

425468-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale – Säterigatan -
nyproduktion av bostäder

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Framtiden Byggutveckling AB

E-mail: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Descriere: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Identificatorul procedurii: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Identificator intern: 26/3

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Göteborg

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Descriere: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Identificator intern: 26/3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Göteborg

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Enligt upphandlingsdokumenten

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 19/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95046>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95046&GoTo=Tender>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Enligt upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Framtiden

Byggutveckling AB

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Framtiden Byggutveckling AB

Număr de înregistrare: 5567315170

Departament: Inköp

Adresă poștală: Sven Hultins plats 2

Localitate: Göteborg

Cod poștal: 412 58

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

Punct de contact: Björn Möller

E-mail: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Telefon: +46 (0)31 773 75 50

Adresa de internet: <http://www.framtiden.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Box 53197

Localitate: Göteborg

Cod poștal: 400 15

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/06/2026 13:31:42 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 18/06/2026 13:31:43 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 425468-2026

Numărul ediției JO S: 118/2026

Data publicării: 22/06/2026