieczenia zwrotu zaliczki. Zamawiający nie jest zobowiązany, do wyrażenia zgody na udzielenie zaliczki i do jej udzielenia. Zaliczka będzie rozliczana poprzez zaliczenie jej na poczet należności przysługujących Wykonawcy

wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia umownego, do wysokości wypłaconej zaliczki.
2. Pozostałe warunki zostały szczegółowo opisane w paragrafie 3a Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Informacje o terminach odwołania:

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IX ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care primește cererile de participare: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Organizația care prelucrează ofertele: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

8. Organizații

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Număr de înregistrare: 000168372

Număr de înregistrare: 000168372

Adresă poștală: ul. Żaglowa 11

Localitate: Gdańsk

Cod poștal: 80-560

Subdiviziunea țării (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Țara: Polonia

Punct de contact: Jarosław Małuszek

E-mail: drmg@gdansk.gda.pl

Telefon: +48 583205100

Adresa de internet: <http://www.drmg.gdansk.pl/>

Punctul final de schimb de informații (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Profilul achizitorului: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: 5262239325
Adresă poștală: ul. Postępu 17A
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Subdiviziunea țării (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Țara: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 48 224587801
Fax: +48 224587800
Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Punctul final de schimb de informații (URL): <http://www.uzp.gov.pl/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.
Număr de înregistrare: 193079339
Departament: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.
Adresă poștală: ul. Kartuska 201
Localitate: Gdańsk
Cod poștal: 80-122
Subdiviziunea țării (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Țara: Polonia
E-mail: giwk@giwk.pl
Telefon: 58 326 67 00
Adresa de internet: <https://www.giwk.pl/>
Profilul achizitorului: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
376081-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Niniejsza zmiana ogłoszenia o zamówieniu wprowadza modyfikacje w ramach określonych w treści ogłoszenia warunków udzielenia zamówienia (termin składania ofert, data otwarcia ofert). Informacje o zmianach Zamawiający publikuje również na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4d57170d-dbb9-4dc5-b5a8-6b445ee3b191 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 19/06/2026 12:11:50 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 424808-2026

Numărul ediției JO S: 118/2026

Data publicării: 22/06/2026