

430995-2026 - Procedură concurențială

Norvegia – Servicii de închiriere sau de leasing de proprietăți nerezidențiale proprii –
Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

OJ S 119/2026 24/06/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Descriere: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Identificatorul procedurii: c49603a7-e17c-4ea3-a59a-575a0730cdad

Identificator intern: 06/2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Through this competition, IKAMR would like to enter into a rent contract for new premises for the entity Suppliers shall offer a ready and comprehensive system where the premises are ready developed, adapted to the tender documentation's requirements and are ready for takeover and use. The contracting authority would like to start the hire period as soon as possible, preferably in summer 2027. Tenders shall include premises that are suitable for IKAMR's archive and depot activities, including necessary areas for office functions and depot/archive functions and that fulfil the requirements in the tender documentation.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70220000 Servicii de închiriere sau de leasing de proprietăți nerezidențiale proprii

Clasificare suplimentară (cpv): 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Țara: Norvegia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 180 000 000,00 NOK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the rules

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Descriere: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Identificator intern: 06/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70220000 Servicii de închiriere sau de leasing de proprietăți nerezidențiale proprii

Clasificare suplimentară (cpv): 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Țara: Norvegia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 30/06/2027

Data de sfârșit a duratei: 01/07/2057

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 180 000 000,00 NOK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: The tenderer is registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Can tenderers submit certificates issued by independent bodies that document that the tenderer fulfils the stated quality assurance standards, including universal design requirements? Minimum qualification requirements A good and well-

functioning quality management system is required that fulfils the quality management standard ISO 9001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's quality management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain quality management systems, for example ISO 9001:2015. Quality management standards shall be based on the relevant European standard series that are certified by accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted. Alternatively, tenderers can document that they have an equivalent quality management system. We request information regarding the name and that a detailed table of contents is delivered that documents that the system is equivalent to ISO 9001:2015 or equivalent.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Is the tenderer able to submit certificates issued by independent bodies as documentation that the tenderer fulfils the stated environmental management systems or standards? Minimum qualification requirements A good and well-functioning environmental management system is required, which fulfils the environmental management standard ISO 14001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's environmental management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain environmental management standards, for example ISO 14001:2015. See the the EU Regulation for Environmental Management and Environmental Audits (EMAS), other recognised environmental management systems in regulation (EF) no. 1221 /2009 article 45 or other environmental management standards based on relevant European or international standards from accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3
Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: norvegiană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: norvegiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Møre og Romsdal tingrett

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: In accordance with the rules

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Møre og Romsdal tingrett

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: MARSTRAND AS

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: MARSTRAND AS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: MARSTRAND AS

Număr de înregistrare: 913881281

Adresă poștală: Stortingsgata 28

Localitate: OSLO

Cod poștal: 0161

Subdiviziunea țării (NUTS): Oslo (NO081)

Țara: Norvegia

Punct de contact: Lise Jakhelln

E-mail: lise.jakhelln@marstrand.no

Adresa de internet: <http://www.marstrand.no>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

Număr de înregistrare: 982330459

Localitate: Ålesund

Cod poștal: 6004

Subdiviziunea țării (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Țara: Norvegia

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefon: 406 18 600

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Møre og Romsdal tingrett

Număr de înregistrare: 935 365 120

Localitate: Ålesund

Cod poștal: 6004

Subdiviziunea țării (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Țara: Norvegia

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefon: 406 18 600

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b12638c0-86a4-49d2-9cda-7b3320011610 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 19/06/2026 12:56:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 19/06/2026 13:59:15 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 430995-2026

Numărul ediției JO S: 119/2026

Data publicării: 24/06/2026