

425239-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Unterhaltsreinigungsleistungen für die Gemeinde Schwanewede

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeinde Schwanewede c/o Landkreis Osterholz - Zentrale Vergabestelle -

E-mail: vergabe@landkreis-osterholz.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Unterhaltsreinigungsleistungen für die Gemeinde Schwanewede

Descriere: Die Gemeinde Schwanewede beabsichtigt, die Leistungen der Unterhaltsreinigung für verschiedenen Einrichtungen der Gemeinde zu vergeben.

Identificatorul procedurii: 9bc9128a-e710-4925-ac69-856638f5102a

Identificator intern: 2026003246

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Schwanewede

Cod poștal: 28790

Subdiviziunea țării (NUTS): Osterholz (DE936)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Corupție: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Frauda: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Participarea la o organizație criminală: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Activitățile economice sunt suspendate: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Active administrate de lichidator: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Abaterea profesională gravă: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

Insolență: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Unterhaltsreinigungsleistungen für die Gemeinde Schwanewede

Descriere: Die Gemeinde Schwanewede beabsichtigt, die Leistungen der Unterhaltsreinigung für verschiedenen Einrichtungen der Gemeinde zu vergeben.

Identificator intern: d0f84038-a5d5-4ced-8cea-d84c14dd460c

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Schwanewede

Cod poștal: 28790

Subdiviziunea țării (NUTS): Osterholz (DE936)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descriere: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a/awardcriteria>

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/98ccc1f1-f629-4d20-abb7-e27e4b5aad1a>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 63 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Landkreis Osterholz, - Zentrale Vergabestelle -

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeinde Schwanewede c/o Landkreis Osterholz - Zentrale Vergabestelle -

Număr de înregistrare: f7f9997d-1ad2-4106-b17f-b1ef3a80407c

Adresă poștală: Osterholzer Str. 23

Localitate: Osterholz-Scharmbeck

Cod poștal: 27711

Subdiviziunea țării (NUTS): Osterholz (DE936)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@landkreis-osterholz.de

Telefon: +49 47919301290

Fax: +49 47919301299

Adresa de internet: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Profilul achizitorului: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Număr de înregistrare: 77d36f32-d3ac-47f5-a15c-02d4d529de2e

Departament: Regierungsvertretung Lüneburg

Adresă poștală: Auf der Hude 2

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21339

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

Punct de contact: Regierungsvertretung Lüneburg

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131150

Fax: +49 41312943

Adresa de internet: http://www.mw.niedersachsen.de/portal/live.php?navigation_id=27364&article_id=93032&psmand=18

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Landkreis Osterholz, - Zentrale Vergabestelle -

Număr de înregistrare: d818d9dc-7f40-4c7d-ba41-f71c2addb0f5

Adresă poștală: Osterholzer Str. 23

Localitate: Osterholz-Scharmbeck

Cod poștal: 27711

Subdiviziunea țării (NUTS): Osterholz (DE936)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@landkreis-osterholz.de

Telefon: +49 4791930-1291

Adresa de internet: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f17e1fa5-21c1-4afc-baf3-d65b9a97f6d9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 19/06/2026 10:13:39 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 425239-2026

Numărul ediției JO S: 118/2026

Data publicării: 22/06/2026