

427357-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale – CONSTRUCTION DE 65 LOGEMENTS COLLECTIFS SUR SOUS-SOL - Ilot C2 ZAC Haut SANCE à RENNES (35)

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

E-mail: c.bouvier@keredes.coop

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONSTRUCTION DE 65 LOGEMENTS COLLECTIFS SUR SOUS-SOL - Ilot C2 ZAC Haut SANCE à RENNES (35)

Descriere: CONSTRUCTION DE 65 LOGEMENTS COLLECTIFS SUR SOUS-SOL - Ilot C2 ZAC Haut SANCE à RENNES (35)

Identificatorul procedurii: 907b7724-0015-480c-94fa-410225e1a55b

Identificator intern: sccv haut sance

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 18

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 18

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 1 : Terrassement

Descriere: Lot 1 : Terrassement

Identificator intern: Lot 1 : Terrassement

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112500 Lucrări de terasament

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3
Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lot 2 : Gros OEuvre

Descriere: Lot 2 : Gros OEuvre

Identificator intern: Lot 2 : Gros OEuvre

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lot 3 : Charpente et Bardage Bois

Descriere: Lot 3 : Charpente et Bardage Bois

Identificator intern: Lot 3 : Charpente et Bardage Bois

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261100 Lucrări de șarpantă

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lot 4 : Ravalement

Descriere: Lot 4 : Ravalement

Identificator intern: Lot 4 : Ravalement

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261222 Lucrări de acoperire cu ciment

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Lot 5 : Etanchéité

Descriere: Lot 5 : Etanchéité

Identificator intern: Lot 5 : Etanchamp;eacute;itamp;eacute;

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261420 Lucrări de impermeabilizare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes

proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Lot 6 : Menuiserie extérieure

Descriere: Lot 6 : Menuiserie extérieure

Identificator intern: Lot 6 : Menuiserie extérieure

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Lot 7 : Serrurerie

Descriere: Lot 7 : Serrurerie

Identificator intern: Lot 7 : Serrurerie

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc
Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Lot 8 : Porte Automatique
Descriere: Lot 8 : Porte Automatique
Identificator intern: Lot 8 : Porte Automatique

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE
Localitate: RENNES
Cod poștal: 35000
Subdiviziunea țării (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Lot 9 : Menuiserie intérieure

Descriere: Lot 9 : Menuiserie intérieure

Identificator intern: Lot 9 : Menuiserie intérieure

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0010

Titlu: Lot 10 : Cloison - Doublage - Plafond

Descriere: Lot 10 : Cloison - Doublage - Plafond

Identificator intern: Lot 10 : Cloison - Doublage - Plafond

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421141 Lucrări de compartimentare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0011

Titlu: Lot 11 : Revêtement de sol dur - Faïence

Descriere: Lot 11 : Revêtement de sol dur - Faïence

Identificator intern: Lot 11 : Revêtement de sol dur - Faïence

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45431100 Lucrări de îmbrăcare cu dale a podelelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0012

Titlu: Lot 12 : Revêtement de sol souple

Descriere: Lot 12 : Revêtement de sol souple

Identificator intern: Lot 12 : Revamp;ecirc;tement de sol souple

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0013

Titlu: Lot 13 : Revêtement de sol stratifié

Descriere: Lot 13 : Revêtement de sol stratifié

Identificator intern: Lot 13 : Revamp;ecirc;tement de sol stratifiamp;eacute;

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45432113 Parchetare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0014

Titlu: Lot 14 : Peinture

Descriere: Lot 14 : Peinture

Identificator intern: Lot 14 : Peinture

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45442100 Lucrări de vopsire

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0015

Titlu: Lot 15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation

Descriere: Lot 15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation

Identificator intern: Lot 15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0016

Titlu: Lot 16 : Courants Forts

Descriere: Lot 16 : Courants Forts

Identificator intern: Lot 16 : Courants Forts

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0017

Titlu: Lot 17 : Courants Faibles

Descriere: Lot 17 : Courants Faibles

Identificator intern: Lot 17 : Courants Faibles

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lot: LOT-0018

Titlu: Lot 18 : Ascenseur

Descriere: Lot 18 : Ascenseur

Identificator intern: Lot 18 : Ascenseur

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45313100 Lucrări de instalare de ascensoare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ZAC du HAUT SANCE

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://keredes.synapse-consult.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: voir rc

Organizația care primește cererile de participare: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

Număr de înregistrare: 69920052300032

Adresă poștală: 110 boulevard CLEMENCEAU TSA70755

Localitate: Rennes

Cod poștal: 35200

Subdiviziunea țării (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

Punct de contact: Camille BOUVIER

E-mail: c.bouvier@keredes.coop

Telefon: 0223305050

Adresa de internet: <https://keredes.coop/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://keredes.synapse-consult.com>

Profilul achizitorului: <https://keredes.synapse-consult.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de RENNES

Număr de înregistrare: 17350005900014

Adresă poștală: Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte - CS 44416

Localitate: Rennes cdex

Cod poștal: 35044

Subdiviziunea țării (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

Punct de contact: Monsieur le greffe du tribunal

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefon: 0223212828

Adresa de internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 3a3840c2-897e-4fc6-8f75-2f424cb8450b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 427357-2026

Numărul ediției JO S: 118/2026

Data publicării: 22/06/2026